



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-1806/2021-2

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Denisi Merc u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II posl. br. 72.St-973/2019-150 od 22. prosinca 2020. u zk ul 25542 ko Grad Zagreb, dana 23. siječnja 2021.

r i j e š i o j e :

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se brisanje plombe Z-1806/2021. u zk ul 25542 ko Grad Zagreb

Obrazloženje

Dana 14. siječnja 2021. pod posl. br. Z-1806/21. dostavljen je na provedbu Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II posl. br. 72.St-973/2019-150 od 22. prosinca 2020. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

Za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno je stanje u trenutku kad je prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu (čl. 116 ZZK-a).

Kad zemljišnoknjižni upis određuje drugi sud ili drugo nadležno tijelo, a ne zemljišnoknjižni sud, zemljišnoknjižni sud će se ograničiti na ispitivanje je li upis odredilo nadležno tijelo te je li upis provediv s obzirom na sanje zemljišne knjige, a glede ostalih pretpostavki odlučuje onaj sud ili drugo tijelo koje upis dopušta (čl. 117 st. 2 ZZK-a NN 63/19). U rješenju kojim se određuje upis moraju biti označeni ime katastarske općine i zemljišnoknjižni uložak u kojem će se provesti upis, vrsta upisa, predmet glede kojega će se provesti, isprave na kojima se temelji upis, pravo koje treba upisati s njegovim bitnim sadržajem, kao i nalog da se u zemljišnoj knjizi provede upis točno određenog sadržaja (čl. 118 st. 2 ZZK-a).

U tijeku postupka utvrđeno je:

-da je u zk.ul. 25542 ko Grad Zagreb utvrđeno je da je u istom upisana zkčbr. 4738/3dvorište Dužice površine 564 čm u vlasništvu JUG-GRADITELJSTVO d.o.o., Tešanjaska br. 9 Zagreb, a pod posl. br. Z-12234/08.upisana je zabilježba, otvaranje stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329, pod posl. br. Z-50845/2020. zabilježeno je rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-973/2019-140 (ranije: St-895/2013) od

09. studenog 2020. o prodaji nekretnine, a pod posl. br. Z-787/21. zabilježen je spor temeljem tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 05.01.2021. na 24/579 dijela zkčbr. 4738/3

Obzirom da u citiranom Zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II posl. br. 72.St-973/2019-150 od 22. prosinca 2020. nema naloga za upis u zemljišnu knjigu slijedom navedenog, ovaj sud je temeljem čl. 118 st. 1 i 4 te čl. 120 st. 1 ZZK-a, riješio kao u izreci rješenja.

Nalaže se provedba.

U Zagrebu, 23. siječnja 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Denisa Merc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

DOSTAVITI:

1. JUG-GRADITELJSTVO d.o.o., Tešanjka br. 9 Zagreb

O tome obavijest:

1. Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II posl. br. 72.St-973/2019-150



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

23.01.2021 09:26

Serijski broj certifikata

216699624853036066290134098996412009035

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1245619792cb06d8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene