

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u **Osijeku**

Poslovni broj spisa **13 St – 63/15**

Dužnik : **Rione d.o.o. u stečaju, Belišće, Starovalpovačkiput 25, OIB: 16232119770**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.09.2015. do 17.11.2015.

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom otvoren je 11.06.2015.godine rješenjem naslovnog suda broj St-63/15.

Opće ispitno i izvještajno ročište održano je 02.09.2015. godine

Na općem ispitnom ročištu utvrđene su tražbine vjerovnika 1. Višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 22.632,82 kn a tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda priznate su u iznosu od 7.067.785,78 kn dok je osporen iznos od 1.726.002,79 kn

U naknadnom roku za prijavu tražbina , tražbinu je prijavilo 3 vjerovnika i to 1 vjerovnik 1.višeg isplatnog reda Danica Krkalo te dva Vjerovnika 2. Višeg isplatnog reda i to Hidrobel d.o.o. i vjerovnik Berner d.o.o.

Nakon održavanja izvještajnog ročišta stečajna upraviteljica poduzela je radnje kako slijedi:

- I. Sukladno pribavljenoj suglasnosti skupštine vjerovnika upućene su opomene dužnicima , kupcima stečajnog dužnika a radi naplate dugovanog iznosa. Putem opomena naplaćen je iznos od cca 80.000,00 kn dok se dio opomena vratio uz obrazloženje da nikada nije postojao poslovni odnos sa stečajnim dužnikom već sa društvom Biljemer Kant d.o.o. sada u stečaju.
- II. Ovlašteni sudski vještak i procjenitelj Goran Ožbolt izvršio je procjenu nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo PBZ d.d. a koja je upisana u zk.ul. br radi prodaje iste .
- III. Trgovačkom sudu u Osijeku, dana 15.09.2015.g dostavljen je nalaz i mišljenje sa procjenom vrijednosti nekretnine te je predložena prodaja opterećene nekretnine u stečajnom postupku sukladno očitovanju razlučnog vjerovnika.

Razlučni vjerovnik PBZ d.d. pisanim putem dao je suglasnost na izvršenu procjenu nekretnina a kojoj je tržišna vrijednost iznosi 1.600.000,00 kn.

Trgovački sud u Osijeku rješenjem o prodaji od 06.11.2015. odredio je prodaju nekretnine na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika PBZ d.d. u stečajnom postupku te se čeka pravomoćnost istoga a radi donošenja zaključka o prodaji nekretnine elektroničkom javnom dražbom sukladno čl. 247 SZ.

Oglasna ploča 24.11.2015.

Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao,

1. Povrv-452/2014, Trgovački sud u Osijeku,
Tužitelj: LHB Revizija d.o.o. ;
Tuženik: Rione d.o.o.,
Radi isplate 62.500,00 kn.
Napomena: Žalba stečajnog dužnika (kao tuženika) na presudu od 17.03.2015.,
predmet povodom žalbe na VTS-u
2. Povrv- 1216/13; Trgovački sud u Osijeku

Tužitelj: Lagermax AED Croatia d.o.o.
Tuženik: Rione d.o.o.,
Radi isplate 224.078,97 kn.
Napomena: Žalba stečajnog dužnika (kao tuženika) na presudu od 16.12.2014.,
predmet povodom žalbe na VTS-u

Prema usmenom kazivanju punomoćnika prednika stečajnog dužnika a prilikom preuzimanja predmetnih spisa rečeno je da su žalbe izjavljene paušalno sukladno uputi bivšeg direktora stečajnog dužnika.

Popis radnika koji su nastavili s radom,

Radnica Danica Krkalo koja je na bolovanju već 4 godine te Ivanka Vurbić koja je na porodičnom dopustu.

Nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema mogućnosti za izradu stečajnog plana obzirom se isto bavilo isključivo proizvodnjom pekarskih proizvoda i tjestenine. Promet na pekarskim proizvodima smanjen je u obimu iz razloga što je glavni naručitelj, kupac znatno smanjio narudžbe te je stoga kao posljedica otkazan ugovor za pekarske proizvode kao i za proizvodnju tjestenine

Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nakon prodaje nekretnine opterećene razlučnim pravom kao i naplatom realnih, stvarnih potraživanja stečajni postupak će se moći zaključiti.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Sustavan pregled predmeta stečajne mase

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od :

1. novčanih sredstava na računu dužnika kod PBZ d.d. u iznosu od cca 80.000,00kn
2. Pokretnine Stroj marke Stroj Linija za proizvodnju tjestenine ITALPAST koja se sastoji od gl. Stroja (ekstruder); izlagač; sušara za sušenje tijesta, proizvođač Italtast a.r.l. Firenze- Parma Italia, 2011 u knjigovodstvenoj vrijednosti od 5.061.125,81 kn na kojoj postoji razlučno pravo u korist PBZ d.d. no stroja u stvarnom fizičkom obliku nema!
3. Nekretnina upisanu u zk.ul 1954, k.o. Belišće,kč.br.1407, u naravi kuća, dvor i oranica ukupne površine 1682 m², prema knjigovodstvenoj vrijednosti od 1.925.000 kn. Nekretnina je opterećena razlučnim pravima u korist PBZ d.d . te za korist RH, Min. Financija.
4. Poslovni udio u trgovačkom društvu Rajon d.o.o.

Unovčeni predmeti stečajne mase

Unovčena su, naplaćena potraživanja od kupaca, dužnikovih dužnika u iznosu od cca 80.000,00 kn.

Prema povratnim odgovorima dužnika veliki postotak istih nije bio sa dužnikom u poslovnom odnosu nikada nego sa trgovnom Biljemarkant d.o.o. u stečaju

Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni uz navođenje obrazloženja

a.) Stroj marke Stroj Linija za proizvodnju tjestenine ITALPAST koja se sastoji od gl. Stroja (ekstruder); izlagač; sušara za sušenje tijesta, proizvođač Italtast a.r.l. Firenze- Parma Italia, 2011 u knjigovodstvenoj vrijednosti od 5.061.125,81 kn na kojoj postoji razlučno pravo u korist PBZ d.d. ne postoji odnosno kao što je i obrazloženo na izvještajnom ročištu kojeg **stroja nema i ne zna se gdje se nalazi.**

O navedenom je obaviješteno državno odvjetništvo kome sam 07.09.2015.uputila pisanu obavijest o postojanju osnovane sumnje o počinjenju kaznenog djela dopis a sukladno odluci skupštine vjerovnika od 02.09.2015.godine

b.) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo PBZ d.d. nije unovčena iz razloga što nije donesen zaključak o prodaji nekretnine.

Podaci o razlučnim pravima:

- PBZ d.d. Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110150009 od 11.07.2011.; Sporazum o zasnovanju zal. Prava Ov-14273/2011 od 11.07.2011.
- RH, Min. Financija. Zk.ul. 1954, k.o. Belišće

Podaci o postavljenim izlučnim pravima

Izlučni zahtjev postavilo je društvo Anoma d.o.o. Osijek te traže izdvajanje stroja marke Italpast 2011. No društvo Anoma nije dokazalo vlasništvo predmeta čije se izdvajanje traži budući je temeljem ugovora o kreditu s valutnom klauzulom broj 5110150009 od 11.07.2011. te temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 11.07.2011. solemniziran po J. Bilježniku Mirjani Borić OV-14273/11 PBZ d.d. ima razlučno pravo na stroju. Sukladno čl. 8. Pomenutog Sporazuma u korist razlučnog vjerovnika izvršena je zabrana otuđenja i opterećenja založene pokretne stvari.

