

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom PRVI MAJ d.d. "u stečaju" Laslovo, V. Nazora bb, OIB: 23591550147, MBS: 030013204, dana 17. ožujka 2016. g.,

riješio je

1. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika PRVI MAJ d.d. "u stečaju" Laslovo, V. Nazora bb, OIB: 23591550147, MBS: 030013204, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

nekretnina koja se vodi kod Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek zk. ul. 580 k.o. Laslovo:

- kč. br. 958 (oranica na površini od 7880 m²)
- kč. br. 970/2 (oranica na površini od 5292 m²)
- kč. br. 1040/1 (kuća broj 73, 4 zgrade, hala i dvorište u ulici V. Nazora, na površini od 4737 m²)
- kč. br. 1041 (dvorište na površini od 3092 m²)

Na gore navedenoj nekretnini upisana su založna prava za korist PBZ d.d. Zagreb, RH MF Porezna uprava i Tekstilpromet d.d. Zagreb.

2. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke 1 ovog rješenja.

3. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina iz točke 1 ovog rješenja stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj 6 St-28/15 od 6. ožujka 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PRVI MAJ d.d. "u stečaju" Laslovo, V. Nazora bb, OIB: 23591550147, MBS: 030013204, a stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet ovog rješenja.

6 St-28/15-71

Sukladno čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 45/13 u daljnjem tekstu SZ) u vezi s čl. 441 st. 2 Stečajnog zakona (NN 71/15) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Podneskom od 15. ožujka 2016. g. stečajni upravitelj predložio je donošenje rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika.

Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno odredbi čl. 164 st. 4 SZ u vezi s čl. 441 st. 2 SZ (NN 71/15).

U Osijeku 17. ožujka 2016. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA:

Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi pismeno ovome sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. st. uprav. Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4
2. za PBZ d.d. Zagreb – odvjetnik Zoran Puljiz, Zagreb, Grahoreva 24
3. Tekstilpromet d.d. Zagreb, Ulica grada Gospića 1/A
4. zk. odjel OS Osijek
5. ŽDO Osijek
6. e-ogl. pl.
7. k-17.4.