

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD BJELOVAR

Poslovni broj spisa : St-51/2023

**Stečajni dužnik : ORTEH d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju Orahovica,
Matije Gupca 4 OIB:97635799892**

Završni račun sadrži :

1.Račun prihoda i rashoda (izračun ostatka).

2.Završnu bilancu (fakultativno).

3.Završni izvještaj stečajnog upravitelja.

4.Završni (diobni) popis.

I.RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. PRIHODI

OSTVARENI PRILJEVI NOVČANIH SREDSTAVA

Tabela 1.

OPIS OSTVARENOG PRIHODA – PRILJEVA	UKUPNO EUR-a 01.06.2023.-15.03.2026.
Prihod od prodaje-unovčenja nekretnine (građevinskog zemljišta) sa PDV-eom	9.625,00
Prihod od prodaje vozila	30.875,00
Prihod o prodaje pile za rezanje željeza	2.687,50
Prihod o prodaje zaliha robe	4.125,00
Prihod od prodaje uredskog namještaja	7.017,70
Prihod od naplate potraživanja	158.436,86
Prijenos sa zatvorenog žir. računa od Erste Banke d.d.	16.339,94
Uplata po nalogu FIN-e po osnovi Povrv-94/2019	2,83
Uplata od Vidaco d.o.o.	4.012,50
Ukupno prihodi	233.122,33Eura

1.2.RASHODI

Tabela 2.

OSTAVARENI ODLJIVI NOVČANIH SREDSTVA

OPIS RASHODA -ODLJEVI	UKUPNO Eura
I.PLAĆENE OBVEZE:	
Bankarska naknada za vođenje računa	439,56
Knjigovodstvene usluge od 01.06.2023.do 31.12.2025. te izrada početne stečajne bilance, i GFI za 2024.	2.450,00
Trošak sudskog vještaka za procjenu vozila	200,00
Izrada pečata Rog d.o.o.	19,25
Uredski materijal	58,08
Zakup prostora za skladištenje zaliha robe RD-AMG d.o.o.	211,25
Državni proračun -uplata PDV-e	1.403,54
Isplata tvrtci VIDACO d.o.o. po priv,mjeri P-94/2019	16.342,76
Usluga prijevoza kamiona sa košarom Nissan od Orahovice do Marije	110,00

Povrat krive uplate Vidaco d.o.o.	4.012,50
Bruto nagrada privremenom stečajnom upravitelju po rješenju suda od 06.05.2024.g.	500,00
Trošak zdravstvenog osiguranja privremenog stečajnog upravitelja	37,50
Naknada troškova privremenom stečajnom upravitelju po rješenju suda od 06.05.2024.g.	232,30
Naknada troškova stečajnog postupka po rješenju suda od 08.04.2025.g.	2.989,05
Isplata vjerovnicima I. višeg isplatnog reda po Zaključku suda o danoj suglasnosti za prvu djelomičnu diobu od 02.01.2025.g.	431,39
Isplata vjerovnicima II. višeg isplatnog reda po Zaključku suda o danoj suglasnosti za prvu djelomičnu diobu od 02.01.2025.g.	68.000,00
Bruto nagrada stečajnom upravitelju po rješenju suda od 17.02.2026.g.	18.760,28
Trošak zdravstvenog osiguranja 7,5% po rješenju suda od 17.02.2026.g.	1.407,02
Ukupno rashodi –odljevi	117.604,48 Eura

Tabela 3.

II.RASHODI-REZERVACIJA ZA PREDVIDIVE TROŠKOVE STEČAJNOG POSTUPKA I O STALE OBVEZE STEČAJNE MASE	
1.Knjigovodstvene usluge za 01.02.03.04.i 5.mj.2026. te izrada i predaja godišnjeg fin. izvještaja GFI –POD za 2025 i za 2026.godinu te zaključenje poslovnih knjiga po brisanju iz sudskog registra	1.300,00
2.Javna objava godišnjeg izvješća	30,53
3.Bankarska naknada do zatvaranja računa,HPT troškovi i drugi troškovi	141,32
4.Arhiviranje i čuvanje obimne građe-dokumentacije	950,00
5.Putni troškovi za dolazak na završno ročište	96,00
A)Ukupno predviđivi troškovi do zaključenja stečaja (1+2+3+4)	2.517,85 Eura

Stanje sredstava na žiro računu na dan 15.03.2026.g.	115.517,85 Eura
-------------------------------------------------------------	------------------------

Isplatiti će se kod Završne diobe vjerovnicima II viši isplatni red	113.000,00 Eura
----------------------------------------------------------------------------	------------------------

UKUPNI PRIHODI IZNOSE : 233.122,33 Eura

UKUPNI RASHODI IZNOSE : 233.122,33 Eura

Razlika između prihoda i rashoda =0,00 kuna

II. ZAVRŠNA BILANCA

Stanje stečajne mase

Danom otvaranja stečajnog postupka, po izvršenoj analizi knjigovodstvenog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika za ispitno ročište, izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađena je sukladno čl. 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od 142.019,86 Eura i stanjem obveza 298.246,97 Eura.

