



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sesvetama  
Stalna služba u Vrbovcu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-425/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu, kao zemljišnoknjižni sud po sucu Lidiji Jakšić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom pojedinačnom ispravnom postupku po prijedlogu predlagatelja Stovrag Dalibora iz Rakovca, Lipnica 5, OIB: 91549831339 i protustranke 1. Mileva Ranilović iz Gradeca, Remetinec 4, 2. Marija Bastašić iz Lipnice 5, 3. Vojko Bastašić iz Čabraja 11, Kloštar Vojakovački, 4. Nevenka Bastašić iz Čabraja 11, Kloštar Vojakovački, 5. Jovo Bastašić iz Lipnice 25, 6. Darinka Popović iz Zagreba, Vijenac F. Gotovca 4, 7. Velinka Vitanović iz Vojakovačkog Osijeka 34, Križevci, 8. Bojan Bastašić iz Čabraja 58, Kloštar Vojakovački, 9. Nebojša Bastašić iz Čabraja 58, Kloštar Vojakovački, 10. Žarko Bastašić iz Brezina 28A, Dubrava, 11. Milka Bastašić iz Lipnice 25, 12. Vesna Bastasić iz Čabraja 58, Kloštar Vojakovački, 13. Marija Ranilović iz Lipnice 24, 14. Stevo Vitamvas iz Lipnice 1, 15. Kata Vitamvas iz Lipnice 2, 16. Holesima Bastašić iz Lipnice, 17. Đuro Bastašić iz Lipnice, 18. Marica Martinjak iz Bisaga 58, Bisag, 19. Općina Rakovec, Rakovec 54, radi provođenja pojedinačnog zemljišno knjižnog ispravnog postupka, 24. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da je prijedlog za pokretanje ovog pojedinačnog zk. ispravnog postupka od strane predlagatelja povučen u odnosu na nekretnine upisane u:

- zk.ul.br. 2528 k.o. Hudovo, k.č.br. 368/36 šuma Sitarica od 9092 m<sup>2</sup>
- zk.ul.br. 276 k.o. Hudovo, na k.č.br. 411/3 livada Karana u Obalah od 281 čhv

II. Udovoljava se prijedlogu i određuje ispravak na nekretninama upisanim u: u zk.ul.br. 271 k.o. Hudovo i to: kč.br. 42 oranica Zavrt u Pesku od 945 čhv, zk.ul.br. 782 k.o. Hudovo, na kč.br. 141/2 pašnjak Pesek u Pesku od 21 čhv, zk.ul.br. 2176 k.o. Hudovo, na k.č.br. 143/4 vinograd Pijevak od 806 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 3119 k.o. Hudovo k.č.br. 393/4 oranica Krčevina od 4028 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 2528 k.o. Hudovo, na k.č.br. 185/91 šuma Rastik od 4302 m<sup>2</sup>, kč.br. 185/95 šuma Rastik od 7122 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 3567 k.o. Hudovo, na k.č.br. 410/2 livade Korana od 3316 m<sup>2</sup>,

te se dopušta uknjižba prava vlasništva na ime i u vlasništvo:

DALIBORA STOVraga, Lipnica 5, 10347 Rakovec, OIB: 91549831339 u cijelosti.

III. Nalaže se zk. odjelu ovog suda brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama upisanim u: u zk.ul.br. 271 k.o. Hudovo i to: kč.br. 42 oranica Zavrt u Pesku od 945 čhv, zk.ul.br. 782 k.o. Hudovo, na kč.br. 141/2 pašnjak Pesek u Pesku od 21 čhv, zk.ul.br. 2176 k.o. Hudovo, na kč.br. 143/4 vinograd Pijevak od 806 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 3119 k.o. Hudovo kč.br. 393/4 oranica Krčevina od 4028 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 2528 k.o. Hudovo, na kč.br. 185/91 šuma Rastik od 4302 m<sup>2</sup>, kč.br. 185/95 šuma Rastik od 7122 m<sup>2</sup>, kč.br. 368/36 šuma Sitarica od 9092 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 3567 k.o. Hudovo, na kč.br. 410/2 livade Korana od 3316 m<sup>2</sup>, zk. ul.br. 276 k.o. Hudovo, na kč.br. 411/3 livada Karana u Obalah od 281 čhv, u roku od 30 dana.

