



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Posl.br. Z-11077/2024-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja T&T d.o.o., Karlovac, Jurja Križanića 2, OIB: 21578823246 zastupano po direktoru Davorinu Andrijašević, Karlovac, Husje 26A, OIB: 59117340815 protiv protustranaka: 1. Teodor Čekić, Bjelovac 13, 2. Stevo Martić, Bjelovac 17, 3. Živanka Martić mldb., Bjelovac 17, 4. Draginja Martić mldb., Bjelovac 17, 5. Branko Martić mldb., Bjelovac 17, 6. Mira Bogdanović, ud. Simić, Bjelovac, 7. Stevan Kostreš, sin Mile, Bjelovački Kostreši 19 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 29. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 211 k.o. Bjelovac

kč.br. 1078/11 pašnjak banov put u žabarici 12085 m²

vlasništvo Teodor Čekić, Bjelovac 13 u cijelosti.

zk.ul.232 k.o. Bjelovac

kč.br. 168/35 pašnjak grabovac među putim u goljaku 5755 m²

suvlasništvo Stevo Martić, Bjelovac 17 u 1/4 dijela, Živanka Martić mldb., Bjelovac 17 u 1/4 dijela, Draginja Martić mldb., Bjelovac 17 u 1/4 dijela, Branko Martić mldb., Bjelovac 17 u 1/4 dijela.

zk.ul. 243 k.o. Bjelovac
kč.br. 168/70 šikara grabovac među puti u goljaku 2877 m²
kč.br. 711 oranica pijesak kod sunje 3205 m²

vlasništvo Mira Bogdanović, ud. Simić, Bjelovac u cijelosti.

zk.ul. 388 k.o. Bjelovac
kč.br. 718/14 oranica 1169 m²

vlasništvo Stevan Kostreš, sin Mile, Bjelovački Kostreši 19 u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 211 k.o. Bjelovac
kč.br. 1078/11 pašnjak banov put u žabarici 12085 m²

zk.ul.232 k.o. Bjelovac
kč.br. 168/35 pašnjak grabovac među putim u goljaku 5755 m²

zk.ul. 243 k.o. Bjelovac
kč.br. 168/70 šikara grabovac među puti u goljaku 2877 m²
kč.br. 711 oranica pijesak kod sunje 3205 m²

zk.ul. 388 k.o. Bjelovac
kč.br. 718/14 oranica 1169 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 29. rujna 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 211 k.o. Bjelovac
kč.br. 1078/11 pašnjak banov put u žabarici 12085 m²

vlasništvo Teodor Čekić, Bjelovac 13 u cijelosti.

zk.ul.232 k.o. Bjelovac

kč.br. 168/35 pašnjak grabovac među putim u goljaku 5755 m²

suvlasništvo Stevo Martić, Bjelovac 17 u 1/4 dijela, Živanka Martić mldb., Bjelovac 17 u 1/4 dijela, Draginja Martić mldb., Bjelovac 17 u 1/4 dijela, Branko Martić mldb., Bjelovac 17 u 1/4 dijela.

zk.ul. 243 k.o. Bjelovac

kč.br. 168/70 šikara grabovac među puti u goljaku 2877 m²

kč.br. 711 oranica pijesak kod sunje 3205 m²

vlasništvo Mira Bogdanović, ud. Simić, Bjelovac u cijelosti.

zk.ul. 388 k.o. Bjelovac

kč.br. 718/14 oranica 1169 m²

vlasništvo Stevan Kostreš, sin Mile, Bjelovački Kostreši 19 u cijelosti, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 22. srpnja 2024. predlagatelj je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 29. rujna 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Predlagatelj T&T d.o.o., Karlovac, Jurja Križanića 2

Protustranke, uz prijedlog:

2. Teodor Čekić, Bjelovac 13

3. Stevo Martić, Bjelovac 17

4. Živanka Martić Bjelovac 17

5. Draginja Martić Bjelovac 17

6. Branko Martić Bjelovac 17

7. Mira Bogdanović, Bjelovac

8. Stevan Kostreš, Bjelovački Kostreši 19



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.09.2026 09:16

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190411660e11680a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-