U tabeli 4. daje se usporedni prikaz početne i prijedlog završene stečajne bilance

Tabela 4

A) IMOVINA

Red. broj	OPIS IMOVINE	RAZLUČNA PRAVA	Početna stečajna bilanca 01.06.2023.g. Sveukupno	Unovčenje Eura	Završno stanje Eura
1.	<p>I.Nekretnina - građevinskog zemljišta kčbr. 2383/37 i građevinskog zemljišta kčbr. 2383/38 površine 2575 m2 koja se nalazi u ulici Vladimira Nazora, upisan u z.k.ul. 4470 k.o. 320382 Orahovica,</p> <p>II.Pokretnine-vozila, vozilo Opel Corsa 1,3CDI VAN reg. oznake SL450BC broj šasije:W0L0XEPO5F4163609 bijele boje, Dizel, u prometu od 20.07.2015.godine, vozilo Nissan model Cabstar 35.11. reg. oznake SL896/AS broj šasije : VWASGFF2471016658 u prometu od 05.09.20207.godine,</p> <p>III.Alati i oprema Pila motorna H365 2. Aparat Jura E8 3.Kosilica Jura E8 4.Printer Epson WF Pro 5.Pila za rezanje željeza CY350OR 6.Karcher K7 premium sa opremom 7.Sever Dell sa opremom 8.Uredski namještaj,ormari,stolica 9.Notebook Lenovo Think Pad E15</p> <p>IV.Zalihe robe prema inventurnom popisu sa stanjem na dan 31.05.2023.g.</p> <p>V.Potraživanja od dužnikovih dužnika – kupaca i bivšeg zak.zastupnika po osnovu dane pozajmice prije stečaja.</p>	Nema	142.019,86	229.109,83	+87.089,97
	Ukupno :		142.019,86	229.109,83	+87.089,97 E

B) OBVEZE

Re d. broj	OPIS OBVEZE	Obveze na dan donošenja rješenja o otvaranju stečaja dan 01.06.2023.	Obveze nastale tijekom stečajnog postupka	Namirenje tijekom stečajnog postupka	Završno stanje
2.	Obveze prema stečajnim vjerovnicima I. viši isplatni red	431,39Eura	----	431,39 Eura	Nakon prve djelomične diobe prema završnom diobnom popisu, tražbine 1.višeg isplatnog reda namirene su u cijelosti.
3.	Obveze prema stečajnim vjerovnicima II. viši isplatni red	298.246,97 Eura	----	84.342,76 (68.000,00+ 16.342,76 Eura)	Nakon izvršene prve djelomične diobe u iznosu od 84.342.76 Eura prema završnom diobnom popisu tražbine 2.višeg isplatnog reda namiriti će se još u iznosu od 113.000,00 Eura, te bi nakon te isplate preostao nenamiren iznos od 100.904,21 Eura.
4.	Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	---	117.604,48 Eura	117.604,48 Eura	Predviđivi-budući troškovi stečajnoj postupka i ostale obveze stečajne mase 2.517,85Eura
	UKUPNO	298.678,36	117.604,48	202.378,63	

A)IMOVINA

I.Imovina stečajnog dužnika iskazana je u početnoj stečajnoj bilanci danom donošenja rješenja o o otvorenom stečajnog postupka prema knjigovodstvenoj vrijednosti iz poslovnih knjiga iznosi 142.019,86 a sastoji se od nekretnine, pokretnina- vozila zaliha robe te alata i opreme.

Nekretnine : Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Virovitica Stalne službe u Orahovici koja se sastojala od građevinskog zemljišta kčbr. 2383/37 i građevinskog zemljišta kčbr. 2383/38 površine 2575 m2 a nalazi se u ulici Vladimira Nazora, upisan u z.k.ul. 4470 k.o. 320382 Orahovica, bilo je prethodno prije otvaranja stečaja prodano i to za vrijeme blokade stečajnog dužnika - društvu RD_AMG d.o.o, Toplička 1., Duzluk temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina OV-2358/2022 od 25.10.2022.godine, a koja je kasnije za vrijeme trajanja stečajnog postupka vraćena nazad u stečajnu masu temeljem Sporazuma od 25.08.2023.godine o raskidu kupoprodajnog ugovora sklopljenog kod javnog bilježnika u Osijeku.

