

Zagreb, 14.11.2023.g.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Na posl.br.: **St-76/2019**

STEČAJNI DUŽNIK: BANKO d.o.o. u stečaju iz Splita, Dubrovačka 19, OIB:
65237440797

PREDMET: Obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

I Pokretnine stečajnog dužnika, i to: CNC brusilica za unutarnje brušenje, automat za kaljenje, peć za nitrokarburiranje i postoksidaciju, uređaj za odmašćivanje dijelova, peć za visokotemperaturno popuštanje i oprema za šaržiranje prodane su putem elektroničke javne dražbe za iznos od 14.682,46 eura/110.624,99 kn.

Člankom 254. Stečajnog zakona propisano je da se trošak unovčenja predmeta razlučnog prava određuje u iznosu od 5% od utška, osim ako su stvarno nastali troškovi znatno viši ili znatno niži.

Troškovi koji izravno terete predmet razlučnog prava:

1. Predujem FINA za elektroničku javnu dražbu 371,60 EUR

Troškovi koji neizravno terete predmet razlučnog prava:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Trošak knjigovodstva | 1.647,04 EUR |
| 2. Nagrada stečajnom upravitelju | 1.894,03 EUR |
| 3. Grad Split zakup | 4.980,72 EUR |
| 4. Radnici | 7.825,43 EUR |
| 5. Parnični troškovi sudskih postupaka | 19.645,73 EUR |
| 6. Sudske pristojbe | 417,88 EUR |
| 7. FINA naknada | 380,92 EUR |
| 8. PBZ naknada | 100,00 EUR |

Ukupno neizravni **36.891,75 EUR**

II Na sjednici sudaca Visokog trgovačkog suda 19.06.2008. zauzet je sljedeći pravni stav u pogledu troškova unovčenja predmeta razlučnog prava:

Troškovi unovčenja stvari iz članka 164. Stečajnog zakona su (stavak 2. članka 170. SZa), osim troškova koji su u vezi s prodajom (procjena nekretnine, oglas o prodaji, itd.), i svi drugi troškovi koji izravno terete prodanu stvar. Troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem

stvari na kojima postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju se iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvari iz čl. 164. SZ-a (stavak 2. članka 170. SZ-a).

Posebno o troškovima koji neizravno terete predmet razlučnog prava, a koji su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase:

Trošak knjigovodstva odnosi se na razdoblje od srpnja 2022. do dana sastavljanja ovog obračuna, a iznosi 102,94 eura mjesečno.

Stečajni upravitelj je iz poslovne dokumentacije i iz službenih kontakata sa Gradom Splitom saznao da je stečajni dužnik u posjedu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Splita na adresi Dubrovačka 17 temeljem Ugovora broj 001248/00 i Dubrovačka 21 temeljem Ugovora broj: 001273/00 za koje postoje dospjele, a nepodmirene obveze za plaćanje zakupa koje se odnose na razdoblje 2023.g. u ukupnom iznosu od 4.987,72 EUR. U razgovoru sa bivšim osobama ovlaštenim za zastupanje stečajnog dužnika potvrđeno je da stečajni dužnik nije predao u posjed predmetne poslovne prostore Gradu Splitu. U tijeku su dogovori sa Gradom Splitom oko termina primopredaje poslovnih prostora.

Iz izvješća stečajnog upravitelja od 17.10.2023. vidljivo je kako su ustegnuti iznosi sa računa stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 7.825,43 EUR za korist Gordane Pavlović, Nevenke Mešin, Nebojše Boškovića i Aljoše Boškovića po osnovi dospjelih, a neisplaćenih plaća koji kao troškovi stečajnog postupka iz članka 155. stavka 1. točke 2. SZ-a terete stečajnu masu.

Parnični troškovi sudskih postupaka odnose se na postupak koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodio pod poslovnim brojem P-1478/2015 protiv Raiffeisen leasinga d.d., a koje je RL naplatio sa računa stečajnog dužnika putem izravne naplate u iznosu od 18.962,59 EUR, dok se 683,14 EUR odnosi na troškove postupka koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodio pod poslovnim brojem P-613/19 protiv SINEL d.o.o., a koji troškovi su također naplaćeni putem izravne naplate pred Financijskom agencijom.

Putem izravne naplate naplaćene su u korist državnog proračuna i sudske pristojbe u postupku P-1478/2015 u iznosu od 331,81 EUR i u postupku P-613/2019 u iznosu od 86,07 EUR.

Upravo iznos od 380,92 EUR predstavlja trošak Financijske agencije za provođenje postupaka izravne naplate.

III Prethodni stečajni upravitelj u osnovicu za obračun troškova od 15.09.2022. koji neizravno terete stečajnu masu nije uvrstio sve obveze stečajne mase (troškove parničnih postupaka, sudske pristojbe, obveze prema radnicima, obveze prema Gradu Splitu).

Nekretnina Žrnovnica unovčena je za 340.434,00 EUR, nekretnina Split za 121.383,09 EUR, a pokretnine za 14.682,46 EUR. U ukupno unovčenoj stečajnoj masi pokretnine predstavljaju 3,081% uprihodovanog iznosa.

Međutim, ukoliko se za neizravne troškove unovčenja predmeta razlučnog prava - pokretnina izdvoji samo 3,081% ukupnog neizravnog troška tada stečajna masa neće biti dostatna niti za pokriće dospjelih obveza stečajne mase, a niti za one koje tek trebaju dospjeti (nagrada

stečajnim upraviteljima, naročito prethodnom za koju je prema obračunu od 15.09.2022. predviđen iznos od 40.177,17 EUR.

Trenutno stanje poslovnog računa stečajnog dužnika iznosi 14.713,52 EUR.

Stoga se na temelju svega prethodno iznesenog prvenstveno predlaže da se na račun stečajnog dužnika IBAN HR0323400091190028088 otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d. doznači iznos od 14.682,46 EUR na ime troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.

IV Podredno, trošak unovčenja predmeta razlučnog prava iskazuje se kao zbroj troška koji izravno tereti predmet razlučnog prava u visini od 371,60 EUR i iznosa od 2.484,90 EUR koji predstavlja 3,081% od ukupnih troškova koji neizravno terete predmete razlučnog prava (obračun neizravnih troškova 15.09.2022. u iznosu od 43.760,68 EUR + neizravni troškovi iz ovog obračuna u iznosu od 36.891,75 EUR).

Stečajni upravitelj ponovo ukazuje da u potonjem slučaju stečajna masa neće biti dostatna za pokriće dospjelih obveza stečajne mase, kao niti onih koje tek imaju dospjeti.

BANKO d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj