

Ref 2

198

broj: 2 St 470 / 13-67

**Odvjetnica
Sanja Kraljek**

Pisarnica: 40000 Čakovec, Kralja Tomislava 14

Telefon: (040) 313 618 e-mail: sanja.kraljek@ck.t-com.hr

Čakovec, 5. travanj 2017. g.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poštom dana 18-04-2017

Broj primjeraka 2 priloga 111

Predano preporučeno dana 14.04.17 R 435669803142

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**42 000 V A R A Ž D I N****Predmet: INŽENJERSKI BIRO BOGDAN d.o.o. u stečaju, Preloška
47, Čakovec****Posl. br. St -470/13****Stečajni sudac: gđa Melita Poljanec Bubaš****Podnesak stečajnog upravitelja**

Podnosi se izvješće stečajnom sucu da je dana 5. travnja 2017. godine izvršena primopredaja nekretnine stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 234 k.o. Čakovec, čk.br. 396/2 kuća i dvorište u Buzovcu sa 185 čhv, kupcu Kol Kući iz Čakovca, Kolodvorska 1, OIB:36371275364.

Prilog: zapisnik o izvršenoj primopredaji od 5. travnja 2017.g.

Budući da je kupac izvršio uplatu kupovnine u cijelosti na račun sudske depozita Trgovačkog suda u Varaždinu, predlaže se da stečajni sudac zakaže ročište za namirenje iz kupovnine na koje će se pozvati:

1. Stečajni upravitelj Sanja Kraljek, odvjetnica iz Čakovca
2. Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska 6A
3. Razlučni vjerovnik MF Porezna uprava zastupana po ŽDO

Stečajni upravitelj se obavezuje u roku 8 dana dostaviti prijedlog diobe kupovnine stečajnom sucu i razlučnim vjerovnicima.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, odvjetnica

**INŽENJERSKI BIRO
BOGDAN d.o.o.
u stečaju
Čakovec**

INŽENJERSKI BIRO BOGDAN d.o.o. u stečaju OIB:52517772353
ČAKOVEC
 Preloška 47

U ovom stečajnom postupku na 6. javnoj dražbi održanoj na Trgovačkom sudu u Varaždinu 20. veljače 2017. godine nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul.234 k.o. Čakovec, čk.br. 396/2, u naravi kuća i dvorište u Buzovcu sa 185 čhv, prodana je kupcu Kol Kući OIB:36371275364 iz Čakovca, Kolodvorska 1.

Zaključkom Trgovačkog suda u Varaždinu St-470/13-64 od 30. ožujka 2017. godine određeno je:

- I. Na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi ovoga suda poslovni broj St-470/13-63 od 3. ožujka 2017., određuje se upis prava vlasništva na nekretnini stečajnog dužnika INŽENJERSKI BIRO BOGDAN d.o.o. u stečaju, Čakovec, Preloška 47, OIB:52517772353, nekretnini upisanoj u zk.ul. 234 k.o. Čakovec, čk.br. 396/2 kuća i dvorište u Buzovcu sa 185 čhv, kod Općinskog suda u Čakovcu, u korist kupca Kol Kući iz Čakovca, Kolodvorska 1, OIB:36371275364.
- II. Potvrđuje se da je kupac Kol Kući iz Čakovca, Kolodvorska 1, OIB:36371275364, uplatio u cijelosti kupovninu za nekretninu navedenu u toč. I. izreke ovog zaključka, u iznosu od 450.000,00 kn.
- III. Nalaže se Zemljišno-knjižnoj službi Općinskog suda u Čakovcu da izvrši upis prava vlasništva u korist kupca kupca Kol Kući iz Čakovca, Kolodvorska 1, OIB:36371275364, na nekretninama navedenim u toč. I. izreke ovog zaključka i brisanje tereta upisanih na nekretnini iz toč. I. izreke ovog zaključka u korist Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb Z-3176/2003, H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 6A, Z-6198/2014, Z-2547/2004, Z-2548/2004, Z-2437/2005, RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec Z-3378/2009.
- IV. Određuje se predaja u posjed kupcu kupljene nekretnine i toč. I. ovog zaključka.
- V. Nalaže se stečajnom upravitelju da izvrši primopredaju kupljene nekretnine, te da nakon predaje u posjed o tome pismeno izvjesti sud.

Dana 5. travnja 2017. godine u 11 sati izvršena je primopredaja ključeva nekretnine stečajnog dužnika u Čakovcu, Preloška 47 i kupac je osobno uveden u posjed.

Kupac Kol Kući potvrđuje da je uveden u posjed, da su mu predani ključevi od nekretnine i da nema primjedbi.

Kupac:

Kol Kući

Prisutan Goričanec Stjepan

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, odvjetnica

INŽENJERSKI BIRO
BOGDAN d.o.o.
 u stečaju
 Čakovec