



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza GP & partners – industrija škroba dioničko društvo za proizvodnju i trgovinu u stečaju, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 9, MBS 030246573, OIB 25112293628, dana 4. rujna 2023.,

#### z a k l j u č i o   j e

I Određuje se predaja nekretnine upisana u zk.ul.br. 1406 k.o. Branjin Vrh, k.č.br. 867/1, 867/2 u naravi suvlasnički dio 109/10000 etažno vlasništvo (E-35) poslovni prostor br. 35, a koji se sastoji od: pp 35/1 sa 157,50 m<sup>2</sup>, pp 35/2 sa 62,27 m<sup>2</sup>, pp 35/3 sa 113,00 m<sup>2</sup>, pp 35/4 sa 113,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 445,77 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u zgradi u ulici M. Markovića 1 u Belom Manastiru

kupcu STJEPANU DOLIĆ, Šećerana, Tina Ujevića 12, OIB 60136027277.

II Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišno-knjižnom odjelu Beli Manastir izvršiti upis prava vlasništva te brisanje prava i tereta na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi i potvrde ovog suda da je kupac položio kupovninu ili da je oslobođen plaćanja iste i to

#### VLASTOVNICA

3.1 Primljeno:19.11.2008. Z-4433/08. Na temelju prijedloga i nepravomoćnog rješenja broj OVR-1939/08. od 30.10.2008. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A ovrhovoditelja Jurišić Zvonimira. Sl. Brod za iznos od 352.737,00 kn ovršenika G&P Partners industrija škroba Beli Manastir do namirenja tražbine

5.1 Zaprimljeno 30.10.2009. broj Z-3189/09 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. XIII ST-34/09 od 28.10.2009. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika GP & Partners - industrija škroba d.d. u stečaju, Beli Manastir

6.1 Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-85/12 Na prijedlog predlagatelja Grada Belog Manastira od, a temeljem tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Osijeku dana 10. siječnja 2012. godine zabilježuje se spor na nekretninama u A, E-35, a u pravnoj stvari tužitelja Grada Belog Manastira protiv tuženika GP & Partnersindustrija škroba d.d. i Zovko-Zagreb d.o.o., radi utvrđivanja prava vlasništva.

## TERETOVNICA

1.1 Zaprimito 03.02.2009. broj Z-336/09 Na temelju ovosudnog Rješenja br. Ovr-869/08 od 14.10. 2008 uknjižuje se ovršno založno pravo na nekretnine upisane u A I, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.402.122,43 kuna, kamate u iznosu od 89.014,80 kuna na dan 15.09.2008 sve do namirenja tražbine i troškove postupka u iznosu od 34.910,00 kuna, za korist: 3.402.122,43 KN REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA 1.2 zabilježuje se da ovršnost tražbine ima učinak i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

## Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem broj 5 St-597/2021-333 od 7. kolovoza 2023., koje je postalo pravomoćno 24. kolovoza 2023, kupcu STJEPANU DOLIĆ, Šećarana, Tina Ujevića 12, OIB 60136027277 su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

2. Budući je kupac isplatio kupovninu u iznosu 14.019,99 eura/105.633,61 kn. u cijelosti, temeljem članaka 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 4. rujna 2023.

Sudac:  
Željko Jakšić

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.(članak 11. stavak 9. Stečajnog zakona)

Broj zapisa: **9-3085c-2ebdd**

Kontrolni broj: **09f79-a8486-61320**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Željko Jakšić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.