

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu 14. prosinca 2021. godine

Na poslovni broj spisa: **St-352/2010**

Nositelj izlučnog prava/
Izlučni vjerovnik:

ALIJA RIBIĆ, OIB: 60762458637, Našička 16, 10 000 Zagreb, zastupan po odvjetniku Kristijanu Kovaču, odvjetnici Tanji Žitnik Šicel, odvjetniku Robertu Karakašu, odvjetnici Korneliji Miše Bobinac, odvjetnici Neli Petrović i odvjetničkoj vježbenici Niki Popovski iz KOVAČ & PARTNERI odvjetničko društvo d.o.o., Heinzelova 70, 10000 Zagreb

Stečajni dužnik:

MURING d.o.o. u stečaju, OIB: 64225691300, Brezovička cesta 62 E, Zagreb

PODNEŠAK

- obavijest o pokretanju spora i zabilježbi spora-

Nositelj izlučnog prava/Izlučni vjerovnik obavještava Naslovni sud da je dana 8. prosinca 2021. godine istome podnio tužbu protiv Stečajnog dužnika radi utvrđenja prava vlasništva sljedeće nekretnine:

4. Suvlasnički dio: 1296/10000 nekretnine označene kao kč.br. 1424/1 u naravi KARLOVAČKA CESTA ukupne površine 788 m² od čega DVORIŠTE površine 603 m² i STAMBENA ZGRADA BR. 12A površine 185 m², upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, u zk.ul. br. 50968, k.o. BLATO NOVO s kojim suvlasničkim dijelom je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3): na prvom katu, stan oznake N3 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaonica, soba 1, soba 2, ukupne površine 67,05 m² s balkonom površine 9,40 m², sveukupne površine 76,45 m², neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P3 površine 12,00 m², uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano zelenom punom linijom (dalje u tekstu: Nekretnina),

te se parnični postupak povodom predmetne tužbe vodi pred Naslovnim sudom pod poslovnim brojem P-2016/2021.

Dokaz: Tužba radi utvrđenja prava vlasništva podnesena Trgovačkom sudu u Zagrebu 8. prosinca 2021. godine (prilog 1)

Nadalje, Nositelj izlučnog prava/Izlučni vjerovnik je Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb podnio prijedlog za zabilježbu pokrenutog spora na Nekretnini. Prijedlog za zabilježbu spora podnesen je 9. prosinca 2021. godine te je zaprimljen pod brojem Z-32347/2021.

*Dokaz: zemljišnoknjižni izvadak za Nekretninu (prilog 2)
Izvadak s portala <https://oss.uredjenazemlja.hr/> (prilog 3)*

Slijedom navedenog, Nositelj izlučnog prava/Izlučni vjerovnik poziva Naslovni sud da zaključkom izuzme Nekretninu iz postupka prodaje u ovom stečajnom postupku do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pod poslovnim brojem P-2016/2021.

Za Aliju Ribića

Robert Karakaš
odvjetnik