

5
ST-1050/14 - GC

B.P. GRUPA d.o.o. Buzet
Sveti Ivan Dol 10
OIB: 81903043625

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: 10 St-1050/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Drščevka 1

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

29-08-2018

god. u primjeraka sa priloga

747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Pismeno stiglo

Predano na pošt

Pismeno takod

- nadok

Primljen

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 10.5.2018 DO 10.8.2018. GODINE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Poslovni broj spisa: St-1050/16
Dužnik: B.P. GRUPA d.o.o. Buzet u stečaju
Sveti Ivan Dol 10, Buzet
OIB: 81903043625

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE
SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- Prva elektronička javna dražba za nekretnine s početkom 6.6.2018 i završetkom 19.6.2018. godine nije bila uspješna.
- Početak druge elektroničke javne dražbe za nekretnine je 29.8.2018 s završetkom 11.9.2018. godine. Početna cena je 58.135,00 kn.
- Općinskom sudu u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buzet poslana je bila druga požurnica u vezi upisa nekretnina.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika koja je predmet stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona sastojala se od:

Tablica 1: Pregled imovine na dan otvaranja stečajnog postupka 19.01.2017. godine i na dan izvješća 10.8.2018. godine koja je predmet stečajne mase

Z.B.	STAVKA	IZNOS 16.1.2017	IZNOS 10.5.2018
1	Zemljište	481.330,00	481.330,00
2	Zalihe	33.093,44	0,00
3	Potraživanja	902.617,00	109.695,16
UKUPNO		1.417.040,44	591.025,16

2.1.1. NEKRETNINE

- Kako je objašnjeno u točki 1.1. uloženo je bio prijedlog za upis prava vlasništva na nekretninama upisane u z.k.ul. 74, k.o. Hum, k.č.br. 3052/1, 3052/2, 3053, 3059, 3061 i 3157/2.
- Prodaja nekretnina:
 - ½ dijela nekretnina označenih kao k.č. 3093 livada površine 5977 m², k.č. 3106 livada površine 61 m², k.č. 3107 livada površine 40 m², k.č. 3108 livada površine 22 m², k.č. 3134/4 livada površine 2114 m², k.č. 3134/8 livada površine 1073 m², k.č. 3134/10 livada površine 116 m², sve upisane u z.k.ul. 719 k.o. Hum,
 - k.č. 3023/1 šuma površine 2241 m², upisana u z.k.ul. 717 k.o. Hum,
 - k.č. 1391/104 šuma površine 5201 m² i k.č. 1391/105 šuma površine 6528 m², obje upisane u z.k.ul. 1352 k.o. Hum,
 - k.č. 3066/3 livada površine 50 m², upisana u z.k.ul. 424 k.o. Hum.

U najavi je druga elektronička javna dražba za navedene nekretnine s početkom 29.8.2018 i završetkom 11.9.2018. godine.

2.1.2. POKRETNOST IMOVINA

Kako je bilo predstavljeno u prethodnom izvješću pokretna imovina je bila unovčena.

2.1.3. POTRAŽIVANJA

Kod potraživanja u razdoblju nije bilo promijena. Dužnik je imao na dan otvaranja stečajnog postupka potraživanja u iznosu 902.617,00kn. Dužniku Istarska Pivovara d.o.o. poslana je bila opomena pred ovrhom. Usklađivanje između stečajnog dužnika i vjerovnika UNICREDIT LEASING d.o.o. još su u tijeku.

Z.B.	KUPAC	IZNOS	UNOVČENO	ZA UNOVČENJE
1	ISTARSKA PIVOVARA d.o.o.	37.214,97	19.685,69	17.529,28
2	MEDVEN TRGOVINA d.o.o.	14.652,80	0	14.652,80
3	METRO Cash&Carry d.o.o.	3.902,85	0	3.902,85
4	Perić Zrinko	100.000,00	50.000,00	50.000,00
5	Dani zajmovi, depoziti	10.924,54	0	10.924,54
UKUPNO		166.695,16	69.685,69	97.009,47

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Plaćeni troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 10.5. 2018 do 10.8.2018. godine

Z. br.	Stavka	Ukupno
1	Bankarski troškovi	152,50
2	Administrativne usluge	3.300,00
UKUPNO		3.452,50

Svi troškovi prikazani su u bruto iznosu sa PDV. Plaćeni troškovi sukladni su s predračunom troškova stečajnog postupka. Troškovi knjigovodstva, troškovi najma prostorija za

dokumentaciju i troškovi stečajnog upravitelja nisu bili obračunani zbog nedostatnosti stečajne mase. Neobračunani troškovi iznose 58.035,00 kuna.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	Zalihe	0,00
2	Potraživanja	97.009,47
3	Zemljište	481.330,00
UKUPNO		578.339,47
OBVEZE		
1	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I I II VIŠI ISPLATNI RED	54.211.905,82
2	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	58.035,00
UKUPNO		54.269.940,82

Stanje na Žiro računu br. HR4223600001102598129 kod Zagrebčke banke d.d. je je 24.951,04 kuna.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Naplata dugovanih iznosa dužnika.
- Prodaja nekretnina.
- Nastavak uređenja upisa nekretnina u Zemljišnu knjigu.
- Nastavak spremanja dokumenata za arhivu.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

Mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 20. kolovoza 2018. godine