Naveden nekretnine su za vrijeme trajanja stečaja prodane nakon objavljenog oglasa na mrežnim stranicama VTS-a o prodaji za cijenu od 9.625,00 Eura sa PDV-eom dana 29.01.2024.godine

II.POKRETNINE –VOZILA i to vozilo : Opel Corsa 1,3CDI VAN reg. oznake SL450BC broj šasije:W0L0XEPO5F4163609 bijele boje, Dizel, 2015.godište također prije otvaranja stečaja bilo je otuđeno-prodano društvu RD_AMG d.o.o, Toplička 1., Duzluk temeljem izdanog račun od 14.11.2022.godine, da bi kasnije za vrijeme trajanja stečajnog postupka vozilo vraćeno nazad u stečajnu masu temeljem Sporazuma od 25.08.2023.godine o raskidu tog odnosa prije otvorenog stečaja. Navedeno vozilo je za vrijeme trajanja stečaja prodano nakon objavljenog oglasa na mrežnim stranicama VTS-a o prodaji za cijenu od 4.437,50 eura sa PDV-eom. Isto tako i vozilo Nissan model Cabstar 35.11. reg. oznake SL896/AS broj šasije : VWASGFF2471016658 u prometu od 05.09.2007.godine, također je prije otvaranja stečaja bilo otuđeno-prodano društvu RD_AMG d.o.o, Toplička 1., Duzluk da bi kasnije za vrijeme trajanja stečajnog postupka vozilo bilo vraćeno nazad u stečajnu masu temeljem sklopljenog Sporazuma od 25.08.2023.godine o raskidu tog odnosa. Navedeno vozilo je za vrijeme trajanja stečaja prodano nakon objavljenog oglasa na mrežnim stranicama VTS-a o prodaji za cijenu od 26.437,50 Eura sa PDV-eom.

III. Isto tako Pila za rezanje željeza CY350OR je nakon povrata u stečaju masu za vrijeme trajanja stečaja prodano nakon objavljenog oglasa na mrežnim stranicama VTS-a o prodaji za cijenu od 2.687,50 Eura, dok su ostali alati i oprema i to 1. Pila motorna H365, 2. Aparat Jura E8 3. Kosilica Jura E8, 4. Printer Epson WF Pro 5. Karcher K7 premium sa opremom 6. Sever Dell sa opremo. 7. Uredski namještaj, ormari, stolica 8. Notebook Lenovo Think Pad E15, koje je bilo je prethodno prije otvaranja stečaja i to za vrijeme blokade stečajnog dužnika – bilo prodano društvu RD_AMG d.o.o, Toplička 1., Duzluk temeljem izdanog računa od 30.09., 2022. godine, da bi isto društvo vratilo sve alate i opremu u stečajnu masu temeljem sklopljenog Sporazuma od 25.08.2023. godine o raskidu tog odnosa. Navedeni alati i oprema su prodani za vrijeme trajanja stečaja nakon objave oglasa o prikupljanju pismenih ponuda objavljeno na Sudačkoj mreži Oglasne ploče Visokog trgovačkog suda u Zagrebu za cijenu od 7.017,70 Eura sa PDV-eo.

Zalihe razne robe prema inventurnom popisu od 31.05.2023.g. na dan otvaranje stečaja nisu bile prodane prije otvorenog stečaja, tako da su za vrijeme trajanja stečaja unovčene nakon objavljenog oglasa na mrežnim stranicama VTS-a u Zagrebu o prodaji, za cijenu u iznosu od 4.125,00 Eura sa PDV-eom.

Potraživanje prema Bilanci (od članova Uprave bivšeg zakonskog zastupnika nakon sklopljene nagodbe 21.10.2024. godine na iznosu od 77.184,40 Eura naplaćeno je u cijelosti s danom 30.12.2025. godine.

Potraživanje od dužnikovih dužnika tvrtke ORTEH SOLUTIONS d.o.o. Orahovica po osnovi izdanih računa prije stečaja nakon sklopljene Nagodbe 10.06.2024. godine u iznosu od 79.224,76 Eura na rok od 12 mjeseci naplaćeno je u cijelosti dana 01.07.2025. godine.

