



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VIGENS INVEST d.o.o. u stečaju, Kožino, Put Sv. Bartula 37, OIB:43322389571, kojeg zastupa stečajni upravitelj Milan Macura iz Šibenika, 7. prosinca 2020.,

riješio je

Odgađa se prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika VIGENS INVEST d.o.o. u stečaju, Kožino, Put Sv. Bartula 37, OIB:43322389571, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, oznake kat.čest. 490/2, upisane u zk.ul.3660, k.o. Diklo, do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru, pod poslovnim brojem P-1688/2020 (ranije P-2719/2015).

Obrazloženje

Trgovački sud u Zadru rješenjem poslovni broj St-322/2018- 54 od 12. srpnja 2019. odredio je prodaju u stečajnom postupku nekretnina uvodno označenog stečajnog dužnika, između ostalog i nekretnine oznake kat.čest. 490/2, upisane u zk.ul.3660, k.o. Diklo, u odnosu na koju je dužnik upisan kao vlasnik za cijelo, sve sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017). Na predmetnoj nekretnini razlučno pravo upisano je u korist Vencia Medića iz Kožina, Put Sv. Bartula 19, OIB: 47050621802.

Protiv navedenog rješenja o prodaji, žalbu je podnijela Dinka Rafić iz Zadra, navodeći da je pred Općinskim sudom u Zadru, pokrenula parnični postupak koji se vodi pod poslovnim brojem P-2719/2015, radi utvrđenja prava vlasništva za 1/6 dijela u odnosu na nekretninu oznake kat.čest.490/2, upisane u zk.ul.3660, k.o. Diklo.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem poslovni broj PŽ-5463/2019-2 od 23. rujna 2019. odbacio je žalbu Dinke Rafić protiv rješenja ovog suda poslovni broj St-322/2018-54 od 12. srpnja 2019. kao nedopuštenu iz razloga jer je istu podnijela osoba koja nije ovlaštena na podnošenje predmetne žalbe protiv rješenja o prodaji od 12. srpnja 2019.

Prethodno za navesti je, da je Općinski sud u Zadru, po tužbi tužiteljice Dinke Rafić iz Zadra, protiv tuženika ad1., Vice Medića iz Zadra, ad2. Ane Krstić iz Zadra, ad3. Slavena Medića iz Zadra, ad4. Emila Medića iz Kožina, ad5. Šime Medića, svi kao nasljednici pok. Vjekoslava Medića pok. Šime, ad6. Alexandera Medića iz Njemačke, ad7. Vencia Medića iz Kožina, ad8. Jasenke Medić iz Kožina, ad9. Andrije Grgića iz Dubrovnika kao nasljednika Ksenije Radeka, ad10. Emilie Ćoralić iz Kožina kao nasljednice Ksenije Radeka, a svi kao nasljednici pok. Ante Medića pok. Šime i ad11. Vicens Invest d.o.o., Kožino, OIB:43322389571, radi utvrđenja vlasništva i uknjižbe prava vlasništva, 3. svibnja 2019. donio presudu pod poslovnim brojem P-2719/2015, ispravljenu rješenjima istoga suda od 6. svibnja 2019 i od 14. svibnja 2019., koja glasi:

"I. Djelomično se prihvaća tužbeni zahtjev u dijelu koji glasi:

1. Utvrđuje se da je tužiteljica Dinka Rafić, iz Zadra, Asje Petričića 28, OIB: 44063150604, stekla suvlasništvo za 1/6 dijela, i da joj pripada pravo na temelju agrarnih odluka na nekretninama označenim

kao što su upisane u zemljišne knjige i katastar i to:

