



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 89 PŽ-828/2019-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Raoula Dubravca, predsjednika vijeća, Josipa Turkalja, suca izvestitelja i Draženke Deladio, članice vijeća, u stečajnom postupku nad dužnikom POLJANE NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Rijeka, Supilova 6/III, OIB 21759791746, odlučujući o žalbi razlučnog vjerovnika VENETO BANCA S.P.A. in l.c.a. Piazza G.B. Dall'Armi 1, Montebelluna, Italija, OIB 84716410423, kojeg zastupa punomoćnik Zoran Galić, odvjetnik u Zagrebu, Selska cesta 90b, protiv rješenja Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-27/2017-85 od 27. prosinca 2018., u sjednici vijeća održanoj 28. veljače 2019.

r i j e š i o j e

I. Odbija se žalba razlučnog vjerovnika Veneto Banca S.p.A. kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-27/2017-85 od 27. prosinca 2018. u točki I. izreke podtočki 1). izreke alineja 2. i u točki II. izreke alineja 3., za iznos od 215.272,32 kn.

II. Uvažava se žalba razlučnog vjerovnika Veneto Banca S.p.A., ukida rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-27/2017-85 od 27. prosinca 2018. u točki I. izreke podtočki 1). alineja 2. i u točki II. izreke alineja 3., za iznos od 149.770,00 kn, pa se u tom dijelu predmet vraća sudu prvog stupnja na ponovan postupak.

Obrazloženje

Rješenjem suda prvog stupnja odlučeno je:

„I. Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 1368/1, kuća, dva peradarnika, tri spremišta, dvorište i šuma, ukupne površine 7039 m², upisana u zk.ul. 125, k.o. Puharska i k.č.br. 1368/4, šuma, površine 120 m² i k.č.br. 1371/2, pašnjak, površine 170 m², u 3/20 suvlasničkog dijela, upisano u zk.ul. 1844, k.o. Puharska, u visini 2.030.173,94 kn namiruju se:

- 1) obračunati troškovi iz čl. 254. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 104/17)
- troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava u iznosu 101.508,70 kn;
- troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu 365.042,32 kn;

2) djelomično tražbina razlučnog vjerovnika VENETO BANCA S.p.A. in I.c.a. Piazza G.B. Dall'Armi 1, Montebelluna, Italija, OIB 84716410423 u iznosu 1.563.622,92 kn.

II. Nalaže se Agenciji na temelju pravomoćnog rješenja o namirenju bez odgode izvršiti prijenos novčanih sredstava iz čl. 132.c st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ-a) u visini 2.030.173,94 kn (skupni predmet prodaje)

- novčana sredstva kupovnine u iznosu 1.624.139,16 kn i
- novčana sredstva jamčevine u iznosu 406.034,78 kn, kako slijedi:
- na žiroračun stečajnog dužnika POLJANE NEKRETNINE d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III, broj IBAN HR87 2402 0061 1008 8929 2, iznos 466.551,02kn;
- na žiroračun razlučnog vjerovnika VENETO BANCA S.p.A. in I.c.a. Piazza G.B. Dall'Armi 1, Montebelluna, Italija, broj IBAN HR13 2340 0091 1700 1564 4, SWIFT CODE: PBZGHR2X s pozivom na broj 5896000153 iznos 1.563.622,92 kn."

Protiv dijela ovog rješenja kojim se utvrđuju troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 365.042,32 kn i nalaže isplata tog iznosa na žiro račun dužnika (točka I. izreke, podtočka 1). alineja 2. i točka II. izreke alineja 3.) žali se razlučni vjerovnik Veneto Banca S.p.A. zbog pogrešne primjene materijalnog prava, te predlaže rješenje u pobijanom dijelu ukinuti.

U odgovoru na žalbu stečajna upraviteljica poriče žalbene navode, te predlaže žalbu razlučnog vjerovnika odbiti. Posebno ističe da se radi o jedinoj nekretnini stečajnog dužnika, koji nema druge stečajne mase, a zbog čega se trošak stečajnog postupka može naplatiti jedino iz sredstava dobivenim unovčenjem nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo. Ističe da su svi parnični postupci izravno ili neizravno povezani s predmetnom nekretninom.

Žalba je djelomično osnovana.

Neosnovani su žalbeni navodi da na trošak nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 172.112,18 kn, stečajnom upravitelju ne pripada i trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje na bruto iznos u visini od 12.908,14 kn, budući da se doprinosi za zdravstveno osiguranje plaćaju na bruto iznos, stoga ovaj trošak nije u suprotnosti s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15; dalje: Uredba).

Međutim, sud prvog stupnja uopće nije dao razloge na temelju kojih je utvrdio da su troškovi rezervacija za sudske sporove u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na koje postoji razlučno pravo, a zbog čega se pobijano rješenje za iznos rezervacija u visini od 143.750,00 kn ne može ispitati.

Nejasno je s koje osnove sud prvog stupnja priznaje kao troškove unovčenja predmeta razlučnog prava trošak knjigovodstvene usluge nakon što je predmet razlučnog prava prodan (knjigovodstvene usluge od rujna do prosinca 2018.) u ukupnom iznosu od 6.020,00 kn.

U ovom dijelu, u odnosu na knjigovodstvene usluge od rujna do prosinca 2018. i u odnosu na rezervaciju sredstava za sudske sporove, počinjena je bitna povreda odredaba parničnog postupka propisana odredbom čl. 354. st. 2. t. 11. Zakona o parničnom postupku,

pa je na temelju odredbe čl. 380. t. 3. Zakona o parničnom postupku odlučeno kao u točki II. izreke ovog drugostupanjskog rješenja.

U preostalom dijelu troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava za iznos od 215.272,32 kn pravilno su obračunati pa je na temelju odredbe čl. 380. t. 2. Zakona o parničnom postupku odlučeno kao u točki I. izreke ovog drugostupanjskog rješenja.

U ponovnom postupku sud prvog stupnja otkloniti će ukazanu bitnu povredu, ispitati koji je od parničnih postupaka u neposrednoj vezi s unovčenjem stvari na kojoj postoji razlučno pravo i za to dati valjanje razloge, te dati razloge zbog čega smatra da knjigovodstvene usluge nakon prodaje predmeta razlučnog prava ulaze u troškove unovčenja predmeta razlučnog prava.

Zagreb, 28. veljače 2019.

Predsjednik vijeća
Raoul Dubravec, v.r.

Za točnost otpravka – ovlašteni službenik
Brankica Curman