



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-914/17-91

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom MOTOTEHNA d.o.o. u stečaju, OIB: 07780439053, Sisak, Zagrebačka 19, 2. ožujka 2020.,

r i j e š i o j e

Prekida se provedba prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak i to u zk. ul. br. 3930 k.č.br. 698/18 u naravi Zagrebačka cesta ukupne površine 3746 m² koju čini gospodarska zgrada površine 285 m² i park površine 3461 m² te na k.č.br. 698/19 u naravi Zagrebačka cesta koju čini park površine 608 m², ukupne površine 608 m², sveukupne površine 4354 m², k.o. Sisak Stari do donošenja pravomoćne odluke o izjavi prvog razlučnog vjerovnika u prednosnom redu kako kupuje predmetnu nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

Obrazloženje

Sud je pravomoćnim rješenjem St-914/17-43 od 6. travnja 2018. te pravomoćnim ispravkom rješenja od 16. travnja 2018. odredio prodaju u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opisane u izreci ovog rješenja.

Postupajući po uputi Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske iz rješenja Pž-5873/19 od 9. listopada 2019. sud je zaključkom od 5. studenog 2019. naložio Financijskoj agenciji ponoviti objavu poziva za sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za provedbu prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opisane u izreci ovog rješenja.

Uvidom u Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku utvrđeno je da je druga elektronička javna dražba završila 18. veljače 2020. u 23:59:59 sati bez valjanih ponuda te da je automatski određena treća elektronička javna dražba, a objavljen je poziv za sudjelovanje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi 19. veljače 2020. u 15:00:00 sati dok nadmetanje počinje 29. travnja 2020.

U tijeku (ponovljene) druge elektroničke javne dražbe opisane nekretnine, razlučni vjerovnik Auto promet Sisak d.o.o, kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, ponovno je u podnesku od 17. siječnja 2020. (list 1030-1032 spisa) po osnovi čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), izjavio kako kupuje predmetnu nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu u ukupnom iznosu od 2.172.516,28 kn s

protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine od 1.931.000,00 kn.

S obzirom na to da je prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, po osnovi čl. 247. st. 2. SZ-a izjavio kako kupuje predmetnu nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine, stoga do pravomoćnog rješenja o navedenoj izjavi primjenom pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini u vezi sa čl. 247. st. 1. SZ-a postoje zapreke za održavanje treće elektroničke javne dražbe.

U Zagrebu 2. ožujka 2020.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. stečajni upravitelj
3. razlučnom vjerovniku po punom.
4. FINA odmah i po pravom.

Broj zapisa: **17894-76ba7**

Kontrolni broj: **07d89-b0d0e-9120d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.