

STEČAJNI UPRAVITELJ  
MATEO ERCEG  
Radnička cesta 30, Zagreb  
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06  
e-mail: m.erceg@odvjetnik-erceg.hr

---

Zagreb 22.12.2025. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

**Posl.br: St-314/2025**

Dužnik: **ZLATNI BOR j.d.o.o.**, Zadar, Zagrebačka ulica 55, OIB: 04021307546;

Privremeni stečajni upravitelj: Mateo Erceg, stečajni upravitelj, Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 93602617826;

Privremeni stečajni upravitelj podnosi naslovnom Sudu sljedeće

**I Z V J E Š Ć E**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod brojem St-314/2025 od dana 5. studenog 2025. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u gornjem predmetu, te u okviru utvrđenih dužnosti, a sukladno čl. 119. Stečajnog zakona, dajem izvješće kako slijedi:

**I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Naziv: ZLATNI BOR j.d.o.o., Zadar, Zagrebačka ulica 55, OIB: 04021307546;

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika:

- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u
- \* prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* Turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- \* Turističke usluge u kongresnom turizmu
- \* Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- \* Turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- \* Usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- \* Usluge turističkog ronjenja
- \* Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- \* Čišćenje svih vrsta objekata
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki

- \* Usluge informacijskog društva
- \* Proizvodnja prehrambenih proizvoda
- \* Proizvodnja pića
- \* Poljoprivredna djelatnost
- \* Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- \* Ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* Stručni poslovi prostornog uređenja
- \* Djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
- \* Djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora gradnje
- \* Djelatnost upravljanja projektom gradnje
- \* Djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- \* Poslovanje nekretninama
- \* Posredovanje u prometu nekretnina
- \* Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme, predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo sa i bez rukovatelja
- \* Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- \* Djelatnost iznajmljivanja plovila
- \* Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- \* Obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodice sa ili bez posade (charter)
- \* Djelatnost marina i suhog veza
- \* Djelatnost organiziranja sajмова, koncerata, kongresa i drugih kulturnih događanja
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Računalne i srodne djelatnosti
- \* Izrada, održavanje i dizajniranje softwera, web stranica i portala,
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja

#### **Osnivači/članovi društva**

ĆIRO NEKIĆ, OIB: 86096097830  
 Zadar, Zagrebačka ulica 55  
 - jedini član j.d.o.o.

#### **Osobe ovlaštene za zastupanje**

ĆIRO NEKIĆ, OIB: 86096097830  
 Zadar, Zagrebačka ulica 55

- član uprave
- zastupa samostalno i neograničeno, Datum imenovanja: 13.09.2021. godine

**Temeljni kapital:** 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

## **II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA**

Tijekom ispitnih radnji stupio sam u kontakt s direktorom dužnika, a sve kako bih se upoznao s poslovanjem, kao i financijsko knjigovodstvenom dokumentacijom dužnika. Direktor dužnika mi se javo i iskazao kako dužnik ima samo minimalnu imovinu, nešto čaša za ugostiteljstvo, te potraživanja prema dva društva i to prema društvu Petrin d.o.o. u iznosu od cca 5.000,00 EUR, te prema društvu Borovi potoci d.o.o. u iznosu od cca 8.000,00 EUR. U pogledu financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, direktor me uputio na knjigovodstveni ured koji za dužnika vodi poslovne knjige ("statera.usluge@yahoo.com" [statera.usluge@yahoo.com](mailto:statera.usluge@yahoo.com)), te sam se istome društvu i obratio, međutim, do dana pisanja ovog izvješća, nije mi dostavljena nikakva financijsko knjigovodstvena dokumentacija dužnika. Direktor dužnika ujedno mi je iskazao i kako namjerava u kraćem roku odblokirati poslovni račun dužnika, a sve kako nad dužnikom ne bi bio otvoren stečajni postupak.

## **III. POSLOVANJE DUŽNIKA**

Dužnik ZLATNI BOR j.d.o.o., Zadar, Zagrebačka ulica 55, OIB: 04021307546, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, pod MBS: 110110215. Od osnivanja do dana pisanja ovog Izvješća dužnik nije mijenjao osnivače niti odgovornu osobu. Dužnik je registriran za obavljanje više vrsta djelatnosti, pretežita djelatnost dužnika je Djelatnost restorana.

