

Stečajna masa iza
MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o. u stečaju
ZADAR, Dr. Franje Tuđmana 46.C
OIB: 19899725706

Stečajni upravitelj: Ante Vukašina
mob. 098/445-722, e-mail: ante.vukasina@zd.t-com.hr

Zadar, 2. ožujka 2021. godine

Posl.broj:2 St-165/2020

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
pažnji sutkinja Ana Markač

PREDMET: Troškovi unovčenja predmeta
- predlaže se

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Poslovni broj: 2 St-165/2020-50 od 19. siječnja 2021. nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Dr. Franje Tuđmana 46/c, OIB: 19899725706, oznake kat. čest. 12250, upisana u zk.ul. 7965, k.o. Murter Betina, u naravi građevinsko zemljište površine 1.003 m², dosuđena je kupcu STOLJEĆE 21 d.o.o., Zaprešić, Pere Devčića 11, OIB:34257352860, jer je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i ispunio pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 2. veljače 2021.

Financijska agencija je dostavila Trgovačkom sudu 10. veljače 2021. Izvještaj da je provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi po kojoj je uplaćena kupovna u iznosu od 585.500,00 kuna.

Specificirani i dokumentirani obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava je u prilogu ovog dokumenta.

Na imovini stečajnog dužnika (gore navedeno) postoji upisano razlučno pravo u korist REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED ŠIBENIK, OIB: OIB:18683136487.

Trgovački sud u Zadru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o., u stečaju, OIB: 19899725706, Rješenjem Poslovni broj: 2 St-165/2020-300 dana 30. srpnja 2020., utvrdio je tražbinu razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik. Radi se **o razlučnom vjerovniku koji ima pravo na isplatu u iznosu od 72.968,39 kuna** – glavnica uvećana za pripadajuće zatezne kamate od dana otvaranja stečajnog postupka (2. lipnja 2020.) do rješenja o dosudi (19. siječnja 2021.). Navedeni iznos po dopisu razlučnog vjerovnika treba uplatiti na žiro račun oznake 1651-porez na dobit: **HR6310010051750016067 HR68 1651-66052216439**

Predlažem da Financijska agencija nakon isplate iznosa za namirenje razlučnog vjerovnika preostali iznos kupovnine od **512.531,61 kuna** uplati na žiro-račun HR9723900011101155123 Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o. u stečaju kod Hrvatske poštanske. Dioba će se odrediti na ročištu za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika koje je zakazano za dan 2. ožujka 2021. u Trgovačkom sudu u Zadru.

Obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

Red. br.	O P I S	Iznos kuna
	Nekretnina oznake oznake kat. čest. 12250, upisane u zk.ul. 7965, k.o. Murter Betina. U naravi radi se o građevinskom zemljištu površine 1.003 m ²	
1.	Kupoprodajna cijena postignuta na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi	585.500,00
2.	VEIG EKSPERT d.o.o. - Split, RN br. 85-1-1 procjena nekretnine	2.437,50
3.	FINA - plaćanje RN za provedbu elektroničke javne dražbe. Jedna dražba, RN nije plaćen jer nije bilo sredstava prije unovčenja	700,00
4	Za namirenje razlučnog vjerovnika	72.968,39
5	Za uplatu na račun stečajnog dužnika (1-4)	512.531,61

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ante Vukašina