Potraživanja od dužnikovih dužnika – kupaca, Ortech Solutions doo u iznosu od 547,48 Eura naplaćeno je u cijelosti 12.07.2023.g. te potraživanje od tvrtke Harburg-Freudenberger d.o.o. Belišće u iznosu od 1.153,03 Eura nakon odaslane opomene naplaćeno je u cijelosti dana 01.07.2023. godine, te sito tako nakon odaslane opomene potraživanje od kupca Agropak d.o.o. Orahovica u iznosu od 327,10 Eura naplaćeno je u cijelosti dana 12.12.2023.g.

Potraživanje koje je bilo zapljeno u parničnom postupka broj Povrv-94/2019 i koje se nalazila se prolaznom posebnom žiro račun zapljene po prethodnoj mjeri nakon podnesenog pisanog zahtjeva Erste banci d.d. vraćena su u iznosu od 16.330,94 Eura stečajnom dužniku na žiro račun.

Između procijenjene mogućnosti naplate potraživanja i stvarne naplate rasknjižena je u poslovnim knjigama stečajnog dužnika.

B) OBVEZE – priznate – utvrđene tražbine vjerovnika

Obveze stečajne mase kako su navedene ispitane su i priznate na ispitnom ročištu održanom dana 31.08.2023. godine u ukupnom iznosu od 298.678,36 koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine :

I. viši isplatni red u iznosu od 431,39 Eura,

II. viši isplatni red u iznosu od 298.246,97 Eura.

Namirenje vjerovnika

Stečajni vjerovnici I. višeg isplatnog reda sa ukupno utvrđenom tražbinom od **431,39 Eura** u ovom stečajnom postupku namireni su u cijelosti nakon dane suglasnosti stečajnog suca prilikom prve djelomične diobe u mjesecu siječanj 2025. godine kako je to prikazano u tablici obveza i završnom popisu.

Stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda sa ukupno utvrđenom tražbinom od **298.678,36 Eura** u ovom stečajnom postupku namireni su prilikom prve djelomične diobe u iznosu od **84.342,76 Eura**, dok će se po Završnom diobnom popisu namiriti za ukupni iznos od **113.000,00 Eura** tako da se u konačnici neće namiriti u ukupnom iznosu od **100.904,21 Eura** zbog nedostatnosti stečajne mase kako je to prikazano u tablici obveza i završnom popisu.

Obveze na dan izrade prijedloga završne bilance 15.03.2026. godine

Sa danom izrade prijedloga završne bilance 15.03.2026. godine ukupne nepodmirene obveze tražbina stečajnog dužnika iznose 100.904,21 Eura i odnose se na :,

Obveze prema vjerovnicima II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosom od 100.904,21 Eura. zbog nedostatnosti stečajne mase u ovom stečajnom postupku.

Novčani priljev 233.122,33 Eura minus ostvareni odljiv 117.604,48 Eura = 115.517,85 Eura saldo.

Saldo 115.517,85 Eura minus za buduće predvidive obveze čl.157 SZ do zaključenja stečaja u iznosu od 2.517,85 Eura, daje iznos od 113.000,00 Eura, za završnu diobu.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

- 1.Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je dana 01..lipnja 2023.godine Rješenjem Trgovačkog suda Bjelovar te istim imenovan za stečajnog upravitelja.
- 2.Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika dostavljeno je sud 12.08.2023.godine
- 3.Ispitno izvještajno ročište održano je dana 31.kolovoza 2023.godine, te su na njemu ispitane sve prijavljene tražbine.

UTVRĐENE TRAZBINE :

Ukupno utvrđene tražbine sa iznosima prikazano je u niže navedenoj tabeli:

Isplatni red	Iznos utvrđene tražbine Eura	Iznos osporene Tražbine Eura	
Prvi viši isplatni red	431,39	0,00	
Drugi viši isplatni red	298.246,97	0,00	
Ukupno :	298.678,36	0,00	

Rješenjem suda od 01.09.2023.godine :

I. Utvrđene su sljedeće tražbine I.prvog višeg isplatnog reda:

I.1.REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA,

Područni ured Virovitica, OIB 18683136487,.....=**431,39**

II. Utvrđene su sljedeće tražbine II.drugog višeg isplatnog reda:

1.Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Boškovićeve 5, OIB: 18683136487, Područni ured Virovitica **57.907,48 EUR** / 436.303,91 kn

2.TT KABELI d.o.o. Sesvete, Strojarska cesta 9B, OIB: 52139251762 **24.562,01 EUR** / 185.062,46 kn

