



Republika Hrvatska

Općinski građanski sud u Zagrebu

Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

11-11-2021

poštom — neposredno
u primj. — prilozi
pristojba

Posl.br. Z-57407/2021-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jeli Tokalić, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa zabilježbe dosude, dana 02. studenog 2021.

r i j e š i o j e

I. Odbija se upis.

II. Zabilježuje se odbijeni upis zabilježbe dosude u zk.ul. 25299 k.o. Grad Zagreb.

Obrazloženje

1. Zemljišnoknjižnom odjelu dostavljeno je radi upisa zabilježbe dosude rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-2556/2019-50 od 21. listopada 2021.
2. Upis zabilježbe dosude nije moguće dopustiti.
3. Odluke sudova i drugih vlasti o knjižnim pravima, naime, moraju sadržavati oznake i podatke o broju i površini katastarske čestice, kao i o katastraskoj općini u kojoj leže, onako kako su ti podaci označeni u zemljišnoj knjizi (čl. 11. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19 - u daljnjem tekstu ZZK).
4. Ocjenjujući dostavljeno rješenje sud je utvrdio da ne ispunjava pretpostavku iz čl. 11. st. 3. ZZK-a.
5. Ovo stoga što opis i površina čestice navedeni u rješenju o dosudi ne odgovaraju opisu i površini upisanim u zemljišnoj knjizi.
6. Naime, upis je određen na nekretnini upisanoj u zk.ul. 25299 k.o. Grad Zagreb i to: kč.br. 849/6 kuća br. 8/1 i dvorište, Hercegovačka, ukupne površine 377 m², dok je uvidom u zemljišnu knjigu utvrđeno da je u navedenom ulošku upisana kčbr. 849/6 kuća Hercegovačka ulica 81/1 (103 m²), nadstrešnica (47 m²), bazen (34 m²) i dvorište (208 m²), ukupne površine 392 m².
7. Obzirom na navedeno, ocjena je suda da temeljem dostavljenog rješenja nije moguće dopustiti zabilježbu dosude jer je u zemljišnoj knjizi upisano zemljište drugog opisa i površine.

8. Slijedom navedenog, a temeljem odredbi čl. 118. st. 1. i 4. i čl. 120. st. 1. ZZK-a riješeno je kao u izreci.

Zagreb, 02. studenog 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jela Tokalić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Stečajna masa iza Belle Amelie j.d.o.o. u stečaju, Jordanovac 113, 10000 Zagreb
2. Meašić Željko, Kunišćak 1/A, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, 10000 Zagreb, na posl. br. 72. St-2556/2019-50 (uz izvadak za zk.ul. 25299 k.o. Grad Zagreb)



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.11.2021 11:37

Serijski broj certifikata

237755784090762117928146326194336806285

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1321623079fe6b1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene