



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj 32. St-169/2014-280

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RAMGRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 39725255356, Zagreb, Vranovina 30, 27. listopada 2023.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji u roku od 3 (tri) dana od primitka ovog zaključka novčana sredstva ostvarena prodajom nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika uplatiti na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu, IBAN: HR9223900011300000460, model 00, poziv na broj primatelja 169-2014 uz opis plaćanja prijenos kupovnine, i to:

a.) nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor u zk.ul.br. 4064 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4203/3 – Stambena zgrada br. 6 i dvorište Ulica Zdenčice, uk. površine 1087 m² (stambena zgrada br. 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m²), i to etaže kao slijedi:

- Etaža 14 – 90/10000 – Gažano parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao GPM-1 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²)- ID nadmetanja 34762 – kupovna i jamčevina u ukupnom iznosu od 3.115,00EUR¹/23.470,00 kn uplaćene od strane kupca Samira Šalje, OIB. 71359169016, Stara Cesta 75, Orešje,

- Etaža 15 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-2 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) – ID nadmetanja 34765 – jamčevina i kupovna u ukupnom iznosu od 2.915,92 EUR/21.970,00 kn uplaćena od kupca Mate Lasića, OIB: 39181439728, Zagreb, Pavlenski put 5c,

- Etaža 16 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM – 4 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) – ID nadmetanja 34766 – jamčevina i

¹ Fiksni tečaj konverzije 1EUR=7,53450 KN

kupovina u ukupnom iznosu od 3.115,00 EUR/23.470,00 kn uplaćena od strane kupca Samira Šalje, OIB: 71359169016, Orešje, Stara cesta 75,

- Etaža 18 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu tlocrtu kao vlasnički dio GPM - 6 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) – ID nadmetanja 34767 – jamčevina i kupovina u ukupnom iznosu od 2.982,28 EUR/22.470,00 kn uplaćena od strane kupca Danijele Kućec, OIB: 61662874023, Orešje, Zdenčice 6,

- Etaža 19 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM – 7 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²) – ID nadmetanja 34768 – jamčevina i kupovina u ukupnom iznosu od 2.915,92 EUR/21.970,00 kn uplaćena od strane kupca Mate Lasića, OIB: 39181439728, Zagreb, Pavlenski put 5c,

b.) nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor u zk.ul.br. 4064 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4203/3 – Stambena zgrada br. 6 i dvorište Ulica Zdenčice, uk. površine 1087 m² (stambena zgrada br. 6 površine 384 m² i dvorište površine 703 m²), i to etaže kao slijedi:

- Etaža 23 – 97/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazutlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM - 14 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²) – ID nadmetanja 34769 – jamčevinu i kupovinu uplaćenu u ukupnom iznosu od 3.272,94 EUR/24.660,00 kn od strane kupca Miroslava Hećimovića, OIB: 24610441503, Zagreb, Jaruščica 11.

- Etaža 24 – 97/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazutlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM - 15 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²) – ID nadmetanja 34770 – jamčevinu i kupovinu uplaćenu u ukupnom iznosu od 3.671,11 EUR/27.660,00 kn od strane kupca Miroslava Hećimovića, OIB: 24610441503, Zagreb, Jaruščica 11.

c.) nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor u zk.ul.br.4065 k.o. Strmec Samoborski, kčbr. 4203/2 – Stambena zgrada br. 4 i dvorište Ulica Zdenčice, uk. površine 1086 m² (stambena zgrada br. 4 površine 366 m² i dvorište površine 720 m²), i to: - Etaža 17 – 98/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GPM-6, površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²) – ID nadmetanja 34771 – jamčevinu i kupovinu uplaćenu u ukupnom iznosu od 3.364,52 EUR/25.350,00 kn od strane kupca BONACA TRADE d.o.o., OIB: 81882688476, Popovača, Mate Lovraka 17.

Zagreb, 27. listopada 2023.

Sutkinja
Ines Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ).

DNA:

- FINA putem Web servisa
- eOglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3085e-ca16f**

Kontrolni broj: **08f08-7369e-e2e27**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.