IV. Nalaže se zk. odjelu ovog suda provedba ovog rješenja.

V. Za zbirku isprava prilaže se ovaj zapisnik o ročištu, ortofoto snimka, kopija katastarskog plana, skica izmjere i rješenje.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj je ovom sudu kao zemljišnoknjižnom sudu podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka glede nekretnine opisane u toč. I. ovog rješenja u kojem navodi da pri Područnom uredu za katastar Zagreb, Ispostavi za katastar nekretnina Vrbovec parcele nad kojima je provedena automatska uspostava BZP-a i to kč.br. 143/4, kč.br. 393/4, kč.br. 185/91, kč.br. 185/95, kč.br. 368/36, kč.br. 421/4, imaju jednaku površinu kao u zemljišnoj knjizi, te su posjednicima evidentirane iste osobe kao u zemljišnoj knjizi. Parcela kč.br. 42 u Katastru ima površinu od 3399 m<sup>2</sup>, pa je površina upisana u zemljišnoj knjizi manja i iznosi 245 čhv-882 m<sup>2</sup>. Parcela kč.br. 141/2 ima u zemljišnoj knjizi površinu od 21 čhv što odgovara površini u Katastru od 74 m<sup>2</sup>. Parcele kč.br. 411/3 ima u zemljišnoj knjizi površinu od 281 čhv ili 1011 m<sup>2</sup>, koja površina ne odgovara površini u Katastru, no nakon očevida na licu mjesta, na kome će se utvrditi faktično stanje vezano za površinu, pa će predlagatelj po potrebi zamoliti zastoj postupka i provesti usklađenje površine po ovlaštenom geodetu. Prema Povijestima promjena na katastarskim česticama od 03.10.2025. vidljivo je kretanje posjeda na predmetnim parcelama od 1976.. Tada je na 7 parcela i to kč.br. 42, kč.br. 141/2, kč.br. 143/4, kč.br. 393/4, kč.br. 185/91 i kč.br. 185/95 i k. č.br. 411/3 posjednikom u cijelosti upisan Savo Vitamvas iz Lipnice 1/2. Zatim je zbog njegove smrti i nasljeđivanja 1991. posjednicom upisana Kata Vitamvas iz Lipnice 1. Nakon toga je posjednicom upisana Marija Bastašić iz Lipnice 5, OIB 75752289415, a nije moguće utvrditi kada i kako je došlo do promjene. Time da je takvo stanje posjeda u korist Marije Bastašić bez promjena na parcelama kč.br. 42 i kč.br. 141/2, dok je na preostalim parcelama zbog automatske uspostave BZP-a došlo do sravnjenja stanja posjeda sa stanjem u zemljišnoj knjizi, te se posjednicima vode iste osobe kao u zemljišnoj knjizi, što ne odgovara dugogodišnjem faktičnom stanju. Na preostale dvije parcele i to kč.br. 368/36 i kč.br. 410/2 su 1976. upisani suposjednici i to na kč.br. 368/36 ponovno u dijelu Savo Vitamvas, te Melanija Bastašić, Milan Bastašić i Vaso Bastašić, svi iz Lipnice. Na kč.br. 410/2 su 1976.g. suposjednicima upisani opet u dijelu Savo Vitamvas iz Lipnice, a u dijelu Novak Ivan iz Kolenice. Na obje parcele je na dijelu Save Vitamvasa nakon njegove smrti i smrti supruge Kate Vitamvas došlo do upisa posjeda u korist Marije Bastašić iz Lipnice 5. Kasnije je na obje parcele radi automatske uspostave BZP-a došlo do sravnjenja stanja posjeda sa zemljišnom knjigom. Predlagatelj Dalibor Stovrag je rođen i odrastao u zajedničkom domaćinstvu s roditeljima Stovrag, te bakom