3.Davor Popović, vl. TEHNODIV-SERVIS, Križevci, Istarska ulica 35, OIB: 82906842080 **6.902,07 EUR** / 52.003,65 kn

4.Saša Pufler, Osijek, Šetalište Kardinala Franje Šepera 8D, OIB: 69388298350 **106,82 EUR** / 804,84kn

5.VIDACO d.o.o. Marija Bistrica, Podgorje Bistričko 50A, OIB: 41560846229 **191.595,49 EUR** / 1.443.229,63 kn

6.FINACIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 70, OIB: 85821130368 **365,38 EUR** / 2.752,96 kn

7.MOBILE ENERGY TECHNOLOGIES AG, Švicarska, Industrijs strasse 33, CH-5242 Lupfing, Podružnica Zagreb, Rakitnica 2, OIB: 11563969987 **16.807,72 EUR** / 126.637,77 kn

III.1.Poduzete radnje - postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj :

1.Nakon otvaranja stečaja upravitelj je dana 25.08.2023.g nekretnine, pokretnine – vozila. alate i opremu stečajnog dužnika koje su prethodno bile prije otvorenog stečaja –otuđene prodana društvu RD-AMG d.o.o. Toplička 1 Duzluk Orahovica, iste su bile vraćene nazad u stečajnu masu stečajnog dužnika i to:

- sklapanjem Sporazuma kod javnog bilježnika u Osijeku dana 25.08.2023.g. o raskidu kupoprodajnog ugovora za nekretnine koji je bio sklopljen 25.10.2022.g. kod javnog bilježnika Tamare Banac u Orahovici, te -sklapanjem Sporazuma dana 25.08.2023.g. kod javnog bilježnika Zvezdane Rauš Klier u Varaždinu o raskida Ugovora o prodaji svih vozila koji je bio sklopljen sa tvrtkom RD-AMG d.o.o. Duzluk Toplička 1., kao prethodno prodani alata i opreme stečajnog dužnika vraćeni su nazad u stečajnu masu.

2.Izvršio primopredaju finacijsko-knjigovodstvene dokumentacije (svih registratora unazad 5 godina sa bivšim zak. zastupnikom Krešimirom Samardžija.

3.Otvoren novi žiro račun stečajnog dužnika IBAN HR5224020061101169379 kod Erste & Steiermarkische banke dd.

4.Izradio novi pečat stečajnog dužnika ORTEH d.o.o. u stečaju te preuzeo stare pečate.

5.Izradio izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika te ga dostavio Naslovnom sudu.

6.Ispitao prijavljene tražbina vjerovnika radi utvrđenja osnovanosti tražbina,

7.Sklopio ugovor za obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa društvom Konkurs Kramarić j.d.o.o. iz Varaždina.

8.Sklopio Ugovor o zakupu skladišta sa tvrtkom RD-AMG d.o.o. Duzluk Toplička 1 radi skladištenja zaliha razne robe.

