

2

82

STEČAJNA UPRAVITELJICA
NEVENKA KOROMAN
Zagreb, Gjüre Szaba 4
Mob 098 217 1922 ; e-mail: urednkoroman@gmail.com

FRUGIS BENE d.o.o. u stečaju
Sisak, Lađarska 28d
OIB:63650024811

TRGOVAČKI SUD 9
U ZAGREBU
PRIMLJENO
06-07-2020

Posl.br. 20 St-4749/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni sudac
Lucija Butigan

postom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

Predmet: Obračun troškova za diobu kupovnine

U stečajnom postupku nad dužnikom FRUGIS BENE d.o.o. za prodaju voća i povrća u stečaju, Sisak, Lađarska 28d, OIB:63650024811, prodana je nekretnina stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom, u naravi neizgrađeno građevinsko zemljište, kč.br. 678/1 (broj D.I. 85), zk.ul. 558, katastarska općina 326534, Novi Sisak, u naravi livada površine 859 m² i neplodno zemljište površine 307 m², ukupne površine 1166 m², Ulica Ivana Mažuranića.

Prema izvješću Financijske agencije nekretnina je prodana na 4. (četvrtoj) elektroničkoj javnoj dražbi kupcu INFOKAPITAL d.o.o., Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 37260699190, kao najpovoljnijem ponuđaču, za iznos od 42.001,00 kn.

Navedena nekretnina prodana je za iznos od 42.001,00 kn.

Zbog unovčenja nekretnine stečajna masa nije opterećena porezom.

Stečajna upraviteljica podnosi sudu obračun troškova, te predlaže da se iz uplaćene kupovnine u iznosu od 42.001,00 kn podmire troškovi stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 23.107,71 kn, na temelju čl. 254. Stečajnog zakona, odnosno isti predstavljaju stvarno nastale troškove stečajnog postupka s osnova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo kao i ostale obveze stečajne mase. Navedeni iznos troškova predstavlja:

- bruto nagrada stečajnom upravitelju za prethodni postupak u iznosu od 3.000,00 kn plus doprinosi za zdravstveno osiguranje 7,5% u iznosu od 225,00 kn, što ukupno iznosi 3.225,00 kn

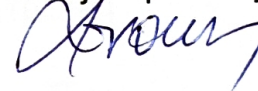
- bruto nagrada stečajnog upravitelja u iznosu od 6.720,16 kn temeljem Uredbe o načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima plus doprinosi za zdravstveno osiguranje 7,5% u iznosu od 504,01 kn, što ukupno iznosi 7.224,17 kn
- troškovi procjene nekretnine u iznosu od 2.500,00 kn
- troškovi knjigovodstvenih usluga u iznosu od 6.000,00 kn
- materijalni troškovi: pečat 79,00 kn, kancelarijski materijal 12,18 kn, kopiranje 15,00 kn, biljezi 60,00 kn, troškovi održavanja i zatvaranja računa 380,00 kn, putni troškovi 473,36 kn, troškovi mobitela 109,00 kn, a koji troškovi ukupno iznose 1.128,54 kn
- trošak javne objave na FINA-i u iznosu od 230,00 kn
- trošak objave e-javne dražbe 2.800,00 kn

Ukupni troškovi za stečajnu masu iznose 23.107,71 kn.

Iz iznosa ostvarenog unovčenjem predmetne nekretnine namiriti će se troškovi stečajnog postupka sukladno članku 248. Stečajnog zakona i dio potraživanja stečajnog/razlučnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d.

FRUGIS BENE d.o.o.
-u stečaju-
Sisak

Nevenka Koroman,
stečajni upravitelj



U Zagrebu, 02.07.2020.