i djedom po majci i to Marijom Bastašić, rođenom Vitamvas i Jovanom-Jovom Bastašićem, u Lipnici 5. Nakon smrti djeda Jovana Bastašića, u ostavinskom postupku u pogledu njegove imovine, zbog odricanja od nasljedstva od strane bake Marije Bastašić, cjelokupnu njegovu imovinu naslijedila je predlagateljeva majka Koviljka Stovrag, temeljem Rješenja o nasljeđivanju toga suda od 06. prosinca 2023., broj O-1621/2023. Nakon toga je majka predlagatelja Koviljka Stovrag Ugovorom o darovanju od 01.10.2025. neke od naslijeđenih nekretnina darovala svome sinu predlagatelju Daliboru Stovragu. Obzirom da predlagatelj Dalibor Stovrag u zajedničkom domaćinstvu brine o baki i majci, istodobno je i baka predlagatelja Marija Bastašić, majka Koviljke Stovrag, također Darovnim ugovorom od 01.10.2025., ovjerenim kod Javnog bilježnika Jasne Galešić u Vrbovcu, poslovni broj ovjere OV-7492/2025, darovala predlagatelju svome unuku Daliboru Stovragu sve svoje nekretnine, koje je imala kao svoju posebnu imovinu. Međutim, u ugovor su unesene nekretnine Manje Bastašić na kojima je dolazila uknjižena kao vlasnica u cijelosti, te je predlagatelj temeljem istoga ishodio prijenos prava vlasništva u svoju korist. Volja ugovornih strana i to predlagatelja Dalibora Stovraga i njegove bake Marije Bastašić, bila je da mu ona daruje sve svoje nekretnine i to također i one koje su njezino vanknjižno vlasništvo, a to su ovdje predmetne nekretnine. Međutim, propustili su ih unijeti u navedeni Ugovor. Baka predlagatelja Marija Bastašić dugogodišnja je vanknjižna vlasnica predmetnih parcela i to računajući i posjed njezinih prednika unatrag 50 godina neprekidno. U pogledu dviju parcela i to k.ö.br. 368/36 i kč.br. 410/2, na kojima pored predlagateljevog pradjeda Save Vitamvasa i djeda Jovana Bastašića, dolaze kao suposjednici upisane još neke osobe Bastašić i Novak, iste su izvansudskim sporazumima o diobi nekretnina među suvlasnicima, pripale u cijelosti baki predlagatelja Marije Bastašić. Predlagatelj Dalibor Stovrag je, dakle, darovanjem od bake Marije Bastašić stekao vanknjižno vlasništvo na predmetnim nekretninama u cijelosti, te je stupio u vlasnički posjed u kome se nesmetano nalazi.

2. Ovaj sud je otvorio pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak rješenjem broj: Z-425/2026 od 26. siječnja 2026., a temeljem odredbe članka 210. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", broj 63/19; dalje ZZK), smatrajući da predlagatelj ima za to opravdani razlog, jer će se time postići usklađenje stvarnog i zemljišnoknjižnog stanja.

3. O otvaranju zemljišno knjižnog ispravnog postupka sukladno odredbi čl. 211. ZZK, objavljen je javni oglas.

4. Na raspravi za ispravak sukladno odredbi čl. 216. ZZK-a proveden je očevid na licu mjesta dana 24. travnja 2026. uz vještačenje po mjerničkom vještaku Mati Špeharu koji je identificirao predmetne nekretnine po pokazivanju predlagatelja, izvršen je uvid u zemljišnu knjigu, posjedovni list, te ostale priloge prijedlogu, kopiju katastarskog plana, ispis parcela i ortofoto snimku, povijesni zk. izvadak za predmetnu nekretninu, uvjerenje o povijesnom kretanju za istu nekretninu Odjela za katastar nekretnina Vrbovec potvrđeni geodetski elaborat s priložima, a o stanju posjeda predmetne nekretnine i slijedu njezinog stjecanja saslušani su predlagatelj Dalibor Stovrag, svjedoci Bastašić Milka, Ivan Pelinjak, Koviljka Stovrag i punomoćnik protustranke Općine Rakovec, Stefani Požgaj.

5. Mjernički vještak Mate Špehar identificirao je nekretnine upisane u k.o. Hudovo kčbr. 42 u naravi oranica površine 3399 m<sup>2</sup> što odgovara ne površini u zemljišnoj knjizi, naime

upisana je površine od 245 čhv, a na ovaj navod mjerničkog vještak zk. referent Ana Mesnik navodi da je kod prijepisa zemljišne knjige iz ručne vođene u EOP zemljišnu knjigu došlo do pogrešnog prijepisa površine 245 čhv koja je uvidom u osnovni zk. ul. 271 k.o. Hudovo konstatirana kao kčbr. 42 ispravna površine 945 čhv od osnivanja gruntovnice 1910., posjednik je Bastašić Marija; kč.br. 141/2 u naravi livada, površine 74 m<sup>2</sup>, što odgovara površini u zemljišnoj knjizi, posjednik je Bastašić Marija; kč.br. 143/4 u naravi vinograd površine 806 m<sup>2</sup>, što odgovara površini u zemljišnoj knjizi, posjednici su Vitamvas Stevo, Vitanvas Kata i Bastašić Marija; kč.br. 393/4 u naravi oranica površine 4028 m<sup>2</sup>, što odgovara površini u zemljišnoj knjizi, posjednici su Bastašić Holesima i dr.; kč.br. 185/91 u naravi šuma površine 4302 m<sup>2</sup>, što odgovara površini u zemljišnoj knjizi, posjednici su Bastašić Marija i dr.; kč.br. 185/95 u naravi Šuma površine 7122 m<sup>2</sup>, što odgovara površini u zemljišnoj knjizi, posjednici su Bastašić Marija i dr. ; kč.br. 410/2 u naravi livada površine 3316 m<sup>2</sup>, što odgovara površini u zemljišnoj knjizi, posjednici su Martinjak Marica i Općina Rakovec; kč.br. 411/3 u naravi livada povr 507 m<sup>2</sup> što je 141 čhv dok je u zemljišnoj knjizi 281 čhv, što odgovara površini u zemljišnoj knjizi, posjednik je Bastašić Marija

6. Nakon toga zemljišno – knjižni referent Ksenija Kos je iskazala po uvidu u zemljišne knjige da u zk.ul.br. 2528, k.o. Hudovo i to: kč.br. 185/19, šuma Rastik od 4302 m<sup>2</sup> i kčbr. 185/95 šuma Rastik od 7122 m<sup>2</sup>, dolaze upisani kao suvlasnici Mileva Radmilović u 48/432 dijela, Bastašić Marija u 48/432 dijela, Bastašić Marija u 48/432 dijela, Vitanvas Kata u 36/432 dijela, Bastašić Nevenka mlt. U 21/432 dijela, Popović Darinka u 84/432 dijela, Vojko Bastašić u 21/432 dijela, Vitanović Velika u 21/432 dijela, Bastašić mldb. Bojan u 7/432 dijela, Bastašić Nebojša u 7/32 dijela, Bastašić Žarko u 7/432 dijela, Bastašić Milka u 84/432 dijela, s time da je prvi upis 1950. i zadnji upis 2010., u teretnom listu C pod brojem Z-2310/11 a na temelju ovos. Rješenja o ispravku (br. Z-3787/09) od 13. listopada 2011. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama u A vlasnika Bastašić Bojana mldb., Čabraji Bastašić Žarka, Čabraji 58 i 7/432 dijela za korist BASTAŠIĆ VESNE, OIB: 45842424842, ČABRAJI 58, KRIŽEVCI, zk. ul.br. 276, k.o. Hudovo i to: kč.br. 411/3, LIVADA KARANA U OBLAH od 284 čhv, dolaze upisani kao suvlasnici Martinjak Marica u ½ dijela i Općina Rakovec u ½ dijela, s time da je prvi upis 1971 i zadnji upis 2025., u teretnom listu C pod brojem Z-1352/69. na temelju poreznog dugovanja izvoda Organa uprave Skupštine općine Vrbovec- Uprave prihoda od 28. kolovoza 1960. na Djelu nekretnina pod A Halanek Alojzije iz Lipnice ovršno se uknjižuje pravo zaloga sa troškom od N. dinara tritisućeosamstošesnaest25/100 sa 8% kamata a 1. I 1968. dio isplate kao i daljnjih izvršnih troškova u korist: OPČINSKA UPRAVA VRBOVEC - UPRAVA PRIHODA, Zaprimljeno 09.09.2020.g. pod brojem Z-9517/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1751 k.o HUDOVO, Zaprimljeno 05.07.2022.g. pod brojem Z-9158/2022, ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1860 k.o HUDOVO, Zaprimljeno 11.11.2022.g. pod brojem Z-14851/2022, ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1889 k.o HUDOVO, zk.ul.br. 3119, k.o. Hudovo i to: kč.br. 393/4 oranica Krčevina od 4028, dolaze upisani kao suvlasnici Bastašić Holestima u 4/16 dijela, Bastašić Marija u 4/16 dijela, Bastašić Marija u 4/16 dijela, Bastašić Đuro u 1/16 dijela, Bastašić Maria u 1/16 dijela, Popović Darinka R. Bastašić u 1/16 dijela, Bastašić Milka u 1/16 dijela, s time da je prvi upis 1960 i zadnji upis 2010., u teretnom listu C tereta nema, u zk.ul.br. 2176, k.o. Hudovo i to: kč.br. 143/4 vinograd Pijevak od 806 m<sup>2</sup>, dolaze upisani kao suvlasnici Vitamvas Stevo u 2/4 dijela, Vitanvas Kata R. Bastašić u ¼ dijela, Bastašić Marija u ¼ dijela, s time da je prvi upis 1954. i zadnji upis 1991, u teretnom listu C tereta nema, u zk.ul.br. 271, k.o. Hudovo i to: kč.br. 42, Oranica Zavrt u Pesku od 945 čhv,

