

**ŠIMECKI d.o.o. u stečaju ,**  
**Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717**  
**Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d**  
**tel: 615-2555, fax: 615-2444**

---

**Naš znak: /LS/23.**

**Vaš znak:**

**Datum: 26.10.2023.**

**HRVATSKA**  
**POŠTANSKA BANKA d.d.**  
**-PRAVNA SLUŽBA-**  
**JURIŠIĆEVA ULICA 4.**  
**10000 ZAGREB**

Predmet: **ŠIMECKI d.o.o. – u stečaju–zahtjev za izdavanje brisovnog čitovanja**

Poštovani,

Uvidom u zemljišne knjige utvrdili smo da je na zk.č. 4757/6 zk.ul. 24287 k.o. Zagreb, dio kuće br. 23 i dvorište, površine 40 m<sup>2</sup> i dalje upisano založno pravo HPB d.d.

Privitak: Zk izvadak

Navedena zk. čestica je zajedno sa tri druge čestice dio katastarske čestice 4488/3, na kojima nije upisano založno pravo, a kč.4488/3 je zelena površina između zgrade i nogostupa te se na istoj nalazi i ulaz u zgradu.

Privitak: Izvadak iz katastra

Casazela d.o.o. koja je od Vas otkupila sva potraživanja, izvijestila nas je kako slijedi:

„Vjerovnik je obaviješten od prijašnjeg vjerovnika HPB d.d. da ne postoji potraživanje HPB d.d. po Sporazumu br. 49/05 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama radi osiguranja od 30.05.2005. godine koji je bio solemniziran po javnom bilježniku Nenadu Dolinaru iz Zagreba, Varaždinska 4/II dana 08.06.2005. godine pod br. OU-128/05-1. odnosno navedeno potraživanje je podmireno HPB-u d.d. još 18.06.2006. godine, iako je navedeni Sporazum br. 49/05 i dalje upisan po brojem Z-18901/2005 u teretovnici ranije navedenog zk.ul.br. 30068 K.O. Grad Zagreb (sada K.O. 335622, TREŠNJEVKA, zk.ul.br. 9941) i zk.ulbr. 24287 K.O. Grad Zagreb“.

Ukolilo je točno da nemate potraživanja prema stečajnom dužniku, molim Vas da nam ŽURNO izdate brisovno očitovanje za predmetnu zk.č. jer će u protivnom biti veliki problem oko njene prodaje s obzirom da bi se ista morala prodavati sukladno čl. 247. SZ, što bi onemogućilo rješavanje pitanja svih ostalih zk.č. koje su uključene u kč.4488/3.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica  
Davorka Huljev