



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Stalna služba u Supetru  
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Posl.br. Z-30787/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sucu ovog suda Dijani Nenadić, a po prijedlogu višeg zemljišnoknjižnog sudskom savjetniku specijalistu Ivanu Šoši, zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Alme Mujkanović Pajić, Minister Bongaerstraat 23, Roermond 6042 CJ, Nizozemska OIB: 31380975552 i Gorana Brkića, Pula, Trščanska 7 OIB: 31085539843 oboje zastupani po pun. Zoranu Vuloviću, odv. u Supetru, Bračka 1 radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 22. siječnja 2026.godine

r i j e š i o j e

I Prihvaća se prijava predlagatelja, te se određuje ispravak

a) otpisom k.č.zem. 1300/15 dvorište 218 m<sup>2</sup>, stambena zgrada 191 m<sup>2</sup>, garaža 43 m<sup>2</sup> i pomoćne zgrade uz stambenu ili drugu zgradu 17 m<sup>2</sup> iz ZU 2535 i pripisom u novi ZU 5398 k.o. Sutivan;

b) brisanjem prava vlasništva sa suvlasničkih udjela zemljišnoknjižnih vlasnika i to:

1. Suvlasnički dio: 500/1710

BULAJIĆ BOŠKO SIN VESE

3. Suvlasnički dio: 252/1710

AVDAGIĆ LJILJANA (RADE), TUZLA

4. Suvlasnički dio: 499/1710

ARNAUTOVIĆ DANICA, BIH, GLAMOČ, A. G. MATOŠA 17

5. Suvlasnički dio: 53/1710

JUTRONIĆ IVO LOVRIN

6. Suvlasnički dio: 53/1710

JUTRONIĆ MARE Ž. IVE

7. Suvlasnički dio: 53/1710

JUTRONIĆ NEDA KĆI IVE

8. Suvlasnički dio: 300/1710

KURTOVIĆ SADETA, OIB: 33644382194, MILANA PRELOGA 17, SARAJEVO, BOSNA I  
HERCEGOVINA

uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva na ime:

MUJKANović PAJIĆ ALMA.....za cijelo  
OIB: 31380975552, Roermond 6042 CJ, Minister Bongaerstraat 23, Nizozemska

II Prihvaća se prijava predlagatelja, te se određuje ispravak

- a) otpisom k.č.zem. 1300/16 dvorište 522 m<sup>2</sup>, stambena zgrada 70 m<sup>2</sup> i pomoćna zgrada 8 m<sup>2</sup> iz ZU 3486 i pripisom u novi ZU 5399 k.o. Sutivan;
- b) brisanjem prava vlasništva sa suvlasničkih udjela zemljišnoknjižnih vlasnika i to:

2. Suvlasnički dio: 5/51

JUTRONIĆ MARE Ž. IVE R. ROGULJIĆ

4. Suvlasnički dio: 17/51

JUTRONIĆ NEDA KĆI IVE

5. Suvlasnički dio: 17/51

JUTRONIĆ LOVRENCO, OIB: 01370108059, SUTIVAN, VIŠKOG BOJA 6

te objedinjenjem sa suvlasničkim udjelom upisanim na ime

7. Suvlasnički dio: 12/51

BRKIĆ GORAN, OIB: 31085539843, TRŠĆANSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA

uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva na ime:

BRKIĆ GORAN.....za cijelo  
OIB: 31085539843, TRŠĆANSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA)

Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. i II. ovog rješenja kad protekne rok od 30 dana od dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III Nalaže se ovom zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

IV Za zbirku isprava zadržava se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka od 15. listopada 2025.godine, zapisnik s očevida od 16. prosinca 2025.godine i rješenje o prihvatanju prijave od 22. siječnja 2026.godine.

### O b r a z l o ž e n j e

- 1. Rješenjem od 15. listopada 2025.god. otvoren je pojedinačni ispravi postupak za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja, a oglas o otvaranju i pokretanju ovog postupka objavljen na oglasnoj ploči Ureda za katastar, Ispostava Supetar, Općine Sutivan i na e-oglasnoj ploči suda.
- 2. U propisanom roku nisu zaprimljeni prigovori ili prijave za drugačiji upis u zemljišnoj knjizi.

3. Predlagateljica Alma Mujkanović Pajić ističe da je od Svetlane Mrđa, Snežane Novaković i Nade Banjac kupila dio k.č.zem. 1300/6 k.o. Sutivan kao nasljednica pok. Boška Bulajića, te da je na toj nekretnini izgradila kuću, a nakon parcelacije da je nekretnina dobila oznaku k.č.zem. 1300/15 k.o. Sutivan. Kao dokaze tome predlagateljica je priložila rješenje o nasljeđivanju O-298/99 od 10. srpnja 1999.godine iza pok. Boška Bulajića doneseno od Opštinskog suda Bačka Palanka, Srbija i ugovor o kupoprodaji od 07. svibnja 2002.godine. Predlagatelj Goran Brkić u prijedlogu ističe da je uknjižen kao suvlasnik k.č.zem. 1300/1 k.o. Sutivan koju da je kupio od Ive Jutronića, Mare Jutronić i Nede Jutronić, a koja je nakon parcelacije dobila oznaku k.č.zem. 1300/16 k.o. Sutivan.

4. U postupku je izveden dokaz pregledom isprava koje je predlagatelj priložio, te je izveden je i dokaz očevitom na licu mjesta radi identifikacije predmetnih nekretnina uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju, te su tom prilikom saslušani u svojstvu svjedoka saslušani Dragan Pajić i Murat Ljajić.

5. Slijedom svega navedenog ovaj sud ocjenjuje da su sva pitanja dovoljno raspravljena, da su predlagatelji prema utvrđenim činjenicama učinili vjerojatnim da bi bili vlasnici predmetnih nekretnina kako je u njihovoj prijavi navedeno, pa je slijedom toga odlučeno kao u izreci rješenja.

OPĆINSKI SUD U SPLITU  
Stalna služba u Supetru  
U Supetru 22. siječnja 2026.godine

Sudac:

Dijana Nenadić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog u ovom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. pun. Zoran Vulović, odv. u Supetru, Bračka 1
2. Svetlana Mrđa, Čelarevo, Zdravka Čelara 69, Srbija
3. Snežana Novaković, Čelarevo, Maršala Tita 29, Srbija
4. Nada Banjac, Čelarevo, Moše Pijade 65, Srbija
5. Danica Arnautović, Tuzla, Krečanska 9, Bosna i Hercegovina
6. Lovrenco Jutronić, Sutivan, Viškog boja 6
7. Mara Jutronić, Sutivan, Sv. Ivana 14
8. Ispostava za katastar, Supetar
9. Porezna uprava, Ispostava Supetar
10. Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru (radi provedbe)

Ostali po oglasnoj ploči suda



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.01.2026 12:  
55

**Serijski broj  
certifikata**

654107496758789410543180899874509276472452638695

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1821217745107e2a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-