



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-1120/2016-71

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TRGO-PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju, Križevci, M. Kiepacha 37, MBS: 010031250, OIB: 41962278830, dana 17. travnja 2020. godine,

r i j e š i o j e

Stavlja se izvan snage zaključak o prodaji elektroničkom javnom dražbom i utvrđenje vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika broj St-1120/2016-50 od 21. siječnja 2019. te elektronička javna dražba – identifikator nadmetanja: 21181 za prodaju nekretnine stečajnog dužnika i to pravo građenja zgrade poslovne namjene-autopraonice i dvorišne ograde na čkbr. 2101/4 upisanoj u zk.ul. 7757 k.o. Križevci, koje pravo građenja je upisano u zk. ul. 6510 k.o. 315532 Križevci u 1/1 dijela, te se ukidaju sve provedene radnje.

Obrazloženje

Ovaj sud donio je zaključak o prodaji elektroničkom javnom dražbom od 21. siječnja 2019. o prodaji nekretnine stečajnog dužnika.

Financijskoj Agenciji je dostavljen Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku od 21. siječnja 2019.

Financijska Agencija dostavila je dana 13.2.2020. Obavijest o postupanju u spisu St-1120/16. U navedenoj obavijesti navodi da je dana 4.2.2020. na razini centralnog sustava elektroničke javne dražbe evidentiran sigurnosni incident (DDoS napad-Distributed Denial of Service Attack), izvanredni događaj na koji Agencija nije mogla utjecati. U vrijeme odvijanja napada pojedinim korisnicima servisa e-Dražba je bilo onemogućeno neometano koristiti servis na način da im je bila ometena ili usporena predaja ponude. Navedeni sigurnosni incident trajao je od 4.2.2020. u 23:31:53 do 5.2.2020. u 00:10:16.

Financijska Agencija tvrdi da je utvrđeno da se radilo o vanjskom utjecaju na koji agencija nije mogla utjecati te da se nije radilo o tehničkoj nedostupnosti centralnog sustava

elektroničke javne dražbe u kojem slučaju bi agencija bila dužna produljiti nadmetanja sukladno članku 29. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/19).

Financijska agencija je dostavila nadalje sudu Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi ID: 21181 od 5.2.2020. iz kojeg proizlazi da je vrijeme početka dražbe bilo 14.11.2019. u 15:00:00 a završetak 4.2.2020. u 23:59:59. Iz liste ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom i dnevnika nadmetanja proizlazi da je dostavljena valjana ponuda 30.1.2020. u iznosu od 1,00 kune te nakon toga 4.2.2020. u 23:59:51 ponuda ponuditelja Zvučni zid d.o.o. Zagreb u iznosu od 15.001,00 kuna. Ostale ponude i to ponude Zvučni zid d.o.o., Milice Galić, Zvučni zid d.o.o. te ponovo Zvučni zid d.o.o. navedene su kao odbijene budući je istekao rok za predaju ponuda. Iz podataka o ponuditeljima koji nisu dali nijednu valjanu ponudu proizlazi da su to bili: Vitom commerce d.o.o. Križevci, Martina Spajić, Milica Galić i Zvonimir Spajić.

Ovakvo izvješće o provedenoj javnoj dražbi sud ne može prihvatiti jer postupak nije proveden u potpunosti u skladu s Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014 i NN 1/19). Naime, sama činjenica da se posljednji dan provođenja javne draže i u vrijeme kad su trebale biti evidentirane ponude ponuditelja dogodio elektronički incident (kibernetički napad prema izvješću tijela koje je provodilo elektroničku javnu dražbu) koji je utjecao na valjanu i pravodobnu predaju ponuda elektroničkim putem utječe na valjanost provedenog postupka te stoga Izvješće Fine o valjanim i nevaljanim ponudama nije vjerodostojno i na temelju takvog izvješća o provedenom postupku se ne može donijeti odluka suda o najpovoljnijem ponuđaču jer se isti ne može sa sigurnošću utvrditi. Valja reći još i to da je Fina obavijestila sud da je po završetku nadmetanja zaprimila prigovore sudionika. Ponuđač Korčula Invest j.d.o.o. evidentiran je kao ponuđač koji je ponudio jednu kunu ali daljnje ponude tog ponuđača nisu evidentirane.

Iz svih navedenih razloga, sud smatra da obzirom na ovakvo izvješće Financijske agencije nije moguće donijeti odluku o najpovoljnijem ponuđaču te da javna dražba nije provedena zakonito i u skladu s naprijed citiranim pravilnikom, te je stavio izvan snage zaključak o prodaji predmetne nekretnine i provedenu javnu dražbu.

Varaždin, 17. travnja 2020.

Sudac:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči suda, u 3 primjerka. Žalba se podnosi putem ovog suda, s time da o žalbi odlučuje Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA: 1. Financijska agencija Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
2. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17895-68874**

Kontrolni broj: **01285-e3b44-bc08d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.