

B.P. GRUPA d.o.o. Buzet
Sveti Ivan Dol 10
OIB: 81903043625

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: 10 St-1050/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

PRIMLJENO

13-09-2019

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 10.5. DO 10.08.2019. GODINE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Poslovni broj spisa: St-1050/16
Dužnik: B.P. GRUPA d.o.o. Buzet u stečaju
Sveti Ivan Dol 10, Buzet
OIB: 81903043625

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

**1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE
SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ**

- Općinski sud u Pazinu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUZET je dana 16.6.2019 s brojem dnevnika: Z-8530/2019 upisao pravo vlasništva na ime B.P. GRUPA d.o.o. Buzet u stečaju, Sveti Ivan Dol 10, OIB 81903043625. Predmet upisa su nekretnine, Katastarska općina: HUM, ZK uložak: 1534, k.č. br. 3052/1, livada, površina 288 m², k.č. br. 3052/2, oranica, površina 996 m², k.č. br. 3053, livada, površina 1626 m², k.č. br. 3059, livada, površina 176 m², k.č. br. 3061, livada, površina 680 m², k.č. br. 3157, livada, površina 36 m². Katastarska općina: HUM, ZK uložak: 1538, k.č. br. 3058/2, maslinjak, površina 328 m².
- Dana 18.6.2019 smo primili obavijest da je Istarska pivovara d.o.o. Buzet, OIB: 34031012034, na Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižni podjel Benkovac uputila prijedlog za uknjižbu prava vlasništva na nekretnini katastarska općina Šopot, zk. ul. br 1018.
- Dana 15. srpnja 2019. godine na Trgovačkom sudu u Pazinu, održano je bilo ročište za diobu kupovnine postignute prodajom nekretnina k.o. HUM.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika koja je predmet stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona sastojala se od:

Tablica 1: Pregled imovine na dan otvaranja stečajnog postupka 19.01.2017. godine i na dan izvješća 10.8.2019. godine koja je predmet stečajne mase.

ZB	STAVKA	IZNOS 19.1.2017	IZNOS 10.8.2019
1	Zemljište	481.330,00	19.615,00
2	Potraživanja	75.663,19	75.663,19
UKUPNO		556.993,19	100.579,19

Zemljišta koja su bila upisana u zemljišne knjige prodala su se ne četvtoj javni dražbi za iznos 80.001,00 kuna. Vrijednost zemljišta u vlasništvu dužnika koja su upisana u zemljišne knjige po procjeni sudskog vještaka iznosi 19.615,00 kn.

2.1.1. NEKRETNINE

2.1.1.1. Nekretnine za prodaju

Dana 10.8.2019. godine u zemljišnu knjigu upisane su slijedeće nekretnine:

- Katastarska općina: HUM, ZK uložak: 1534 (prije 74)

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čh	m ²	
1	3052/1	LIVADA			288	
2	3052/2	ORANICA			996	
3	3053	LIVADA			1626	
4	3059	LIVADA			176	
5	3061	LIVADA			680	
6	3157/2	LIVADA			36	
UKUPNO:					3802	

- Katastarska općina: HUM, ZK uložak: 328

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čh	m ²	
1	3058/2	MASLINJAK			328	
UKUPNO:					328	

2.1.2. POKRETN A IMOVINA

Kako je bilo predstavljeno u prethodnim izvješćima pokretna imovina je bila unovčena.

2.1.3. POTRAŽIVANJA

Potraživanja iznose 75.663,19 kn. Pregled potraživanja:

Z.B.	KUPAC	IZNOS	UNOVČENO	ZA UNOVČENJE
1	METRO Cash&Carry d.o.o.	3.902,85	0,00	3.902,85
2	Perić Zrinko	100.000,00	50.000,00	50.000,00
3	Dani zajmovi, depoziti	10.924,54	3.817,00	7.107,54
UKUPNO		166.695,16	53.817,00	61.010,39

Po knjigovodstvenim karticama potraživanja od društva METRO Cash&Carry d.o.o. i Perić Zrinko su bila na dan otvaranja stečajnog postupka u zastari. Dužnici se pozivaju na zastaru.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJHOVO NAMIRENJE

Plaćeni troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 10.5. 2019 do 10.8.2019. godine iznose 704,40 kn. Troškovi odnose se na bančne troškove u iznosu 204,40 kn i troškove sudskih pristojbi u iznosu 500,00 kn. Troškovi knjigovodstva, troškovi najma prostorija za dokumentaciju i troškovi stečajnog upravitelja nisu bili obračunani zbog nedostatnosti stečajne mase.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

6.1. Prilijevi

Dužnik Medven trgovina d.o.o., Mali Erjavec 4, Ozalj, OIB: 74888352390 je dana 23.5.2019. godine na žiro račun stečajnog dužnika podmirio svoja dugovanja u iznosu od 14.652,80 kuna.

6.2. Stanje stečajne mase

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	Potraživanja	75.663,19
2	Zemljište	19.615,00
UKUPNO		95.278,19
OBVEZE		
1	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I I II VIŠI ISPLATNI RED	54.211.905,82
2	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	77.155,00
UKUPNO		54.289.060,82

Stanje na Žiro računu br. HR4223600001102598129 kod Zagrebčke banke d.d. je 56.030,17 kn.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prijedlog prodaje i prodaja nekretnina.
- Naplata dugovanih iznosa dužnika.
- Nastavak spremanja dokumenata za arhivu.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 20. kolovoza 2019. godine

B.P. GRUPA d.o.o.
U STEČAJU
Buzet, Sv. Ivan Dol 10
OIB: 81903043625