dolaze upisani kao suvlasnici Radmilović Milena u 12/72 dijela, Bastaši Marija u 12/72 dijela, Bastašić Vojko u 3/72 dijela, Bastašić Mldb. Nevenka u 3/72 dijela, Bastašić Jovo pok. Milana u 12/72 dijela, Popović Darinka u 12/72 dijela, Vitanović Velinka u 3/72 dijela, Bastašić mldb. Bojan u 1/72 dijela, Bastašić Nebojša u 1/72 dijela, Bastašić Žarku u 1/72 dijela i Bastašić Milka u 12/72 dijela, s time da je prvi upis 1950. i zadnji upis 2010, u teretnom listu C pod brojem Z-2310/11 Na temelju ovos. rješenja o ispravku (br Z-3787/09) od 13. listopada 2011. godine uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekretninama u A vlasnika Bastašić Bojana mldb., Čabraji 58 u 1/72 dijela, Bastašić Nebojše, Čabraji 58 u 1/72 dijela i Bastašić Žarka, Čabraji 58 u 1/72 dijela, za korist: BASTAŠIĆ VESNA, OIB: 45842424842, ČABRAJI 58, ČABRAJI 48260 KRIŽEVCI, u zk.ul.br. 3567, k.o. Hudovo i to: kč.br. 410/2 livada Korana od 3316 m<sup>2</sup>, dolaze upisani kao suvlasnici Martinjak Marica u 1/2 dijela i Općina Rakovec u 1/2 dijela, s time da je prvi upis 1971. i zadnji upis 2025., u teretnom listu C pod brojem Z-1352/69 Na temelju poreznog dugovanja izvoda Organa uprave Skupštine općine Vrbovec- Uprave prihoda od 28. kolovoza 1960. na Djelu nekretnina pod A Halanek Alojzije iz Lipnice ovršno se uknjižuje pravo zaloga sa troškom od N. dinara tritisuće osamstošesnaest 25/100 sa 8% kamata a 1. I 1968. dio isplate kao i daljnjih izvršnih troškova u korist: 3.816,25 DIN OPĆINSKA UPRAVA VRBOVEC - UPRAVA PRIHODA, Zaprimljeno 09.09.2020.g. pod brojem Z-9517/2020, ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1751 k.o HUDOVO, zaprimljeno 05.07.2022.g. pod brojem Z-9158/2022., ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1860 k.o HUDOVO, zaprimljeno 11.11.2022.g. pod brojem Z-14851/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1889 k.o HUDOVO.