1. čest. zem. 490/5 površine 782 m² zv. Brajde, zk. ul. br. 3664,
2. čest. zem. 490/17 površine 743 m² zv. Brajde, zk. ul. br. 3664,
3. čest. zem. 321/1 površine 756 m² zv. Dugačica, zk. ul. br. 3662,
4. čest. zem. 321/3 površine 1033 m² zv. Dugačica, zk. ul. br. 3662,
5. čest. zem. 360/1 površine 1456 m² zv. Ispod gumna, zk. ul. br. 3474,
6. čest. zem. 360/2 površine 1490 m² zv. Ispod gumna, zk. ul. br. 4671,
7. čest. zem. 2034/2 površine 1544 m² zv. Baredine, zk. ul. br. 3666,
8. čest. zem. 2034/5 površine 2535 m² zv. Duge gornje, zk. ul. br. 3666,
9. čest. zem. 490/8 površine 3860 m² zv. Brajdice, zk. ul. br. 3661,
10. čest. zem. 503/2 površine 1162 m² zv. Podgajnice, zk. ul. br. 3658,
11. čest. zem. 541 površine 2587 m² zv. Špetica gornja, zk. ul. br. 3659,
12. čest. zem. 508/4 površine 945 m² zv. Bilina, zk. ul. br. 4796,
13. čest. zem. 508/5 površine 926 m² zv. Bilina, zk. ul. br. 3665,

u naravi oranice sve k.o. Diklo, što su tuženi ad. 1 – 10, kao nasljednici pok. Vjekoslava Medića, i pok. Ante Medića, Šimini, dužni priznati i trpjeti da tužiteljica na temelju ove presude i po pravomoćnosti iste ishodi upis prava suvlasništva u svoju korist, iz istodobni upis brisanja toga prava sa imena tuženika za suvlasnički udio 1/6.

2. Utvrđuje se da je tužiteljica Dinka Rafić, iz Zadra, Asje Petričića 28, OIB: 44063150604, stekla suvlasništvo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 490/02 površine 1133 m², zv. Brajde donje, zk. ul. br. 3660, k.o. Diklo, u naravi oranice, što je tužena ad. 11. dužna priznati i trpjeti da tužiteljica na temelju ove presude i po pravomoćnosti iste ishodi upis prava suvlasništva u svoju korist, uz istodobni upis brisanja tog prava sa imena tuženika ad. 11. za suvlasnički udio 1/6.

II. Odbija se tužbeni zahtjev u dijelu koji glasi:

1. Utvrđuje se da je tužiteljica Dinka Rafić, iz Zadra, Asje Petričića 28, OIB: 44063150604, stekla suvlasništvo za 1/6 dijela, i da joj pripada pravo na temelju agrarnih odluka i presuda Naslovnog suda na nekretninama označenim kao što su upisane u zemljišne knjige i katastar i to:

1. čest. zem. 407/33 površine 40 m² zv. Tokićka, zk. ul. br. 3930,
1. čest. zem. 436/3 površine 1168 m² zv. Škaveština, zk. ul. br. 3033,
3. čest. zem. 407/14 površine 743 m² zv. Tokićka, zk. ul. br. 4506,

u naravi oranice sve k.o. Diklo, što tuženi ad. 1 – 10, kao nasljednici pok. Vjekoslava Medića, i pok. Ante Medića, Šimini, dužni priznati i trpjeti da tužiteljica na temelju ove presude i po pravomoćnosti iste ishodi upis prava suvlasništva u svoju korist, iz istodobni upis brisanja toga prava sa imena tuženika za suvlasnički udio 1/6.

2. Utvrđuje se da je tužiteljica Dinka Rafić, iz Zadra, Asje Petričića 28, OIB: 44063150604, stekla suvlasništvo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 407/25 površine (333 m²), površine 105 m² od čest. zem. 407/34 zv. Tokićka, zk. ul. br. 3931, u naravi kuća i dvor, sve k.o. Diklo, što je utuženi ad 4. dužan priznati i trpjeti da tužiteljica na temelju ove presude i po pravomoćnosti iste ishodi upis prava suvlasništva u svoju korist, uz istodobni upis brisanja tog prava sa imena tuženika ad. 4. za suvlasnički udio 1/6.

