



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U S P L I T U
Split, Gundulićeva 29a

BROJ: S-DO-394/2018
Split, 15. listopada 2020.

DJ/GŽ

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Na broj: St-12/2017
S P L I T

Stečajni dužnik: EKIPA d.d. u stečaju, Mosečka 72, Split, OIB: 39637173651

Razlučni vjerovnik: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487,
zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Nastavno na rok koji je razlučnom vjerovniku ostavljen radi izjašnjenja o upisanom razlučnom pravu u odnosu na suvlasnički dio od 59/4457 dijela povezanih sa samostalnim prostorom broj 3 na etaži visokog prizemlja položenog u zgradi označenoj kao čest. zem. 5275/1 za k.o. Split razlučni vjerovnik se očituje kako slijedi.

U ovom stečajnom postupku sporan je upis razlučnog prava razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija proveden pod poslovnim brojem Z-5452/2011 Općinskog suda u Splitu.

Ovaj upis određen je na temelju rješenja o osiguranju broj Ovr-726/2011 od 4. svibnja 2011. i to između ostalog i na suvlasničkom dijelu od 59/4457 dijela povezanih sa cjelinom samostalnog prostora broj 3 položenog u zgradi označenoj kao čest. zem. 5275/7 za k.o. Split. Predmetni upis određuje se u odnosu na protivnika osiguranja M&F GRADITELJSTVO d.o.o. iz Splita.

Povodom žalbe protivnika osiguranja M&F GRADITELJSTVO d.o.o. rješenjem Županijskog suda u Splitu broj Gžovr-148/2012 od 13. siječnja 2014. ukinuto je gore navedeno rješenje (Ovr-726/2011) i predmet vraćen na ponovni postupak. U nastavku postupka Općinski sud u Splitu donio je rješenje broj Ovr-665/2014 od 29. listopada 2014. kojim se određuje osiguranje na suvlasničkom dijelu od 59/4457 dijela povezanih sa cjelinom samostalnog prostora broj 3 položenog u zgradi označenoj kao čest. zem. 5275/7 za k.o. Split.

Dakle, upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine koju je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija ima prema društvu M&F GRADITELJSTVO d.o.o. proveden je i u odnosu na poseban dio nekretnine koji je u vrijeme podnošenja prijedloga bio upisan kao vlasništvo dužnika M&F GRADITELJSTVO d.o.o., a za koji je kasnije proveden upis prava vlasništva u korist dužnika EKIPA d.o.o.

Utoliko razlučni vjerovnik ima razlučno pravo na imovini založnog dužnika EKIPA d.o.o. u stečaju koje pravo nije prestalo ni po kojem osnovu, a temeljem kojeg bi se namirivao isti založni vjerovnik, ali u odnosu na nesporno dugovanje dužnika EKIPA d.o.o.

Cijeneći navedeno razlučni vjerovnik ustraje u prigovoru kako ima pravo na odvojeno namirenje iz vrijednosti nekretnine i to baš suvlasničkog dijela od 59/4457 dijela, ulaz-22A povezanog sa cjelinom samostalnog prostora br. 3 na etaži visokog prizemlja koji se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 48,56 m² i parkirnog mjesta broj 12 ukupne površine 15,85 m² koji se nalazi na nekretnini oznake čest. zem. 5275/1 za k.o. Split.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija posebno napominje kako je u postupku predstečajne nagodbe koja je sklopljena za dužnika M&F GRADITELJSTVO d.o.o. nadležno tijelo (Financijsku agenciju) obavijestio o razlučnom pravu kojeg ima na imovini tog dužnika između ostalog i za predmetni prostor (poduložak 73).

U tom postupku i s osnova razlučnog prava prijavljen je iznos od 3.358.184,35 kn od čega iznos od 2.123.147,16 kn na ime glavnice i iznos od 1.235.037,19 kn na ime kamata s čim u vezi tražbina ovog vjerovnika na dan 25. kolovoza 2020. uvećano za pripadajuće kamate tekuće za posljednje tri godine računajući od donošenja rješenja o dosudi bi iznosila 2.440.930,94 kn.

Z A M J E N I K
ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Dario Jukić

DN-a: Naslovu,
stečajni upravitelj Branko Petanjek, Zagreb, Zemljakova 13