



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad Stečajnom masom iz TRANS-ADRIA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, A. Cesarca 12, OIB 84248898194, 21. studenog 2022.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji RC Osijek HITNO I BEZ ODGODE nastaviti prodaju elektroničkom javnom dražbom nekretnina vlasništva stečajne mase iz TRANS-ADRIA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, A. Cesarca 12, OIB 84248898194 temeljem zaključka ovog Suda posl. br. St-940/2013-382 od 29. travnja 2022. te svoju obavijest od 16. studenog 2022. Klasa: O/110-10/22-01/699, Urbroj: 07-01-22-14, staviti izvan snage i o tome obavijestiti sve sudionike u postupku provedbe prodaje te istovremeno zabraniti svako provođenje ovrhe na novčanim sredstvima stečajnog dužnika u cilju naplate obveza stečajne mase.

Obrazloženje

1. Temeljem pravomoćnog rješenja o prodaji nekretnina vlasništva stečajne mase iz TRANS-ADRIA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, A. Cesarca 12, OIB 84248898194, posl. br. St-940/2013-373 od 7. ožujka 2022., sud je donio zaključak kojim je utvrdio vrijednost nekretnine i naložio Financijskoj agenciji provesti prodaju elektroničkom javnom dražbom.

2. S obzirom da je stečajna upraviteljica podnijela prijavu o nedostatnosti stečajne mase na temelju odredbe čl. 294 Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje SZ), a koja je bila objavljena na mrežnim stranicama e-Oglasna ploča suda 1. srpnja 2020., a kako FINA nakon objave o nedostatnosti nije postupila u skladu s odredbom čl. 296 SZ-a, to je sud posebnim zaključkom posl. br. St-940/2013-404 od 16. studenog 2022. pozvao FINU postupiti u skladu s navedenom zakonskom odredbom kojom je propisano da od dana podnošenja prijave o nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka ili za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase, nije dopuštena ovrha radi naplate obveza stečajne mase iz čl. 295 istog Zakona.

3. Citirana zakonska odredba podrazumijeva samo zabranu ovrha na novčanim sredstvima stečajnog dužnika, a radi naplate obveza stečajne mase, ali

nikako ne podrazumijeva zabranu prodaje nekretnina vlasništva stečajnog dužnika temeljem rješenja i zaključka suda o prodaji jer se takva prodaja provodi u korist stečajne mase, a radi namirenja vjerovnika.

4. S obzirom da je FINA pogrešno tumačeći odredbu čl. 296 SZ-a, dana 16. studenog 2022. donijela obavijest u kojoj navodi kako se smatra da je obustavljena prodaja (ovrha) određena rješenjem ovog Suda posl. br. St-940/2013-373 od 7. ožujka 2022., to je valjalo naložiti FINI da u cilju otklanjanja svog pogrešnog postupanja, stavi izvan snage navedenu obavijest i nastavi prodaju elektroničkom javnom dražbom nekretnina koje su predmetom prodaje temeljem citiranog rješenja od 7. ožujka 2022., a da zabrani svako provođenje ovrhe na novčanim sredstvima stečajnog dužnika u cilju naplate obveza stečajne mase pa je odlučeno kao u izreci ovog zaključka.

U Slavonskom Brodu 21. studenog 2022.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

Broj zapisa: **eb315-05485**

Kontrolni broj: **006c3-12d8e-b9f10**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.