

BIG HOPE d.o.o. u stečaju

14 St-772/2013

MBS: 040115828

Trgovački sud u Rijeci

MB: 0786080 OIB: 38858625977 IBAN: HR4523400091190022579 kod Privredna banka d.d.

Stečajna upraviteljica Vlasta Majstorović

Koparska 37, 52100 Pula

tel: 091/567 67 54

e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

Obrazac broj 20

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl. br. 14 772/13

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

10 -12- 2018

Neposredno - predano pošti: 10. 12. 2018.
Obično preporučeno: 10. 12. 2018.
Pošta: Pula, RIJ 52100
Primjeraka: 1 (381) 563054027
Pristojbe: kn. državnim bilježima
primio: [initials]

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I

STANJU STEČAJNE MASE

za period 06.09.2018. do 05.12.2018. godine

Pula, prosinac 2018.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

1. UNOVČENJE STEČAJNE MASE- LABIN

Po pravomoćnosti je rješenje o obustavi ovrhe određene rješenjem o ovrsi broj Ovr-663/16 i ukidanju svih provedenih ovršnih radnji Općinskog suda u Puli-Stalna služba u Labinu, stečajna upraviteljica je podnijela prijedlog za prodaju nekretnina u stečajnom postupku.

k.o. Labin 1. 608/6 ZGRADA I DVORIŠTE - U LABINU, ZELENICE 914 m2

2. 609/3 NEPLODNO 12m2 upisane u z.k.ul. 535

1. ETAŽA 9/926.

poslovni prostor u podrumu (I etaža), označen u Planu posebnih dijelova građevine oznakom "P1" i obojan tamnosmeđom bojom, netto površine 14,25 m2, sa zajedničkim dijelovima (zajedničkim komunikacijama, tavanom i uređajima).

2. ETAŽA 35/926

poslovni prostor u podrumu (I etaža), označen u planu posebnih dijelova građevine oznakom "P2" i obojan svjetloplavom bojom, netto površine 40,20 m2 i pripadajuće parkiralište PP1, u prizemlju (II etaža), površine 12,80 m2 (ukupne netto površine 53,00 m2), sa zajedničkim dijelovima (zajedničkim komunikacijama, tavanom i uređajima).

6. ETAŽA 7/926

poslovni prostor u podrumu (I etaža), označen u Planu posebnih dijelova građevine oznakom "SANITARNI ČVOR" i obojan limunzelenom bojom, netto površine 10,50 m2, sa zajedničkim dijelovima (zajedničkim komunikacijama, tavanom i uređajima).

Prijedlog je prihvaćen i Trgovački sud u Rijeci je dana 15.03.2017. godine donio rješenje o prodaji predmetnih nekretnina u stečajnom postupku. Ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina održano je 08.06.2017. godine i vrijednost nekretnina utvrđena je u iznosu 698.991,40 kn.

Nekretnina je prodana putem elektroničke javne dražbe na FINA i to na 4 elektroničnoj dražbi. Početna cijena nekretnine bila je 1,00 kn. Nekretnina je postigla cijenu od 173.000,01 kn. Sačinjen je obračun troškova prodaje i dostavljen sudu. Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o dosudi od 06.08.2018. godine i zaključka o od 14.09.2018. godine Zemljišnoknjižni odjel Labin Općinskog suda u Puli-Pola dana 21. rujna 2018. godine donio je rješenje o uknjižbi vlasništva na navedenim nekretninama u korist kupca PATRIKA ANIČIĆA (Prilog 1). Ročište za diobu kupovnine održano je 03.10.2018. godine. Nekretnina je predana kupcu (zapisnik o primopredaji – prilog 2). Stečajna upraviteljica je poslala obavijesti o promjeni vlasnika vezano uz prijenos režijskih troškova na nove vlasnike.

2. OSTALE RADNJE

U izvještajnom razdoblju

- knjiženi su nastali poslovni događaji,
- izrađene prijave poreza na dodanu vrijednost koji su i dostavljeni nadležnim državnim institucijama,

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina je unovčena.

Žiro račun Na dan 31.08. 2018. godine stanje računa iznosilo je 214.434,49 kn, a na dan 30.11.2018. godine 264.760,78 kn. sio Ostvaren je ukupan priliv od 52.420,72 kn: 52.022,04 kn pripadajući dio kupovnine nekretnina opisanih pod I., 398,13 kn povrat PDV i 0,55 kn pasivna kamata. Odliv sa računa je iznosio 2.094,43 kn i to 1.990,63 kn knjigovodstve usluge i 103,80 kn naknada banci.

III. BUDUĆE AKTIVNOSTI

U narednom periodu provest će se aktivnosti vezano uz izradu završnog računa.

Privitak:

kao u tekstu

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

BIG HOPE d.o.o.
u stečaju