7. Svjedok Bastašić Milka na očevidu 24.04.2026. navodi da živim u mjestu Lipnica u susjedstvu predlagatelja i ima saznanja o posjedu nekretnina unazad 60 godina. Poznato joj je da su iste bile u posjedu Vitanvas Kate i Save kojeg je naslijedila Bastašić Marija, a koja je majka Koviljke Stovrag. Nema saznanja da netko osim predlagatelja polaže vlasnička ili druga stvarna prava na predmetnim nekretninama. Zna da sada te nekretnine obrađuje predlagatelj.

8. Svjedok Ivan Pelinjak na očevidu 24.04.2024. navodi da je slušao iskaz prije saslušane svjedokinje Bastasić Milke i u cijelosti potvrđujem iskaz iste, a to zna obzirom da živi u blizini. Nema saznanja da netko osim predlagatelja polaže vlasnička ili druga stvarna prava na predmetnim nekretninama.

9. Svjedok Koviljka Stovrag na očevidu 24.04.2024. navodi da je naslijedila predmetne nekretnine iza svojih pok. bake i djeda, Vitanvas Kate i Save koje je naslijedila njena majka Bastašić Marija. Predmetne nekretnine sada obrađuje njen sin, predlagatelj Dalibor Stovrag. Nekretnine koje su bile knjižno vlasništvo njena majka je darovala njenom sinu o čemu postoji dokumentacija predana uz prijedlog, a također ista daruje i ove nekretnine koje su u vanknjiznom vlasništvo. Nikada nitko nije njoj, njenim prednicima, a niti njenom sinu osporavao vlasništvo nekretnina, a niti polagao vlasnička ili druga stvarna prava na predmetnim nekretninama.

10. Protustranka Općina Rakovec po punomoćnici Stefani Požgaj navodi da protustranka ne polaže nikakva suvlasnička prava niti druga stvarna prava na nekretninu na kčbr. 410/2 upisane u zk. 3567 k.o. Hudovo

11. Predlagatelj Dalibor Stovrag navodi da u cijelosti ostaje kod pisanih navoda prijedloga u odnosu na nekretnine na koje je podnio prijedlog osim u odnosu na dvije nekretnine od kojih je odustao. Predlaže da se iste upišu kao njegovo samovlasništvo iz razloga opisanih u prijedlogu. Nikada mu nitko nije osporavao posjed, a niti obradu tih nekretnina

12. Tijekom postupka predlagatelj je povukao prijedlog u odnosu na nekretnine upisane u zk.ul.br. 2528 k.o. Hudovo, k.č.br. 368/36 šuma Sitarica od 9092 m<sup>2</sup> i zk.ul.br. 276 k.o. Hudovo, na k.č.br. 411/3 livada Karana u Obalah od 281 čhv slijedom čega je odlučeno kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

13. Na temelju provedenih dokaza saslušanjem predlagatelja i svjedoka na očevidu za zemljišnoknjižni ispravan postupak, te pisanih dokaza koje je tijekom postupka priložio predlagatelj, uz okolnost da prijedlog nije osporen niti po jednoj osnovi u odnosu na preostale nekretnine, zemljišno-knjižni sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena tijekom postupka, te je temeljem čl. 216. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama donio odluku kojom je u cijelosti udovoljio prijedlogu predlagatelja.

14. Temeljem čl. 110. Pravilnika o zemljišnim knjigama po službenoj dužnosti brisat će se zabilježba otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim u toč. III izreke ovog rješenja.

U Vrbovcu 24. travnja 2026.

Sudac  
Lidija Jakšić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima osoba koje za to imaju pravni interes (čl. 194 st. 3. i čl. 195 st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama).

DOSTAVITI:

1. Predlagatelju
2. Stefani Požgaj, odvjetnica
3. Ured za katastar – Ispostava Vrbovec
4. Porezna uprava – Ispostava u Vrbovcu
5. e- ogl.ploča MP-RH
6. zk. odjelu suda, ovdje
7. Kal. 15 dana



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

27.04.2026 13:  
28

**Serijski broj  
certifikata**

383476455233193480829984375999574868121110932523

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1855631948880b58

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-