



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/21-01/599
Ur.br.: 07-01-21-42

Zagreb, 06.08.2021

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-1123/2020 od dana 09.04.2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 31298)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1123/2020

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: GRIČ GRADNJA, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRADITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, HORVAČANSKA 27, 10000 ZAGREB, OIB: 33717429686

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: NIKOLA REMENAR, GAJEVA ULICA 57, 10000 ZAGREB, OIB: 48313195864

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 15.04.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 11.05.2021. godine nije evidentirana uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom obzirom je stečajni upravitelj oslobođen uplate predujma zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. broj 48. St-1123/20-17, od 05.05.2021.g.“

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 13.05.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 31298

Financijska agencija objavila je dana 20.05.2021. godine Ispravak Poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina na kčbr. 825/1, STAMBENA ZGRADA BR. 337 I DVORIŠTE KUSTOŠIJANSKA ULICA površine 654 m ² , i to: 5. suvlasnički dio: 1229/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), trosobni stan oznake K1-S5 u prvom katu zgrade sadržaja: hall, wc, kuhinja, dnevni boravak sa blagovanjem, degažman, dvije sobe, kupaona, loggia te spremište 5, netto korisne površine 57,30 čm, neodvojivo povezano s vlasništvom parkirališnog mjesta P-8 površine 12,50 čm i parkirališnog mjesta P-9 površine 12,50 čm, u nacrtu označeno smeđe, upisano u z.k. ul. 15935 k.o. 335568 Gornje Vrapče.
Identifikator predmeta prodaje	17743
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	13.05.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	04.08.2021. 08:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	21.07.2021. 09:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	04.08.2021. 08:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



<p>Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)</p>	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 312983, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
<p>Napomena</p>	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	50.789,66	09.07.2021.	VLADIMIR GLAS DRLJANOVAC 179, 43272 DRLJANOVAC, HRVATSKA OIB: 09764550156	Uplatitelj jamčevine	-
2	50.789,66	07.07.2021.	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	Uplatitelj jamčevine	-
3	50.789,66	07.07.2021.	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	HR4024020061100763941	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	
2	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	HR4924020063290186863	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	
3	VLADIMIR GLAS DRLJANOVAC 179, 43272 DRLJANOVAC, HRVATSKA OIB: 09764550156	HR9624020063200028203	-	VLADIMIR GLAS OIB: 09764550156	
4	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	HR4024020061100763941	-	IVO VUKOVIĆ OIB: 10920066672	



5	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	HR4024020061100763941	-	NEMANJA BAČIĆ OIB: 15528010223	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	24801	248010	382.922,44	VLADIMIR GLAS DRLJANOVAC 179, 43272 DRLJANOVAC, HRVATSKA OIB: 09764550156	-	VLADIMIR GLAS OIB: 09764550156	Valjana ponuda
2	24745	247456	522.922,44	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	Valjana ponuda
3	24747	247472	524.922,44	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	Valjana ponuda





VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 33.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	03.08.2021. 22:51:48	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	524.922,44	Važeća	Valjana ponuda
2	03.08.2021. 22:51:02	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	522.922,44	Važeća	Valjana ponuda



3	03.08.2021. 22:50:36	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	520.922,44	Važeća	Valjana ponuda
4	03.08.2021. 22:49:31	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	514.922,44	Važeća	Valjana ponuda
5	03.08.2021. 22:47:54	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	508.922,44	Važeća	Valjana ponuda
6	03.08.2021. 22:47:26	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA	-	ROBERT VODOPIVEC OIB:	502.922,44	Važeća	Valjana ponuda



			CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504		77794860504			
7	03.08.2021. 22:45:59	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	500.922,44	Važeća	Valjana ponuda
8	03.08.2021. 22:45:21	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	494.922,44	Važeća	Valjana ponuda
9	03.08.2021. 22:45:09	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb,	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	492.922,44	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 57509775367					
10	03.08.2021. 22:44:23	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	486.922,44	Važeća	Valjana ponuda
11	03.08.2021. 22:43:59	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	484.922,44	Važeća	Valjana ponuda
12	03.08.2021. 22:43:41	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB:	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	478.922,44	Važeća	Valjana ponuda



			77794860504					
13	03.08.2021. 22:43:24	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	476.922,44	Važeća	Valjana ponuda
14	03.08.2021. 22:43:02	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	470.922,44	Važeća	Valjana ponuda
15	03.08.2021. 22:42:32	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	464.922,44	Važeća	Valjana ponuda



16	03.08.2021. 22:42:04	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	458.922,44	Važeća	Valjana ponuda
17	03.08.2021. 22:41:57	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	452.922,44	Važeća	Valjana ponuda
18	03.08.2021. 22:41:28	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	446.922,44	Važeća	Valjana ponuda
19	03.08.2021. 22:41:18	24747	B2 KAPITAL d.o.o.	-	DOMAGOJ MALNAR	440.922,44	Važeća	Valjana ponuda



			Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367		OIB: 00933395934			
20	03.08.2021. 22:40:58	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	434.922,44	Važeća	Valjana ponuda
21	03.08.2021. 22:40:51	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	432.922,44	Važeća	Valjana ponuda
22	03.08.2021. 22:40:22	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	426.922,44	Važeća	Valjana ponuda



			LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504					
23	03.08.2021. 22:40:14	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	424.922,44	Važeća	Valjana ponuda
24	03.08.2021. 22:39:46	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	418.922,44	Važeća	Valjana ponuda
25	03.08.2021. 22:39:38	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB:	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	416.922,44	Važeća	Valjana ponuda



			57509775367					
26	03.08.2021. 22:38:33	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	410.922,44	Važeća	Valjana ponuda
27	03.08.2021. 22:38:19	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	404.922,44	Važeća	Valjana ponuda
28	03.08.2021. 22:34:35	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	398.922,44	Važeća	Valjana ponuda



29	30.07.2021. 08:35:23	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	396.922,44	Važeća	Valjana ponuda
30	29.07.2021. 21:58:10	24745	ROBERT VODOPIVEC DOLENJSKA CESTA 287 ŠKOFLJICA LAVRICA, SLOVENIJA OIB: 77794860504	-	ROBERT VODOPIVEC OIB: 77794860504	390.922,44	Važeća	Valjana ponuda
31	27.07.2021. 15:19:37	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	388.922,44	Važeća	Valjana ponuda
32	21.07.2021. 13:10:31	24801	VLADIMIR GLAS DRLJANOVAC 179, 43272	-	VLADIMIR GLAS OIB:	382.922,44	Važeća	Valjana ponuda



			DRLJANOVAC, HRVATSKA OIB: 09764550156		09764550156			
33	21.07.2021. 09:00:03	24747	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	DOMAGOJ MALNAR OIB: 00933395934	380.922,44	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
