

Zagreb, 15.3.2021.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa 2/II  
HR-10000 ZAGREB

**Na broj: St-309/20**

Stečajni dužnik: **VIVA ADRIA d.o.o. u stečaju**, Ozalj, Zrinskih i Frankopana 18, OIB: 42571334188, kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Poljak

**PODNEŠAK**

stečajnog upravitelja

**U prilogu:**

1. popis nekretnina – izvanknjižnog vlasništva

---

Postupajući po zaključku suda od 3. ožujka 2021., zaprimljenog 12. ožujka 2021., dostavlja se u prilogu popis nekretnina koje su u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika, a koje je potrebno procijeniti i prodati sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Ako sud smatra da bi dobivanje podataka od Porezne uprave i utvrđivanje vrijednosti nekretnine na predloženi način, obzirom da se radi o velikom broju čestica, bilo skopčano s prevelikim poteškoćama, predlaže se da sud pribavi od Porezne uprave podatak o vrijednosti 1 m2 poljoprivrednog zemljišta na području Topuskog.

Ako sud smatra da je najsvrsishodnije i ekonomičnije utvrditi vrijednost nekretnina, stečajni upravitelj predlaže da sud donese odluku kojom se dopušta stečajnom upravitelju utvrditi vrijednost nekretnina na način da kao vrijednost 1 m2 uzme iznos koji je utvrđen vještačenjem koje je provedeno u ovom postupku za nekretnine koje su knjižno vlasništvo stečajnog dužnika.

**Stečajni upravitelj**

Domagoj Poljak

---