Izlučni zahtjev postavilo je Erste & Steiermarkische leasing a u odnosu na stroj za rezanje i savijanje papira Kongsberg XL 22, serijski broj 825544 no stroj nije evidentiran u bilanci dužnika te nemam niti saznanja gdje se stroj nalazi.

Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka : HZZO isplaćuje naknade radnicima zbog bolovanja i porodiljnog dopusta.

OSTALI PODACI:**OTUĐENE NEKRETNINE u 2015. godini**

Naknadnom analizom zemljišnih knjiga razvidno je da je dužnik Rione d.o.o. imao u vlasništvu nekretnine koje su otuđene kako slijedi:

1. ZK Odjel Slatina, k.o. Podravska Slatina, kč.br.2100/1
2. ZK Odjel Našice, k.o. Koška, kč.br.150/1
3. ZK.Odjel Osijek, k.o. Vladislavci, kč.br.65
4. ZK.Odjel Slatina, k.o. Voćin, kč.br. 127/2
5. ZK. Odjel Našice, k.o. Našice, kč. br. 3769/4 i kč.br. 3769/2
6. ZK.Odjel Našice, k.o. Našice, kč.br.
7. ZK Slatina, k.o. Čađavica kč.br. 1354/363
8. ZK Donji Miholjac, k.o. Moslavina Podravska kč.br. 406/2
9. Poduložak Osijek, broj poduloška 13889
10. Zk Slatina, k.o. Podravska Slatina, zk.ul. 6307

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU SA PRIJEDLOZIMA ODLUKA:

Prodaja nekretnine stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom koju provodi FINA.

Obzirom na nekretnine o kojima stečajna upraviteljica ima saznanja da su otuđene očito je da se radi o pobojoj pravnoj radnji namjernog oštećenja stečajnih vjerovnika.

Sporna je činjenica nesposobnosti za plaćanje dužnika obzirom su sve poboje pravne radnje učinjene još dok dužnik nije bio u blokadi. Dužnik je sam sebe blokirao putem blanco zadužnice te sa računa naplatio novčani iznos te tako dužnika i doveo u blokadu.

Slijedom navedenog predlažem da :

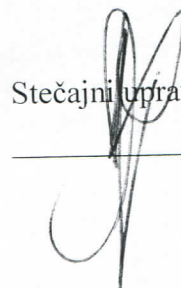
- odbor vjerovnika da suglasnost da se ovlasti sudski vještak koji bi stručnim financijskim znanjem izradio nalaz i mišljenje a na okolnost prijeteće nesposobnosti za plaćanje te ukoliko isti utvrdi je ista postojala stečajni upravitelj bi pokrenuo postupak pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika u suprotnom postupak se neće niti pokretati.
- odbor vjerovnika da suglasnost radi pokretanja postupka za naknadu štete a radi puštanja na naplatu zadužnice prije dospijeca obveze iz osnove. Naime, bivši direktor dužnika sklopio je ugovore o zajmu sa prednikom društva te je u ugovorima u zajmu određen rok za povrat novčane obveze. Prije dospijeca iste, direktor je aktivirao zadužnica i prisilno naplatio cca 200.000,00 kn.
- stečajna upraviteljica predlaže da po primitku nalaza i mišljenja vještaka odmah isto dostavi na znanje sudu i članovima odbora vjerovnika a radi očitovanja o eventualnom pokretanju postupka radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika.
- odbor vjerovnika da suglasnost stečajnom upravitelju da sklopi ugovor o vođenju poslovnih knjiga, knjigovodstvenih poslova sa ovlaštenim knjigovodstvenim servisom.

Stečajna upraviteljica će sukladno odredbama Stečajnoga zakona naknadno zatražiti odobrenje stečajnoga suca kao i suglasnost odbora vjerovnika a radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

OSURK 18.11.2015

Stečajni upravitelj



RIONE d.o.o.

U STEČAJU
Belišće Starovalpovački put 25
OIB: 16232119770