



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-7337/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, po sutkinji Melini Gulin Pavlaković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Meaški Katica, OIB: 42165682072, iz Ivanićgradska ulica 59/B, Zagreb, zastupana po punomoćniku Burić Ante, odvjetnik u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 29. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

-u zemljišnoknjižni uložak broj 1021 K.O. Bilice, na nekretnini k.č.br. 420/3 (vinograd 507 m 2).

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na čestici iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Bilice, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik.

Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 8. svibnja 2026. i istječe protekom 8. lipnja 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi povijest promjena na katastarskim česticama za predmetnu česticu.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice Meaški Katica, OIB: 42165682072, iz Ivanićgradska ulica 59/B, Zagreb, zastupana po punomoćniku Burić Ante, odvjetnik u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

- Zemljišnoknjižni uložak broj 1021 K.O. Bilice, na nekretnini k.č.br. 420/3 (vinograd 507 m2) , a na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist : BURAZIN MARIJA Ž. ANTE, PINA JOZICA SPLIT, PETROVIĆ MLDB MIRO P.MIJE, PETROVIĆ MLDB STANESLAVKE P.MIJE, PETROVIĆ MLDB JAKOV P.MIJE, GRUBIŠIĆ JANJA Ž. MATE, MILETA DARINKA Ž. JOSE, PETROVIĆ ŠIME , OIB: 99583225507 , Gomljanik 47, Brodarica 22000 Šibenik, Hrvatska, ČAleta BRANKO SIN JOSIPA, KRONJA VLASTA, PETROVIĆ NEDJELJKA P. MARKA, HULJEV VINKA P. NIKE, MIKULANDRA STANISLAVA P.NIKE, MEAŠKI KATICA P.NIKE, ČAleta JOSIP P. MIRKA, PETROVIĆ ANKA UD. DRAGE , BILICE, VRULJE 75, BUNČIĆ MIRANDA P. DRAGE , DÜSSELDORF, NJEMAČKA, PETROVIĆ ZORICA P. DRAGE , BILICE, VRULJE 75, PETROVIĆ VLATKO P. DRAGE , BILICE, VRULJE 75, RODRIGUEZ DE CALETA HILDEGART JOSEFINA , VENEKUELA, CALETA RODRIGUEZ NEDA ELIZABETH POK. TOMISLAVA , VENEKUELA, CALETA RODRIGUEZ TOMISLAV POK. TOMISLAVA , VENEKUELA, CALETA RODRIGUEZ HILDEGART JOSEFINA POK. TOMISLAVA , VENEKUELA, CALETA RODRIGUEZ BRANIMIR JOSE POK. TOMISLAVA , VENEKUELA, PETROVIĆ IZVORKA , OIB: 13518461383 , Poljana Jurja Andrassyja 2, 10000 Zagreb, Hrvatska, Mrđen Renato , OIB: 86548445965 , Stjepana Radića 77B, 22000 Šibenik, Hrvatska,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime predlagatelja: Meaški Katica, OIB: 42165682072, iz Ivanićgradska ulica 59/B, Zagreb, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 8. svibnja 2026. i istječe protekom 8. lipnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica Katica Meaški je u prijedlogu navela da pokreće ovaj postupak jer da je stvarna vlasnica i posjednica ove nekretnine na kojoj su kao suvlasnici upisani njeni prednici i bliski srodnici. Nekretnina da predstavlja ostavinsku masu iza smrti Mije Petrovića, njezina djeda kojeg su naslijedili sinovi Petrović Niko, Mirko i Jakov te kćeri Paić Stana i Kronja Jelica ž. Mile koji su 1974. godine sklopila Ugovor o diobi naslijeđene ostavine a kojom diobom je njezina oca Nike Petrovića, među ostalim, pripala i nekretnina označena kao kat. čest. 418 K.O. Bilice. Nakon smrti oca, njega da su naslijedile supruga i kćeri, svaka za 1/5 dijela, a nakon smrti majke nasljednicima da su proglašene tužiteljica i njena sestra Živana Mrđen. Obzirom da su sve nekretnine koje su pripadale roditeljima predlagateljica i sestre naslijedile u suvlasničkim udjelima one da su izvršile usmenu diobu i međusobno podijelile nekretnine pa da je predmetna čestica pripala njoj. U naravi da je to stari obiteljski vinograd, omeđen suhozidom,

vidljivih granica na terenu, a isti je generacijama u posjedu tužiteljice i njenih prednika te im nitko nikada nije ometao posjed ili osporavao vlasništvo .

Presudom Općinskog suda u Šibeniku br. P – 1968/2019 da je utvrđeno njezino pravo vlasništva na posebnom fizičkom dijelu nekretnine kat. čest. 420/2 K.O. Bilice, površine 507 m2, označenog slovima A-B-C-D-A, po skica mjesta očevida je izrađena od ing. geod. Borka Baranovića. Potom da je na temelju presude izvršena parcelacija nekretnine kat. čest. 420/2 K. O. Bilice, i formirana nova čestica kat. čest. 420/3 K.O. Bilice što je proveden na temelju geodetskog elaborata i prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog dana 23.veljače 2024. god. KLASA: 932-06/2024-02/561 Ur. broj: 541-26 01/8-24-5 Područnog ureda za katastar Šibenik. Kao posjednik nekretnine označene kao kat. čest. 420/3 u posjedovnom listu br. 4061 K.O. Bilice upisan je Petrović Niko, p. Mije, iz Bilica.

2. Kao dokaz priložila je rješenje o nasljeđivanju O-518/07, rješenje o nasljeđivanju O-462/04, Ugovor o diobi od dana 6. rujna 1974. godine, presuda P-1968/2019 donesena od Općinskog suda u Šibeniku 02. travnja 2020.g., prijavni list DGU, Područni ured za katastar Šibenik broj KLASA: 932-06/2024 02/561 Ur. broj: 541-26-01/8-24-5 , uvid u Z-6492/2024 Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel.

3. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 29. travnja 2026.

S U T K I N J A

Melina Gulin Pavlaković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Meaški Katica po opunomoćeniku Burić Ante, odvjetnik u Šibeniku,

2. Petrović Šime, Gomljanik 47, Brodarica, 22000 Šibenik,
3. Petrović Anka Ud. Drage, Bilice, Vrulje 75,
4. Bunčić Miranda P. Drage, Düsseldorf, Njemačka,
5. Petrović Zorica P. Drage, Bilice, Vrulje 75,
6. Petrović Vlatko P. Drage, Bilice, Vrulje 75,
7. Rodriguez De Caleta Hildegart Josefina, Venecuela,
8. Caleta Rodriguez Neda Elizabeth Pok. Tomislava, Venecuela,
9. Caleta Rodriguez Tomislav Pok. Tomislava, Venecuela,
10. Caleta Rodriguez Hildegart Josefina Pok. Tomislava, Venecuela,
11. Caleta Rodriguez Branimir Jose Pok. Tomislava, Venecuela,
12. Petrović Izvorka, Poljana Jurja Andrassyja 2, 10000 Zagreb,
13. Mrđen Renato, Stjepana Radića 77/B, 22000 Šibenik.

O tome obavijestiti:

1. E-oglasna ploča ,
2. Područni ured za katastar Šibenik , Kralja Zvonimira 12A, 22000 Šibenik,
3. Općina Bilice, Bosuč 2A, 22000 Bilice



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.04.2026 12:
35

**Serijski broj
certifikata**

518701884205157212903268679713518674784225295399

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185668527a5c799c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-