



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Stalna služba u Županji
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8670/2024-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima, OIB: 77561654785, Stalna služba u Županji, zemljišnoknjižni odjel po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Magdaleni Maroševac Cvjetković, radi provedbe prijavnog lista u z.k.ul. 1942 k.o. Gunja zaprimljenog 25. listopada 2024. godine,

riješio je

U z.k.ul. 1942 k.o. Gunja dopuštaju se slijedeći upisi:

1. Na temelju potvrđenog geodetskog projekta broj 19/2019 Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 932-06/19-02-161 Ur.broj: 541-25-04/3-19-3 dana 07.06.2019, prijavnog lista za zemljišnu knjigu Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja od 24.04.2019. i obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: UP/I 932-07/24-02/251 Urbroj: 541-27-04/10-24-4 od 23.10.2024. godine, na nekretninama Nikolić Jule, r. Sklizović, Gunja, Vladimira Nazora 115, OIB 19705578878, mijenja se izgrađenost na na k.č.br. 1092 Vladimira Nazora oranica s 862 m², dvorište s 788 m², kuća Gunja, Vladimira Nazora 115 s 145 m², gospodarska zgrada s 64 m², gospodarska zgrada s 228 m² i pomoćna zgrada s 147 m²; ukupne površine 2234 m², na sada ispravno:

-k.č.br. 1092 Vladimira Nazora

kuća k.b. 115 s 145 m²,
pomoćna zgrada s 147 m²,
gospodarska zgrada s 206 m²,
gospodarska zgrada s 208 m²,
dvorište s 344 m²,
dvorište s 320 m²,
dvorište s 2 m² i
oranica s 862 m².

2. Na temelju potvrđenog geodetskog projekta broj 19/2019 Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 932-06/19-02-161 Ur.broj: 541-25-04/3-19-3 dana 07.06.2019, prijavnog lista za zemljišnu knjigu Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja od 24.04.2019. i obavijesti

Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja; Klasa: UP/I 932-07/24-02/251 Urbroj: 541-27-04/10-24-4 od 23.10.2024. godine, na nekretninama Nikolić Jule, r. Sklizović, Gunja, Vladimira Nazora 115, OIB 19705578878, a na k.č.br. 1092 Vladimira Nazora kuća k.b. 115 s 145 m², pomoćna zgrada s 147 m², gospodarska zgrada s 206 m², gospodarska zgrada s 208 m², dvorište s 344 m², dvorište s 320 m², dvorište s 2 m² i oranica s 862 m²; ukupne površine 2234 m², briše se zabilježba da je za evidentiranje građevine u katastru za kuću k.b. 115 s 145 m², pomoćnu zgradu s 147 m², gospodarsku zgradu s 64 m² i gospodarsku zgradu s 228 m², priložena izvršna uporabna dozvola za obnovljenu zgradu na temelju odluke o obnovi, izdana od Vukovarsko-srijemske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: UP/I-361-05/15-30/000416, Urbroj: 2196/1-14-03-15-0003 dana 02.09.2015. godine, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-3256/15-3 od 17.11.2015.

3. Temeljem članka 149. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), na nekretninama Nikolić Jule, r. Sklizović, Gunja, Vladimira Nazora 115, OIB 19705578878, a na k.č.br. 1092 Vladimira Nazora kuća k.b. 115 s 145 m², pomoćna zgrada s 147 m², gospodarska zgrada s 206 m², gospodarska zgrada s 208 m², dvorište s 344 m², dvorište s 320 m², dvorište s 2 m² i oranica s 862 m²; ukupne površine 2234 m², zabilježuje se da su u katastarskom operatu evidentirane zgrade:

-kuća, Gunja, Vladimira Nazora 115 s 145 m², pomoćna zgrada s 147 m² i gospodarska zgrada s 206 m², za koje je za evidentiranje u katastarskom operatu priložen akt: Uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/15-30/000416 Urbroj: 2196/1-14-03-15-0003 od 02. rujna 2015. godine, izdana od: RH, Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,

-gospodarska zgrada s 208 m², za koju je za evidentiranje u katastarskom operatu priložen akt: Uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/24-01/000097 Urbroj: 2196-14-03-24-0007 od 17. listopada 2024. godine, izdana od: RH, Vukovarsko-srijemska županija, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša.

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U zbirku isprava ulaže se primjerak isprava, a primjerak isprava i ovo rješenje ostaju u sudskom predmetu.

U Županji, 29. listopada 2024. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Magdalena Maroševac Cvjetković v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jula Nikolić, Gunja, Vladimira Nazora 115,

O tome obavijestiti:

2. Boris Nikolić, Gunja, Vladimira Nazora 115,

3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja-putem ZIS-a.



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.10.2024 13:37

Serijski broj certifikata

6404686231434889869

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1666224507b398b4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene