

4 ST-1044/2015-47

**GARANT PROFIT d.o.o. u stečaju, Križevačka 31 a, Koprivnica, OIB: 26535615483**  
 Stečajni upravitelj: Mijo Rončević, Vij. I. Meštrovića 74, Osijek  
 Osijek, 22.05.2019.g.

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**Braće Radića 2**  
**42000 VARAŽDIN**

TRGOVAČKI SUD  
 U VARAŽDINU  
 23. 05. 2019  
 PRIKLJENO

**Predmet: Podnesak po predmetu br.: 4 St-1044/15**

- 1) - PRIJEDLOG ZA ZAKLJUČENJE STEČAJA ZBOG NEDOSTATKA SREDSTAVA ZA VOĐENJE STEČAJNOG POSTUPKA – čl. 293. SZ, stavak (1)**
- 2) – ZAHJEV ZA ODREĐIVANJE NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU**

Ad. 1) Budući da je stečaj nad stečajnim dužnikom otvoren 28. Studenog 2016. godine, dakle traje već gotovo dvije i pol godine, **a zbog objektivnih razloga nemogućnost pokretanja prodaje jedine nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 620 i 908 k.o. Orovac k.č.br. 493/2, 495/2, 507/1 i 508/1, koji prema nalazu sudskog vještaka geodetske struke proizlaze iz činjenice da postoji nesklad u podacima o predmetnoj nekretnini upisnim u janim knjigama državnog katastarskog operata i u zemljišnim knjigama nadležnog suda, a koje nedostatke počam od novih izmjera na terenu (izrada parcelacijskog elaborata) trebaju provesti nadležna tijela Državne geodetske uprave i potom izvršiti uskladu s katastarskim česticama u gruntovnicama s njihovim oznakama u katastru zemljišta i katastarskim planovima – što po njegovom iskustvu može potrajati i do dvije godine.**

Kako navedeni postupci nisu u nadležnosti suda koji vodi stečajni postupak to aktivni stečajni dužnik u sudskom registru samo proizvodi troškove jer bi morao postupati po svim pozitivnim propisima glede slanja izvješća nadležnoj poreznoj upravi, voditi (prazne) poslovne knjige jer poslovnih događaja nema, a stečajni upravitelj je pri tome meta za osmišljavne kazni (preslik presude Općinskog suda u Koprivnici u privitku). Dakle prema opisanom sredstava nema i imovine faktički još nema a godišnji troškovi stečajnog dužnika, ukoliko je aktivan, trebali bi biti minimalno kako slijedi:

r.br.	Opis troška	Iznos u kunama
1.	Nagrada stečajnog upravitelja	5.000,00
2.	Knjigovodstveni troškovi	6.000,00
3.	Kancelarijski materijal	200,00
4.	Troškovi održavanja žiro računa i platnog prometa	300,00
5.	Poštanski troškovi	300,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>11.800,00</b>

Temeljem uvodnog obrazloženja predlažem Trgovačkom sudu u Varaždinu zastupanom po sucuu Iris Hatvalić Nemec da donese odluku o zaključenju ovog stečajnog postupka sukladno odredbama iz Članka 293., stavak (1) Stečajnog zakona, a po završetku procesa ispravka progrešnih podataka za nekretninu stečajnog dužnika može se nastaviti postupka uz otvaranje identifikacijskog broja stečajne mase iza stečajnog dužnika.

-----

Ad. 2) Molim stečajnog suca da mi sukladno odredbama iz Uredbe o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima i svojoj prosudbi odobri nagradu za vođenje ovog postupka u bruto iznosu od 7.000,00 kn.

Prilozi: kao gore

Dostavljeno u 3 primjerka

Dostava: preporučeno s povratnicom

**GARANT PROFIT d.o.o.**  
- U STEČAJU -  
KOPRIVNICA  
OIB: 26535615483

Stečajni upravitelj:  
Mijo Rončević

