

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Nadi Roso, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: EFEZ d.o.o. proizvodnja, trgovina i usluge, u stečaju, Đakovo, B. Jelačića 35, OIB: 57002408617, MBS: 030005617, dana 2. studenog 2015. g.,

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Vikica Jeličić, Đakovo, F. Kuhača 19, OIB: 14881013453

za nekretninu upisanu u:

zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Osijeku Stalna služba Đakovo k.o. Đakovo upisana u zk. ul. br. 5848, poduložak 14 k.o. Đakovo i to na kč. br. 1140/2, u jednokratnoj građevini kolektivnog stanovanja s potkrovljem i parkiralištem i dvorištem, 14. etaža 53/1000, stan 14 koji se nalazi u potkrovlju u površini od 45,33 m² za iznos od 161.115,75 kn, te joj se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 45 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR05 272-217-11.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 30. listopada 2015. g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika kao jedini ponuditelj ponudu je istakla kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Razlučni vjerovnik izjavio je da ne želi pristupiti kao kupac te budući da nije bilo niti jednog ponuditelja osim Vikice Jeličić iz Đakova ispunjeni su uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 5.10.2015. g. i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).

U Osijeku 2. studenog 2015. g.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajna upraviteljica Sanja Mišević
2. Vikica Jeličić, Đakovo, F. Kuhača 19
3. ZK odjel Općinskog suda u Osijeku SS Đakovo po pravomoćnosti
4. Hypo Alpe Adria Bank Podružnica Đakovo
5. ŽDO Osijek - odmah
6. e- oglasna ploča, ovdje
7. R-20.11.