3. Utvrđuje se da je tužiteljica Dinka Rafić, iz Zadra, Asje Petričića 28, OIB: 44063150604, stekla suvlasništvo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 407/34 površine 57 m², zv. Tokićka, zk. ul. br. 5480, u naravi oranica k.o. Diklo, što je utuženi ad 4. dužan priznati i trpjeti da tužiteljica na temelju ove presude i po pravomoćnosti iste ishodi upis prava suvlasništva u svoju korist, uz istodobni upis brisanja tog prava sa imena tuženika ad. 4. za suvlasnički udio 1/6.

4. Utvrđuje se da je tužiteljica Dinka Rafić, iz Zadra, Asje Petričića 28, OIB: 44063150604, stekla suvlasništvo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 407/23 površine 1020 m² zv. Tokićka, zk. ul. br. 3667, u naravi kuća i dvor, k.o. Diklo, što su tuženi ad. 6. - 9. dužni priznati i trpjeti da tužiteljica na temelju ove presude i po pravomoćnosti iste ishodi upis prava suvlasništva u svoju korist, uz istodobni upis brisanja tog prava sa imena tuženika ad. 6. – 9. za suvlasnički udio 1/6.

5. Utvrđuje se da je tužiteljica Dinka Rafić, iz Zadra, Asje Petričića 28, OIB: 44063150604, stekla suvlasništvo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 412/41 površine 472 m² zv. Tokićka, zk. ul. br. 4672,

k.o. Diklo, u naravi kuća i dvor, što je tuženi ad 6. dužan priznati i trpjeti da tužiteljica na temelju ove presude i po pravomoćnosti iste ishodi upis prava suvlasništva u svoju korist, uz istodobni upis brisanja tog prava sa imena tuženika ad. 6. za suvlasnički udio 1/6.

III. Svaka stranka snosi svoje troškove."

Županijski sud u Zadru rješenjem poslovni broj GŽ-1021/2019-6 od 16. rujna 2020. vratio je Općinskom sudu u Zadru, predmet poslovni broj P-2719/2015 radi donošenja rješenja o prekidu postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom ad11. Vicens Invest d.o.o.

Slijedom navedenog Općinski sud u Zadru, rješenjem poslovni broj P-1688/2020 od 20. studenog 2020. utvrdio je prekid postupka u navedenoj pravnoj stvari u odnosu na tuženika ad11. VIGENS INVEST d.o.o., OIB: OIB:43322389571, Petrčane, Kožino, Primorje, Put Sv. Bartola 37 jer je nad istim otvoren stečajni postupak (točka I. izreke rješenja), prekinuti postupak nastaviti će se u odnosu na tuženika ad11. kad stečajni upravitelj tuženika ad11. preuzme postupa (točka II.) dok je točkom III. izreke istog rješenja pozvan stečajni upravitelj Milan Macura iz Šibenika da preuzme postupak u toj pravnoj stvari.

Budući da je žaliteljica Dinka Rafić u žalbi protiv rješenja o prodaji poslovni broj St-322/2018-54 podnijela i zahtjev za odgodom tj. izuzimanjem od prodaje nekretnine stečajnog dužnika oznake kat.čest. 490/2, upisane u zk.ul.3660, k.o. Diklo, do pravomoćnog okončanja parničnog postupka Općinskog suda u Zadru, poslovni broj P-2719/2015, sada P-1688/2020, kao i da je stečajni upravitelj u svom Izvješću o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 23. studenog 2020. predložio da se zastane sa prodajom sporne nekretnine do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru, sada poslovni broj P-1688/2020, to je ovaj sud sukladno odredbi čl. 66. i čl. 70. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/19), odlučio kao u izreci ovog rješenja, tj. odgodio prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koja je upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, oznake kat.čest.490/2, zk.ul.3660, k.o. Diklo, do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru, pod poslovnim brojem P-1688/2020 (ranije P-2719/2015).

U Zadru 7. prosinca 2020.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Milanu Macuri iz Šibenika, putem e-Komunikacije,
- razlučnom vjerovniku Venciu Mediću iz Kožina, Put Sv. Bartula 19,
- Dinki Rafić iz Zadra, Asje Petričić 28,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **1789b-69184**

Kontrolni broj: **00116-cf538-7d039**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.