

1 St-362/14-52

167

5/9 SLEN. —

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Priloga neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
17-05-2016 god. u 1
Obrazac 20. priloga 1
do dana _____ god _____
Mjesta prijava _____ kuna u državi _____
Mjesta prijava _____ kuna u državi _____
Priloga vrijednost (novac, državni biljezi i sl.) _____
Potpis _____

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa St-362/2014
Dužnik : SPEKTAR d.o.o. u stečaju, Garčin, Kralja Tomislava 56, OIB 51592185458

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.05.2016. DO 15.08.2016

U tromjesečnom razdoblju unatoč uplaćenju jamčevini od 10% kupac nije isplatio kupoprodajnu cijenu u otvorenom roku. Zbog prednjeg nekretnina koja čini stečajnu masu biti će izložena na daljnu prodaju putem javne dražbe koja se očekuje nakon okončanja godišnjih odmora.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

I NEKRETNINE

R.br.	OPIS NEKRETNINE	RAZLUČNO PRAVO
1.	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 345 k.o. Garčin, kč.br. 34/1 Dvorište i kuća u selu sa 272 čhv	Razlučno pravo u korist: RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Rješenje o osiguranju Opć. suda u Slav. Brodu br. Ovr-133/12 od 17.01.2012. na iznos od 2.779.594,25 kn sa zak.zat.kamatom od 19.12.2011 i troškovi postupka 27.800,00 kn sa zak.zat.kamatom

II/ POTRAŽIVANJA:

Zakup nekretnine: Zakupac je platio sve dospjele rate zakupnine.
Potraživanja prije stečaja: Uvidom u postojeću dokumentaciju utvrđeno je da su sva potraživanja stečajnog dužnika prema kupcima zastarjela

168

Podatak o prihodima i izdacima za razdoblje od 15.05.2016. do 15.08.2016.

R. br	PRIMITAK :	IZNOS:	
1.	Prethodno stanje:	4.461,73 kn	
2.	Pasivna kamata	4,46 kn	
3.	Zakupnina	2.500,00 kn	
	UKUPNO (1 – 3)	6.966,19 kn	
	IZDATAK:		
4.	Naknada banci	90,00 kn	
5.	Knjigovodstvene usluge	875,00 kn	
	UKUPNO (4-6)	965,00 kn	
	Stanje žiro računa na dan 15.08.2016.	6.001,19 kn	

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzimati će se radnje radi pronalaska zainteresiranih kupaca za nekretninu koja će biti izložena prodaji.

Nakon unovčenja nekretnine stvoriti će se uvjeti za obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

Slavonski Brod, 16. kolovoz2016.

Stečajna upraviteljica
Alma Opačak, dipl.iur

SPEKTAR d.o.o.
U STEČAJU
GARČIN, Kralja Tomislava 85