



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1997/2020-9

REPUBLIKA HRVATSKA
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom TIS - COMMERCE d.o.o., Zagreb, Štrigina 1a, OIB 09486334904, dana 22. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I Dužniku TIS - COMMERCE d.o.o., Zagreb, Štrigina 1a, OIB 09486334904, određuje se mjera osiguranja sukladno čl. 118. st. 2. toč. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17) i to mjera zabrane raspolaganja imovinom – nekretninama upisanima u zemljišne knjige kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to:

- kat. čestica 1877/16 i kat. čestica 1877/13 upisane u zk.ul. 2511 k.o. Remete,
- kat. čestica 1877/11 i kat. čestica 1877/12 upisane u zk.ul. 9097 k.o. Remete
- 4. suvlasnički dio: 23/133 dijela kat. čestica 2523/2 upisana u zk.ul. 2273 k.o. Remete,
- kat. čestica 2021/20 i kat. čestica 2021/21 upisane u zk.ul. 40560 k.o. Grad Zagreb
- kat. čestica 2016/5 upisana u zk.ul. 11022 k.o. Grad Zagreb.

II Ova mjera osiguranja trajati će do donošenja odluke suda o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl.br. 4 St-1997/2020-4 od 24. ožujka 2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TIS - COMMERCE d.o.o., Zagreb, Štrigina 1a, OIB 09486334904.
2. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka od 22. travnja 2021. zakonski zastupnik dužnika predložio je da mu sud dodijeli rok od 90 dana, u kojem roku bi dužnik pokušao deblokirati svoj račun, navodeći da je u tijeku upravni postupak u kojem bi Grad Zagreb kupio nekretninu

dužnika procijenjenu na iznos od cca 800.000,00 kn, obzirom da kroz istu prolazi cesta, pa da bi na taj način dužnik uspio deblokirati svoj račun. Riječ je o nekretnini kat. čestica 2021/22 upisana u zk.ul. 40560 k.o. Grad Zagreb. Slijedom navedenog prijedloga dužnika, sud na ročištu od 22. travnja 2021. nije donio odluku o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom, već je zakazano ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka za dan 13. srpnja 2021.

3. Odredbom čl. 118. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ-a) propisano je da će sud rješenjem o pokretanju prethodnog postupka ili naknadnim rješenjem, na zahtjev podnositelja prijedloga ili po službenoj dužnosti, odrediti sve mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka ne nastupe takve promjene imovinskoga položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne. Vrste mjera osiguranja primjerice su pobrojane u stavku 2. članka 118. SZ-a.
4. Slijedom navedenog, a obzirom da je dužnik u popisu imovine naznačio da ima u vlasništvu nekretnine upisane u zemljišne knjige kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 2511, zk.ul. 9097 i zk.ul. 2273, sve k.o. Remete, te u zk.ul. 40560 i zk.ul. 11022, sve k.o. Grad Zagreb, sud je odredio dužniku mjeru osiguranja iz čl. 118. st. 2. toč. 2. SZ-a. Pritom je sud iz mjere izostavio nekretninu kat. čestica 2021/22 upisanu u zk.ul. 40560 k.o. Grad Zagreb, obzirom da je dužnik istaknuo da je u tijeku postupak kupnje te nekretnine od strane Grada Zagreba, a kupoprodajnom cijenom u cijelosti bi se podmirile obveze dužnika evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Mjera osiguranja trajat će do donošenja odluke suda o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.
5. Stoga je riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu, 22. travnja 2021.

Stečajni sudac:
Goranka Boljkovac

Dokument je elektronički potpisan:
GORANKA BOLJKOVAC

Vrijeme potpisivanja:
26-04-2021
11:03:44

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732
L=ZAGREB
S=BOLJKOVAC
G=GORANKA
CN=GORANKA BOLJKOVAC



Dna:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel Zagreb
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: eb2fa-3162b

Kontrolni broj: 0f42d-a4fca-329e3

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.