



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-1469/2018-22

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza SEMPER PRIMUS d.o.o., Osijek, Zagrebačka 6, MBS: 081264229, OIB: 60547892664, dana 20. rujna 2019. godine

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza SEMPER PRIMUS d.o.o., Osijek, Zagrebačka 6, MBS: 081264229, OIB: 60547892664 u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini i to:

- kč.br. 1064/2 u naravi TRG ANTE STARČEVIĆA

- DVORIŠTE površine 264 m²,
- STAMB.POSL.ZGR.BR.1 površine 260 m²

UKUPNO: 524 m²

6. Suvlasnički dio: 857/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) u naravi:

Lokal 2 i 3 u prizemlju stambeno-poslovne zgrade u ukupnoj površini od 50,49 m²

upisana u zk.ul.br. 6631 k.o. SVETA NEDELJA, upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor.

Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zalogu u korist:

- B2 KAPITAL D.O.O. ZAGREB, OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika, navedenoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj 7 St-1469/2018-9 od 16. travnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad likvidacijskom imovinom brisanog dužnika SEMPER PRIMUS d.o.o. za računarstvo, usluge i turistička agencija, Sveta Nedjelja, Vinogradska 17, MBS: 080671935, OIB: 21586263861, a stečajnu masu čini i nekretnina koja je predmet ove prodaje.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, sukladno članku 247. stav 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) te je stoga temeljem odredbe članka 247. stav 1. i 2. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno članku 247. stav 3. SZ-a.

U Osijeku, 20. rujna 2019.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **1788e-338a9**

Kontrolni broj: **076ae-75b81-a1c20**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.