



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **VUTEKS FENIKS d.o.o. u stečaju Vinkovci, Dirov brijeg bb MBS 030065616 OIB 2618983252**, dana 31. svibnja 2016. g.,

r i j e š i o j e

1. Određuje se ročište za diobu kupovnine u odnosu na prodanu nekretninu stečajnog dužnika upisane kod:

- Općinskog suda u Vukovaru Stalna služba Vinkovci zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, zk. ul. 6328 k.o. Vinkovci kč. br. 5848 zgrada Polet sa 27317 m2 i kč. br. 5847 oranica Leskovac s 23480 m2, za dan

14. lipanj 2016. g. s početkom u 11,00 sati.

2. Upozoravaju se osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo na namirenje iz kupovnine da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da najkasnije na ročištu za diobu mogu drugom osporiti tražbinu glede visine i reda namirenja.

Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine kupcu valjalo je riješiti kao u izreci u smislu čl. 117. Ovršnog zakona

U Osijeku 31. svibnja 2016. g.

STEČAJNA SUTKINJA, v.r.

Nada Roso

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

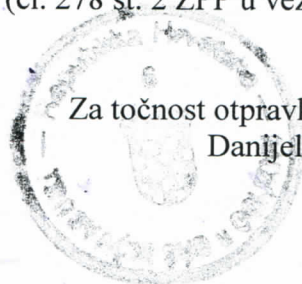
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (čl. 278 st. 2 ZPP u vezi s čl. 6 SZ).

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 31. 05. 16

Skinuto: _____

Potpis i pečat



Za točnost otpravka-Ovlašteni službenik
Danijela Sekulić

VUTEKS FENIKS d.o.o. u stečaju
Vinkovci, Dirov brijeg bb
6 St-363/12-8

OIB: 26189832527

TROŠKOVI UNOVČENJA NEKRETNINE
u razdoblju od 29.11.2012. do 30.04.2016. godine

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Vukovaru, Stalna služba Vinkovci, zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, zk.ul. 6328, k.o. Vinkovci, kč.br. 5848 zgrada Polet sa 27317 m²,

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Vukovaru, Stalna služba Vinkovci, zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, zk.ul. 6328 k.o. Vinkovci kč.br. 5847 oranica Leskovac s 23480 m²

Iznos kupovnine: 5.539.941,00 kn

Red. br.	Opis	Iznos
1.	5% sukladno čl. 170.st.1 SZ	276.997,05 kn
2.	Stvarni troškovi prema čl. 170.st. 2	1.538.020,16 kn
	Komunalni doprinos-legalizacija	128.000,00 kn
	Vodni doprinos- legalizacija	24.000,00 kn
	Naknada za zadržavanje nezakonito izrađene nekretnine legalizacija	25.708,11 kn
	Ukupan trošak nagrade stečajnom upravitelju (neto 132.000,00 kn) srazmjeran dio po rješenju suda	264.459,93 kn
	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od otvaranja stečaja do 30.04.2016. godine	217.272,78 kn
	Troškovi električne energije, plina, vode (umanjeno za prefakturirane troškove) od otvaranja stečaja do 30.04.2016. godine	160.527,45 kn
	Trošak plaća (portiri) (srazmjerni dio 85,22%) od otvaranja stečaja od 30.04.2016.	680.751,89 kn
	Troškovi oglasa (14 objava)	37.300,00 kn
3.	Sveukupno troškovi unovčenja	1.815.017,21 kn
4.	Predujam troškova - HBOR	312.000,00 kn
5.	Razlika za uplatu	1.503.017,21 kn
6.	Namirenje razlučnog vjerovnika	4.036.923,79 kn

U Vinkovcima, 18.svibnja.2016. godine

VUTEKS FENIKS d.o.o.
U STEČAJU
VINKOVCI, Dirov brijeg bb
OIB: 26189832527

Stečajna upraviteljica
Nada Gagro, odvjetnica