9. Za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta ispitao sve prijavljene tražbine te sastavio tablice I. i II višeg isplatnog reda.
10. Dan 23.09.2023. sa sudskim vještakom obavio procjenu vrijednosti svih vozila.
11. Preuzeo parnični spis broj Povrv-94/2019 radi isplate koji se nalazio kod odvjetnice Vlaste Šteher u Našicama koji se vodio na Trgovačkom sudu Bjelovar te izvršio uvid i analizu..
12. Nakon održane skupštine vjerovnika i dane suglasnosti stečajnog suca sklopio sudsku nagodbu pod brojem Povrv- 92/2023 dana 12.12.2023.g. a u vezi sa predmetom Povrv-94/2019.
13. Preuzeo parnični spis broj P-4/2022 radi naknade štete kod odvjetnice Vlaste Šteher u Našicama te nakon Odluke skupštine vjerovnika povukao tužbeni zahtjev.
14. Postupio po odlukama skupštine vjerovnika o prodaji nekretnine, pokretnina, vozila i Zaliha robe, radi objave Oglas o prodaji na mrežnim stranicama VTS – a Zagreb.
15. Nakon odluke skupštine da se pokretnine uredska oprema i alati ponude za prodaju tvrtci ORETEH SOLUTIONS d.o.o. Orahovica s plaćanja u roku od 3 dana, od dana primitka ponude ista je to prihvatila te su se 01.12.2023.godine prodale slijedeće pokretnine i to :oprema i alati : Pila motorna H365 1. Kom, Aparat Jura E8 1 kom, Kosilica 1 kom, Printer Epson WF Pro 1 kom , Karcher K7 premium sa opremom 1 kom, Sever Dell sa opremom.1 kom, te Uredski namještaj,ormari,stolica 1 kom, Notebook Lenovo Think Pad E151 kom za sveukupnu cijenu od 7.017,70 Eura sa PDV-eom, koje pokretnine je kupila tvrtka ORTEH SOCUTIONS d.o.o dostavljenoj ponudi te nakon toga izvršio njihovu primopredaju.
16. Nakon Objave oglas o prodaji vozila i pokretnina pile za rezanje željeza dana 21.01.2024.g. prodao vozilo Nissan cabstar + košara po cijeni od 26.437,50 Eura sa PDV-eom zatim vozilo Opel Corsa 1,3 po cijeni od 4.437,50 Eura sa PDV-eom, te pilu za rezanje željeza po cijeni od 2.687,50 Eura sa PDV-eo kupcu Vidaco d.o.o. te izvršio njihovu primopredaju.
17. Nakon objave Oglas o prodaji nekretnine građevinskog zemljišta u Orahovici prikupljanjem pisanih ponuda kupaca dana 29.01.2024.g. sklopio ugovora o prodaji nekretnine kod javnog bilježnika u Mariji Bistrici sa Kupcem, VIDACO d.o.o. te izvršio predaju nekretnine u posjed kupcu.
18. Dana, 10.06.2024.g. sklopio sa tvrtkom ORTEH SOCUTIONS d.o.o. Orahovica Nagodbu ovjerenu kod javnog bilježnika u Orahovici, radi otplate duga prema otvorenim stavkama u iznosu od 79.224,76 Eura na rok otplate na 12 mjeseci po 6.602,06 Eura počev od 15.06.2024. do 15.05.20245.godine uz predaju sredstva za osiguranje plaćanja Bjanko Zadužnice.
19. Dana, 21.10.2024.godine sklopio sa bivšim zak. zastupnikom Krešimirom Samardić , Nagodbu radi otplate duga po osnovu dane pozajmice u iznosu od 77.184,49 Eura o obročnoj otplati s tim da prva rata u iznosu od 40.000,00 eura dospijeva 31.05.2025.godine, a ostatak od 37.184,49 Eura dospijeva 31.12.2025.godine uz predaju sredstva za osiguranje plaćanja Bjanko Zadužnice
20. Dana 10.12.2024.godine predložio stečajnom sucu prvu djelomičnu diobu radi davanja suglasnosti za diobu po diobnom popisu od 10.12.2024.godine za I. prvi viši isplatni red u 100% iznosu od 431,29 Eura u cijelosti te za II. viši isplatni red u postotku od 24.121668847% od utvrđenih tražbine odnosno u ukupnom iznosu od 68.000,00 Eura koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda dana 11.12.2024.g.
21. Nakon primljenog Zaključaka stečajnog suca od 02.01.2025 o davanju suglasnosti za djelomičnu diobu putem e-komunikacija dana 03.01.2025.godine stečajni upravitelj je pristupio provedbi isplate tražbina prve djelomične diobu stečajnim vjerovnicima prema diobnom popisu koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda dana 11.12.2024.g. i to predajom univerzalnih naloga za prijenos novčanih sredstava u postotku od 24,121668847 od utvrđene tražbine svakom od vjerovnika II višeg isplatnog reda po diobnom popisu u sve ukupnim iznosom od 68.000,00 Eura te isplatio vjerovniku I. višeg isplatnog reda 100% iznos utvrđene tražbine odnosno iznos od 431,39 Eura kod Erste banke.
22. Očitovao se na pozive ŽDO Bjelovar za dostavu imovinsko pravnog zahtjeva.
23. Pozvao bivšeg zak. zastupnika da izvrši uplate prema svim sklopljenim Nagodbama.
24. Podnio prijedlog za davanje suglasnosti za Završnu diobu.
25. Postupio po rješenju Naslovnog suda o određenoj nagradi stečajnom upravitelju od 17.02.2026.g u iznos od 18.760,28 Eura, uvećane za doprinos za zdravstveno osiguranje.
26. Svaka tri mjeseca dostavljao Naslovnom sudu Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

27. Obavio i druge pravne radnje po Odlukama skupštine vjerovnika i Stečajnom zakonu.
28. Vođenje poslovnih knjiga povjerene su ovlaštenom knjigovodstvenom servisu Konkurs Kramarić d.o.o. iz Varaždina te je izrađen Godišnje financijsko izvješće za 2023.g. 2024.g. bilanca, račun dobiti i gubitaka. Ujedno je izrađena početna bilanca stečajnog dužnika s danom 01.06.2023.g.
29. Obrasci nadležnim tijelima Porezne uprave o PDV-u i ostali Izvještaji GFI za 2023.2024. na vrijeme su dostavljeni FINA-i.
30. Poduzete su aktivnosti oko sređivanja i preuzimanje cjelokupne obimne građe-dokumentacije (oko 50 registratora i ostale dokumentacije) i predmeta stečajne mase tako da je utvrđeno da dužnik ima pokretnine te potraživanja od dužnikovog dužnika- kupaca kao i od bivšeg zakonskog zastupnika.

