

72 kol. 23.10.19-92  
KATLAN GRADNJA d.o.o. u stečaju  
Mošćenica, Petra Krešimira 32  
OIB: 13652652030



72 St-3705/2016-70

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II  
Sudac, Nikola Ribarić

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**  
**KATLAN GRADNJA d.o.o. u stečaju**  
**ZA RAZDOBLJE OD 15.10.2018. DO 22.07.2019.**  
**I PRIJEDLOG ZA ZAKLJUČENJE ISTOG POSTUPKA**

U zadnjem izvješću, kojeg sam Vam dostavio 15.10.2018. godine, obavjestio sam o prodanoj imovini stečajnog dužnika i ostvarenim troškovima od otvaranja ovog stečajnog postupka pa do 15.10.2018. godine. U ovom izvješću navesti ću radnje koje su obavljene od 15.10.2018. do 22.07.2019. godine i predložiti zaključenje ovog stečajnog postupka.

Imovina stečajnog dužnika KATLAN GRADNJA d.o.o. u stečaju, sastojala se samo od starog i u ratu oštećenog trosobnog stana površine 76,17 m<sup>2</sup>, koji se nalazio u prizemlju stambene kuće, te poslovnog prostora površine 20,81 m<sup>2</sup> u podrumskom prostoru iste kuće u Petrinji, Nova cesta bb. Ista imovina prodana je na četvrtoj elektronskoj javnoj dražbi održanoj 16. 04.2018. godine i to stan za iznos od **65.750,00 kn**, a poslovni prostor za iznos od **9.501,00 kn**, što je ukupno **75.251,00 kn**. Stan je prodan kupcu AMELA VARAČIĆ, iz Prelošće 212, Prelošica, OIB: 50875118855, dok je poslovni prostor prodan kupcu B2 KAPITAL d.o.o. OIB: 57509775367, Radnička cesta 41. Zagreb.

Nakon izvršenog plaćanja od strane kupaca za prodane nekretnine na račun FINANCIJSKOJ AGENCIJI Zagreb, ista AGENCIJA je po zaključku stečajnog suca iznos od **28.320,56 kn** za namirenje ukupno ostvarenih troškova u kojem iznosu je uključena i bruto nagrada za rad stečajnog upravitelja u iznosu od **12.040,16 kn**, uplatila na žiro račun KATLAN GRADNJE d.o.o. u stečaju, Mošćenica, Petra Krešimira 32, OIB: 13652652030, koji je otvoren kod KREDITNE BANKE d.d. Zagreb, broj računa je **HR2481000-2111002956**, dok je ostatak od **46.930,44 kn**, po nalogu razlučnog vjerovnika umjeso ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka uplaćen na račun B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, budući je B2 KAPITAL d.o.o. kao Cesionar sa ERSTE & STEIERMARHISCHE BANK d.d. Rijeka, kao Cedentom sklopio 27.01.2017. godine Ugovor o prijenosu iste tražbine, kojeg su potpisale ovlaštene osobe i koji je ovjeren od strane javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba pod brojem OV-1282/17 dana 30.01.2017.

Budući je u ovom stečajnom postupku unovčena sva raspoloživa imovina, a novčena sredstva isplaćena za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 28.320,16 kn i jedann dio u iznosu od 46.930,44 kn za namirenje razlučnog vjerovnika ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, odnosno po Ugovoru o prijenosu B2 KAPITALU d.o.o. Zagreb i budući da nema započetih, a ne završenih parnica, predlažem da se ovaj stečajni postupak zaključi.

Nakon zaključenja ovog stečajnog postupka, a zbog nedostatka novčanih sredstava stečajne mase ostao je nenamiren dio tražbine razlučnog i stečajnog vjerovnika ERSTE & STEIERMAREISCHE BANK d.d. Rijeka u iznosu od 519.894,22 kn, kako je i prikazano u slijedećoj tabeli.

#### NENAMIREN DIO TRAŽBINE RAZLUČNOG VJEROVNICA ERSTE & STEERMAREISCHE BANK

Red. broj	Broj Prij.	Naziv i sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine u kn	Namiren Iznos tražbine u kn	Nenamiren iznos tražbine u kn	% Namirenja
1	2	3	4	5	6	7
Red. br.	Br. Prij.	ERSTE & STEIERMAREISCHE BANK d.d. Rijeka	566.824,66	46.930,44	519.894,21	8,28%

Budući se zbog nedostatka novčanih sredstava stečajne mase nije mogla u cijelom iznosu namiriti ni tražbina razlučnog vjerovnika ERSTE & STEIERMAREISCHE BANK d.d. Rijeka, koja se namirila sa samo 46.930,44 kn, što je 8,28% od iznosa njene tražbine, tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda ostale su nenamirene u 100% prizatom iznosu od 336.393,94 kn, kako je i prikazano u slijedećoj tabeli.

#### NE NAMIRENE TRAŽBINE VJEROVNICA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Red. broj	Broj Prij.	Naziv i sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine u kn	Namiren Iznos tražbine u kn	Nenamiren iznos tražbine u kn	% Namirenja
1	2	3	4	5	6	7
1.	1	Republika Hrvatska, Minist. financija, Porezna uprava, Porezni ured Središnja Hrvatska, OIB: 18683136487 Sisak	332.851,83	0,00	332.851,83	0,00%
2.	2	Hrvatski telekom d.d. Zagreb Roberta Frangeša Mihanović 9, OIB: 81793146560	2.794,35	0,00	2.794,35	0,00%
3.	3	Miner osiguranje d.d. OIB: 52848403362	747,76	0,00	747,76	0,00%
		<b>UKUPNO</b>	<b>336.393,94</b>	<b>0,00</b>	<b>336.393,94</b>	<b>0,00%</b>



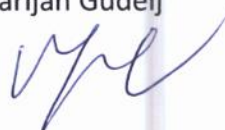
**PRIJEDLOG ZAKLJUČKA**

Budući je u ovom stečajnom postupku unovčena sva raspoloživa imovina stečajnog dužnika KATRAN GRADNJA d.o.o. u stečaju, Moščenica, Petra Krešimira 32, OIB: 13652652030, da nema zaposlenih radnika, da nema započetih, a ne završenih parnica, i da nema nikakvih novčanih sredstava za namirenje nenamirenih tražbina stečajnih vjerovnika, predlažem da se ovaj stečajni postupak sukladno članku 286. Stečajnog zakona zaključi.

U Zagrebu, 22.07.2019.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marijan Gudelj



KATRAN GRADNJA d.o.o.  
U STEČAJU  
Moščenica, Petra Krešimira 32  
OIB: 13652652030