

**Sektor pravnih poslova i nabave  
Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i  
naplati potraživanja  
Odjel pravne podrške naplati potraživanja**

Zagreb, 03.03.2023. godine

**Trgovački sud u Varaždinu  
Braće Radić 2  
VARAŽDIN**

Poslovni broj: 2 St-197/2022

**Vjerovnik:** **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK,**  
Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu HBOR)

**Stečajni dužnik:** **POŽGAJ d.o.o.,**  
Veliki Bukovec, Dravska 24, OIB:97022429963

#### **PODNEŠAK VJEROVNIKA**

*punomoć u spisu  
izvadak iz poslovnih knjiga po Ugovoru  
o kreditu br. LK-08/14*

*putem sustava e-komunikacija*

#### **I.**

HBOR je u predmetnom stečajnom postupku prijavio tražbinu u iznosu od 12.819.180,65 kn koja proizlazi iz Ugovora o kreditu broj IZ-25/11 i Ugovora o kreditu broj IZ-26/11, a koja je u istom iznosu osigurana i razlučnim pravom na pokretninama.

S obzirom da je stečajni dužnik vjerovniku i osobno odgovoran HBOR-ova tražbina priznata je kao tražbina drugog višeg isplasnog reda pa u predmetnom postupku HBOR sudjeluje kao stečajni i razlučni vjerovnik.

#### **II.**

Stečajna upraviteljica je 22.11.2022. godine na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, između ostalog, objavila i popis imovine i obveza u kojem su navedene nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Uvidom u zemljišnoknjižne izvatke za nekretnine stečajnog dužnika, upisane u u zk ul 1622, zk.ul. 1624, zk.ul. 580, zk.ul. 558 i zk.ul. 1562, k.o. Lužan, zemljišnoknjižni odjel Sesvete kod Općinskog suda u Sesvetama, utvrđeno je da je pod brojem Z-2148/14 uknjiženo podzaložno pravo (nadhypoteka) u korist HBOR-a radi osiguranja novčane tražbine po ugovoru o kreditu br. LK-08/14 u iznosu od 462.099,34 EUR.

HBOR je već na ispitnom ročištu naveo, a sada ponovno ističe da je tražbina osigurana založnim pravom na navedenim nekretninama prestala, te da stoga nije niti u prijavi potraživanja navedeno da HBOR na predmetnim nekretninama ima razlučno pravo i da ne polaže na istu pravo na odvojeno namirenje.

**Za HBOR:**  
Ivana Lokas, dipl.iur.