

1. slika  
ON.3

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

8-1356/17-17  
TRGOVAČKI SUD 9  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
05-03-2019  
poštom — neposredno  
u ..... primj. .... priloga  
l. pristojba .....

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-1356/17

MANDRE PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zabok, Ksavera Šandora Đalskog 2, OIB:  
37610644080

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.12.2018. DO 04.03.2019.

U navedenom razdoblju provedena je pred Financijskom agencijom druga elektronička javna dražba. Darko Božićev iz Zagreba obavijestio je Sud i stečajnog upravitelja kako je temeljem Ugovora o ustupanju potraživanja i prijenosu instrumenata osiguranja zaključenog dana 31.01.2019. sa dotadašnjim razlučnim vjerovnikom DDM Invest I AG tražbina prema stečajnom dužniku prenesena u cjelosti, kao i založno pravo kojim je ista tražbina osigurana u zemljišnoj knjizi. Dana 08.02.2019. Sud je donio rješenje kojim se utvrđuje da darko Božićev ulazi u pravni položaj vjerovnika DDM Invest I AG. Dana 25.02.2019. Sud je donio zaključak kojim nalaže Financijskom agenciji obustavu postupka prodaje dužnikovih nekretnina elektroničkom javnom dražbom budući da je prvi razlučni vjerovnik u prvenstvenom redu izjavio da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnina vlasnički dio 1/1, zkčbr. 3599, pašnjak Mišnjak, površine 14566 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 2953 k.o. Kolan, nekretnina vlasnički dio 1/1, zkčbr. 3600, pašnjak Solnica, površine 15541 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 2954, k. o. Kolan, nekretnine suvlasnički dio 13891/14891 zkčbr. 3601 Solenice površine 14891 m<sup>2</sup>, od toga pašnjak površine 14875 m<sup>2</sup> i stambena zgrada površine 16 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 2338, k.o. Kolan, sve upisano kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag.

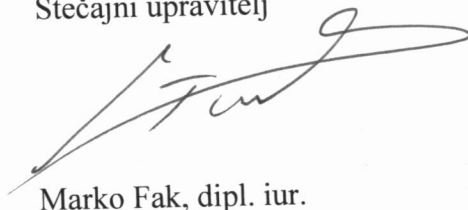
#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se donošenje rješenja o dosudi nekretnine razlučnom vjerovniku.

Mjesto i datum

Zagreb, 05.03.2019.

Stečajni upravitelj



Marko Fak, dipl. iur.