Pregledom javnih objava, nisam utvrdio kako bi dužnik predao bilo kakvo izvješće. Uz to, nije mi niti dostavljena bilo kakva financijsko knjigovodstvena dokumentacija dužnika. Iz tog razloga, nisam se u mogućnosti očitovati o imovini i obvezama dužnika.

Iz Potvrde FINA-e od dana 05.12.2025. godine, vidljivo je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 235 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje, s iznosom blokade od 3.374,00 EUR.

## **IV. IMOVINA DUŽNIKA**

1. Prema dokumentaciji iz spisa, dužnik nije evidentiran kao vlasnik:
  - nekretnina;
  - vozila
  - plovila;

Prema navodima direktora dužnika dužnik ima potraživanja prema društvu Petrin d.o.o. u iznosu od cca 5.000,00 EUR, te prema društvu Borovi potoci d.o.o. u iznosu od cca 8.000,00 EUR.

## **V. OBVEZE DUŽNIKA**

Budući mi nije dostavljena financijsko knjigovodstvena dokumentacija dužnika, nisam u mogućnosti očitovati se o obvezama dužnika. Međutim, iz Potvrde FINA-e od dana 05.12.2025. godine, vidljivo je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 235 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje, s iznosom blokade od 3.374,00 EUR.

## **VI. RAČUNI**

Temeljem Potvrde FINA-e od dana 05.12.2025. godine, evidentno je kako je poslovni račun dužnika u neprekidnoj blokadi 235 dana za iznos od 3.374,00 EUR.

## **VII. ZAPOSLENICI**

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/25-01/1, Ur.broj: 341-25-11/6-25-652 od dana 07.11.2025. godine, utvrdio sam kako dužnik ima jednog zaposlenika i to Nekić Ćiro.

## **VIII. AKTIVNI SUDSKI POSTUPCI**

Pregledom sustava e spis, vidljivo je kako dužnik sudjeluje u više postupaka oznake „Ovrv“.

## **IX. TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA**

Predvidivi troškovi prethodnog postupka procjenjuju se u iznosu od 800,00 EUR, a sastoje se od nagrade privremenog stečajnog upravitelja i materijalnih troškova.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci iznosili bi ukupno 2.500,00 EUR i to:

- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 100,00 EUR,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 750,00 EUR,
- izrade pečata i administrativnih pristojbi 150,00 EUR,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 300,00 EUR;
- po osnovi nagrade i putnih troškova stečajnog upravitelja iznos od 1.200,00 EUR.

## **X. ZAKLJUČAK**

Slijedom svega prethodno navedenog, nedvojbeno je kako je kod dužnika prisutan stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a koji se ogleda u činjenici da je dužnik u neprestanoj blokadi 235 dana za iznos od 3.374,00 EUR.

Iako mi je direktor dužnika iskazao kako dužnik ima potraživanja prema društvima Petrin d.o.o. u iznosu od cca 5.000,00 EUR, te prema društvu Borovi potoci d.o.o. u iznosu od cca 8.000,00 EUR, smatram kako je riječ o potencijalnoj imovini koja se tek treba naplatiti. Osim toga, ukoliko dužnici ne bi dobrovoljno namirili svoje dugovanje, bilo bi potrebno, ovisno o dokazima, pokrenuti i parnični postupak radi naplate predmetnih potraživanja, te s tim u svezi, a s obzirom dužnik nema sredstava, predujmiti i troškove postupka. Iz tog razloga, prema meni trenutno dostupnim podacima i informacijama, dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna i za namirenje troškova stečajnog postupka. Predlažem da Naslovni sud, sukladno članku 132. stavak 1. Stečajnog zakona, pozove vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 2.500,00 EUR, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci. Ukoliko vjerovnici ne uplate navedeni iznos predujma, predlažem Naslovnom sudu postupiti sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

Mateo Erceg  
privremeni stečajni upravitelj

*Prilog:*

*- Popratna dokumentacija;*