III.2. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM: IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

**IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA (stanje stečajne mase) NA DAN OTVARANJA
STEČAJNOG POSTUPKA 01.06.2023.GODINE.**

Imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka sastoji se od nekretnina i pokretnina – vozila, zaliha robe i alata te potraživanja od dužnikovih dužnika - kupaca sve kako slijedi u nastavku.

NEKRETNINE

Stečajni dužnik je bio vlasnik građevinskog zemljišta kčbr. 2383/37 i građevinskog zemljišta kčbr. 2383/38 površine 2575 m² koja se nalazi u ulici Vladimira Nazora, upisan u z.k.ul. 4470 k.o. 320382 Orahovica, koja je bila prodana dana 30.09.202.godine kupcu RD-AMG d.o.o. Orahovica Toplička 1 OUB:97642202228 za iznos od 47.125,00 kuna sa PDV-om, i to ispostavom računa broj IRA72022/301 od 30.09.2022.g. s dospeljećem plaćanja 14.11.2022.godine, pet (5) dana prije blokade žiro računa stečajnog dužnika (04.10.2022.g.) koji se smatra prvim danom blokade stečajnog dužnika., što prema odredbama članka 198. Stečajnog zakona predstavlja pobjonu pravnu radnju stečajnog dužnika koja remeti pravo na ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika – oštećenje vjerovnika odnosno kojima se pojedini stečajni vjerovnici stavljaju u povoljniji položaj tako da je u tijeku stečajnog postupka vraćena nazad u stečajnu masu temeljem Sporazuma, a nakon toga temeljem odluke skupštine vjerovnika prodane objavom oglasa na mrežnim stranicama VTS.a prikupljanjem pisanih ponuda.

POKRETNINE – VOZILA

Također je utvrđeno da na dan otvaranja stečaja 01.06.2023.godine stečajni dužnik nema u vlasništvu vozila, prema dostavljenom Uvjeranju CENTRA ZA VOZILA HRVATSKA d.d. Zagreb, no međutim iz dostavljene knjigovodstvene dokumentacije vidljivo je da su dana 30.09.2022.godine otuđena - prodana dva vozila i to :

1.vozilo Opel Corsa 1,3CDI VAN reg. oznake SL450BC broj šasije:W0L0XEPO5F4163609 bijele boje, Dizel, u prometu od 20.07.2015.godine, ispostavom računa broj IRA/2022/303 30.09.2022.godine s dospeljećem plaćanja 14.11.2022.godine KUPCU društvu RD –AMG d.o.o. Toplička 1 Dozluk Orahovica OIB:97642202228 za iznos od 31.250,00 kuna/ 4.147,59 Eura sa PDV-em, pet (5) dana prije blokade žiro računa stečajnog dužnika (04.10.2022.g.) koji se smatra prvim danom blokade stečajnog dužnika., a što prema odredbama članka 198. Stečajnog zakona predstavlja pobjonu pravnu radnju stečajnog dužnika koja remeti pravo na ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika – oštećenje vjerovnika odnosno kojima se pojedini stečajni vjerovnici stavljaju u povoljniji položaj tako da je u tijeku stečajnog postupka navedeno vozilo vraćena nazad u stečajnu masu temeljem sklopljenog Sporazuma.

2. vozilo Nissan model Cabstar 35.11. reg. oznake SL896/AS broj šasije : VWASGFF2471016658 u prometu od 05.09.20207.godine, bijel boje, Dizel, ispostavom računa broj IRA/2022/299 OD 30.09.2022.g. s dospeljećem plaćanja 14.11.2022.godine. KUPCU društvu RD –AMG d.o.o. Toplička 1 Dozluk Orahovica OIB:97642202228 za iznos od 152.500,00 kuna/29.240,23 Eura sa PDV-eom, pet (5) dana prije blokade žiro računa stečajnog dužnika (04.10.2022.g.) koji se smatra prvim danom blokade stečajnog dužnika., a što prema odredbama članka 198. Stečajnog zakona predstavlja pobjonu pravnu radnju stečajnog dužnika koja remeti pravo na ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika – oštećenje vjerovnika odnosno kojima se pojedini stečajni vjerovnici stavljaju u povoljniji položaj tako da su u tijeku stečajnog postupka navedena vozila vraćena nazad u stečajnu masu sklapanjem Sporazuma.

