

DALMACIJAVINO dd, Split
U STEČAJU
11.St-49/12
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo,dipl.oec.

R-4,5,
 Ref 11

Republika Hrvatska
 TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 SPLIT

26-04-2018

Split, 24.04.2018.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajne sutkinje
gđe Ane Golub Gruić

PREDMET: Izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase

I Stanje stečajne mase

Sukladno Izvješću o tijeku postupka i stanju stečajne mase zaključno sa danom 31.12.2017.god u nastavku se prilaže Izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 01.01.do 31.03.2018.god.

TABELA I Ostvareni priliv i odliv u razdoblju od 01.01.-31.03.2018.
na žiro-računu stečajnog dužnika

Red.br.	OPIS	PRIHOD	RASHOD
1.	Uplata kupca Hvar Hills	25.000,00	
2.	Uplata N.Belić prodaja mont.kućice	25.100,00	
3.	Uplata Braniteljska zadruga (dug)	761,16	
4.	Uplata R.Ugrina (dug)	608,25	
5.	Uplata Korušće matali	262,50	
6.	Uplate za stanove	37.262,24	
7.	Uplata P.Mitrović	180.000,00	
8.	Uplata stečajna masa Borak commerce	1.853,00	
9.	Kamata	0,03	
	Ukupan prihod	270.847,18	
1.	ORP-brutto plaće		131.955,26
2.	Blokada Fond za zaštitu okoliša		105.423,12
3.	ORP-naknade FINA		5.318,00
4.	ORP-sredstva za plaće u depozitu		27.880,80
	Ukupan rashod		270.577,18
	Stanje žiro-račun na dan 31.03.2018.		270.00

Obrazloženje:

Na stavci 1.prihoda prikazan je priliv ostvaren prodajom drvenih bačava.Kupac duuguje iznos od 96.375,00 kn, a po podmirenju cjelokupnog duga preuzet će bačve koje se nalaze u zgradi Vinarije u Kaštel Starom.

Na stavci 2.prikazana je uplata N.Belića za montažnu kućicu u Jelsi, a sve sukladno odluci Odbora vjerovnika sa 20.sjednice održane dana 16.01.2018.god kojom je odlukom ponuda N.Belića prihvaćena kao najbolja.

Na stavci 3.i 4. prikazane su uplate po dugovanjima iz prethodnih razdoblja.

Na stavci 5.prikazana je uplata za otpadne materijale sa skladišta stečajnog dužnika.

Na stavci 6. prikazane su uplate sa naslova prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Na stavci 7.prikazana je uplata dijela duga P.Mitrovića, a po pravomoćnoj presudi VTS-a od 09.01.2018.god, kojom je potvrđeno rješenje ovog suda od dana 13.11.2017.god.

Na stavci 8. prikazana je uplata po diobi u stečajnom postupku nad stečajnom masom Borak-commerce.

Na stavci 1.rashoda prikazana su isplaćena sredstva po blokadama za plaće djelatnika (u bruto iznosu).

Pod red.br.2.prikazana je blokada koja se izvršila u korist Fonda za zaštitu okoliša.

Pod red.br.3.prikazani su troškovi naknada FINA-i po izvršenim blokadama.

Pod red.br.4.prikazana su sredstva izuzeta sa računa dužnika na poseban račun, a kao rezervacija za neisplaćene plaće u redoslijedu ORP-a.

Na žiro-računu dužnika na dan 31.03.2018.god evidentirano je neraspoređenih sredstava u iznosu od 270,00 kn.

Osim na žiro-računu ostvaren je i blagajnički promet.

TABELA II Promet blagajne u razdoblju od 01.01.-31.03.2018.

Red.br.	OPIS	PRIHOD	RASHOD
1.	Stanje na dan 01.01.2018.	15.737,00	
2.	Uplate kupaca za vino	21.082,50	
	Ukupan prihod	36.819,50	
1.	Troškovi kancel.materj,poštarina		699,99
2.	Troškovi oglaš.Slobodna Dalmacija dd.		4.809,38
3.	Troškovi oglaš.Zadarski list		4.125,00
4.	Itis održavanje software		6.000,00
5.	Putni nalozi, Hvar (Stipović,Pažanin)		388,00
6.	FINA		305,00
7.	Troškovi pokrenutih ovrha (JB)		950,00
	Ukupan rashod		17.277,37

Obrazloženje:

Na prihodovnoj strani pod red.br.1.prikazane su uplate kupaca za vino.

Na rashodovnoj strani pod red.br.1.prikazani su sitniji troškovi nabave kancelarijskog materijala i poštarine.

Pod red.br.2.i 3.prikazano je plaćanje troškova oglašavanja prodaje imovine stečajnog dužnika u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija i Zadarskom listu.

Pod red.br.4.prikazane su plaćene obveze prema društvu Itis doo, a za održavanje informatičkog sustava stečajnog dužnika.

Pod red.br.5.prikazan je trošak putnih naloga za službeno putovanje na Hvar, a u svrhu uvida i eventualnog zbrinjavanja preostalih zaliha vina i dokumentacije stečajnog dužnika.

Pod red.br.6.i 7.prikazani su plaćeni troškovi FINA-e i javnog bilježnika za pokretanje postupaka ovrhe prema dužnikovim dužnicima.
Stanje blagajne gotovine na dan 31.03.2018.god iznosilo je 19.542,13 kn.

Tijekom promatranog razdoblja naplaćena su potraživanja od kupaca:

TABELA III Naplata potraživanja od kupaca

Red.br.	Naziv kupca	Iznos duga na dan 31.12.2017.	Iznos duga na dan 31.03.2018.
1.	Dalmacijavino Split doo, Drniš	Pokrenut ovršni postupak	Pokrenut ovršni postupak
2.	Oštrc doo	79.461,31	pokrenut ovr.post.
3.	V.E.M.S. Vukovar	42.370,73	pokrenut ovr.post
4.	Hvar Hills	121.375,00	96.375,00
5.	Hrv.udruga rad.sind.Zagreb	14.685,35	14.685,35
6.	Happy caffe doo, Split	10.463,31	pokrenut ovr.post
7.	GIRK Kalun dd, Drniš	9.513,10	pokrenut ovr.post
8.	Magdalena doo, Podstrana	8.623,73	pokrenut ovr.post
9.	Hrvaština doo, Sinj	4.500,00	4.500,00
10.	Konzum dd, Zagreb	3.275,84	3.275,84
11.	Čoto, Opuzen	2.250,00	2.250,00
12.	Ruža vjetрова	2.036,10	pokrenut ovr.post
13.	Interstil	2.036,10	pokrenut ovr.post
14.	Interseroh doo	5.223,00	pokrenut ovr.post
15.	Ostali	1.162,13	1.162,13
	UKUPNO	306.975,70	122.248,32

Obrazloženje:

Zbog nemogućnosti naplate duga redovnim putem, nad dužnicima pod red.br.2.,3.,5.,6.,7.,12.,13.i 14.pokrenuti su postupci prisilne naplate duga.
Račun dužnika na dan 30.03.2018.god blokiran je sa iznosom od 75.600.299,30 kn

II Tijek postupka

Tijekom postupka dana 16.01.2018.god održana je 20.sjednica Odbora vjerovnika na kojoj je odlučeno da se nastavi prodaja preostalih zaliha vina, te da se prihvati ponuda N.Belića za kupnju montažne kućice u Jelsi.

Dana 29.01.2018.god održano je ročište za prodaju nekretnina stečajnog dužnika građevinskog zemljišta uJelsi, vinarije u Starom Gradu i građevinskog zemljišta u Gaženici u Zadru.Na navedenom ročištu nije bilo zainteresiranih kupaca.

U promatranom razdoblju održana je dana 23.veljače 2018.god Skupština vjerovnika, na kojoj Skupštini je predmet ročišta bio utvrđenje troškova i razdioba kupovnine ostvarene unovčenjem stečajne mase.Ovaj sud je dana 07.03.2018.god nepravomoćno donio rješenje o razdiobi kupovnine.

Dana 26.ožujka 2018.god održano je ročište za prodaju imovine stečajnog dužnika

građevinskog zemljišta u Jelsi, vinarije u Starom Gradu i građevinskog zemljišta u Gaženici u Zadru. Na navedenom ročištu nije bilo zainteresiranih kupaca. Tijekom promatranog razdoblja naplaćena su sitnija potraživanja od kupaca, a za najveći dio pokrenuti su postupci ovrhe obzirom se dužnici nisu odazvali na upućene im opomene.

Redovno su uprihodovane uplate vlasnika stanova za otkup istih.

Nastavljene su aktivnosti na prodaji preostalih zaliha vina.

Nastavljeno je sređivanje arhive dužnika kao i čišćenje prostora od kartonske ambalaže, koji prostor na Stinicama još uvijek koristi dužnik.

Izvršen je uvid u prostor dužnika u Starom Gradu gdje su smještene zalihe vina i arhive.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Pristupit će se ponovnom oglašavanju i sazivanju ročišta za prodaju preostale imovine stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica:

Natalija Mladineo, dipl.oec.