



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

20. St-3250/22-22

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza STIB NEKRETNINE d.o.o. za upravljanje i građenje - u stečaju, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB 64139676233, dana 16. listopada 2023.

### z a k l j u č i o   j e

I. Na temelju članka 247. Stečajnog zakona i članka 92. stavak 1. Ovršnog zakona, određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine i utvrđivanja početne cijene i to za nekretnine kako slijedi:

1) nekretnina upisana u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk ul. 100260, k.o. Vrapče Novo, zkč. 4991/1-STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 9 I DVORIŠTE, PAVLENSKI PUT površine 1251 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 457 m<sup>2</sup>, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 9, PAVLENSKI PUT površine 794 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 1251 m<sup>2</sup>, i to:

-1. Suvlasnički dio: 111/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), garažno parkirno mjesto oznake -2.PM.01 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,20 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

-21. Suvlasnički dio: 124/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21), garažno parkirno mjesto oznake -2.PM.21 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,70 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

-25. Suvlasnički dio: 145/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25), garažno parkirno mjesto oznake -2.PM.25 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 5,50 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

-28. Suvlasnički dio: 126/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), garažno parkirno mjesto oznake -2.PM.28 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,80 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

-54. Suvlasnički dio: 124/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54), garažno parkirno mjesto oznake -1.PM.24 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,70 m2 sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

1. SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA D.D., R. BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT

II. Ročište će se održati dana **21. studenog 2023. godine u 11,15 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226.

III. Na ovo ročište pozivaju se stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

U Zagrebu, 16. listopada 2023.

S U D A C  
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. točka 7. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA D.D., R. BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT

Broj zapisa: **9-3085e-2daf1**

Kontrolni broj: **08f1d-14504-79fe7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.