

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

16-11-2017

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 7 St-256/2014

Dužnik :

COSEPI-INO-HOLZ d.o.o. „u stečaju“, Otočac, Ive Senjanina 27, OIB: 04515787632

Neposredno - preporučeno
Obično - preporučeno
Pošta - 06041 N
Primjeraka - R
Pristojbe: kn. državnim bilježima
Prilozi: 13. 11. 2017. H. 544, 2308 (4 str.)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.08.2017. DO 13.11.2017.

U izvještajnom razdoblju nije bilo promjena u odnosu na ranija izvješća. Pokretna imovina stečajnog dužnika unovčena je u cijelosti, a u tijeku je postupak ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika kao ovršenika, a koje nekretnine upisane u z.k.ul. 2171, 2182 i 2331 k.o. Otočac su opterećene razlučnim pravima.

Postupak ovrhe vodi se pred Općinskim sudom u Gospiću (posl.br. Ovr-253/2015), sukladno prijelaznoj i završnoj odredbi iz čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15) o postupcima u tijeku, to se i dalje primjenjuje odredba čl. 164.st.2. Stečajnog zakona ('Narodne novine', br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) prema kojoj postoji podjela provedbe ovrhe na nekretninama između općinskog i trgovačkog suda.

Općinski sud u Gospiću donio je dana 20. rujna 2017. pod posl.br. 10 Ovr-253/2015-29 zaključak o prodaji nekretnina u vlasništvu ovršenika COSEPI-INO-HOLZ d.o.o. „u stečaju“, koji zaključak dostavljam u prilogu ovog izvješća.

Uvjeti prodaje: nekretnine upisane u z.k.ul. 2171, 2182 i 2331 k.o. Otočac prodaju se elektroničkom javnom dražbom koju provodi Financijska agencija. Utvrđena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi 16.047.000,00 kn, a na prvoj javnoj dražbi ne mogu se prodati ispod iznosa od 12.837.600,00 kn odnosno 4/5 utvrđene vrijednosti.

Temeljem ugovora o zakupu nekretnina od 12.03.2015. godine iste su dane u zakup i taj ugovor još traje, a zakupnik ispunjava ugovorne obveze.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Podaci o primicima i izdacima po žr. – u prilogu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon provedbe postupka elektroničke javne dražbe koju provodi FINA i namirenja razlučnih vjerovnika moći će se pristupiti zaključenju ovog stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj

Zdravko Tešić

Ogulin, 13.11.2017.

COSEPI-INO-HOLZ d.o.o.
Otočac, Ive Senjanina 27
„U STEČAJU“