Prema Bilanci na dan 31.12.2022.godine stečajni dužnik je ima u vlasništvu dugotrajnu materijalnu imovinu u pripremi u vrijednosti od 165.219,00 kuna/21.928,33 Eura te **kratkotrajnu imovinu u vrijednosti od 1.180.521,00 kuna/156.682,06 Eura** koja se sastoji od zaliha trgovačke robe rezervnih dijelova knjigovodstvene vrijednosti od oko 231.653,00 kuna/30.745,64 Eura i koju je bilo potrebno s obzirom na stanje u kojem se nalazi procijeniti po ovlaštenom sudskom procjenitelju tijekom stečajnog postupka, kao i vozila.

Osim navedenog prema Bilanci na dan 31.12.2022.godine stečajni dužnik ima od kratkotrajne imovine i potraživanja u ukupnom iznosu od 828.919,00 kuna/110.016,46 Eura, od čega izdvajamo potraživanja prema kupcima u iznosu od 227.591,00 kuna/30.206,52 Eura, te potraživanja od zaposlenika i članova društva u iznosu od 581.547,00 kuna/77.184,55 Eura koju imovinu je u tijekom stečajnog potrebno bilo utvrditi sa stvarnim stanjem tako da je tijekom stečajnog postupka izrađena analiza bilance za 2022.godinu koja je opisana u Gospodarskom položaju stečajnog dužnika od 12.08.2023.godine.

SUDSKI SPOROVI :

Na Trgovačkom sudu Bjelovar pod poslovnim brojem **Povrv-94/2019** u pravnoj stvari tužitelja VIDACO d.o.o. Marija Bistrica OIB:41560846229 zastupano po punomoćnici Dijani Brezak odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu Dijana Brezak i Zrinka Grbas iz Zagreba protiv tuženika ORTEH d.o.o. Orahovica **radi isplate, (860.095,38 kn /114.154,27 Eura za koje je sud dana 08.06.2023.godine donio rješenje o prekidu postupka s danom 01.06.2023.godine zbog otvorenog stečaja nad stečajnim dužnikom, nakon dane suglasnosti od strane stečajnog suca 11.12.2023.godine, na sudu je dana 12.12.2023.godine postignuta sudska nagodba.**

Isto tako nakon uske povezanosti sa parničnim postupkom koji se vodio u predmetu Povrv-94/2019 i prethodnog povlačenja tužbe tužitelja- stečajnog dužnika protiv tuženika KADING d.o.o. Koprivnica od dana 10.siječnja 2022.godine, stečajni dužnik je nakon održane skupštine vjerovnika 16.listopada, 2024.godine podneskom dana 12.prosinca 202.godine obavijestio Trgovački sud Bjelovar da su vjerovnici donijeli odluku da se tužbu protiv tuženika VIDACO doo u predmetu P-4/2022 sada P-5/2025 povuče s tim da svaka strana snosi svoje troškove, tako da je sud dana 22.siječnja 2025.godine donio rješenje kojim se utvrđuje povlačenje tužbe protiv tuženika Vidaco d.o.o. s tim da svaka strana snosi svoje troškove.

U ovom stečajnom postupku sveukupno unovčena stečajna masa iznosi 233.122,33Eura kao je to prikazano u tabeli 1. Završnog računa

Za vrijeme stečajnog postupka na ime troškova stečajnog postupka i ostalih obveze stečajne mase isplaćena su ukupna novčana sredstva u iznosu od **117.604,48 Eura** kao je to prikazano u tabeli 2. Završnog računa, tako da ukupna novčana sredstva na žiro računu na dan 15.03.2026.godine iznose **115.517,85Eura.**

Novčana sredstva na žiro računu u iznosu od **115.517,85Eura** rasporediti će se za predviđive buduće troškove stečajnog postupka (čl.157 SZ.) do zaključenja stečaja i brisanja subjekata u sudskom registru i to za :

- 1.Knjigovodstvene usluge za 01.02.03.04.i 5.mj.2026. te izrada i predaja godišnjeg fin. izvještaja GFI –POD za 2025 i za 2026.godinu te zaključenje poslovnih knjiga po brisanju iz sudskog registra u iznosu od **1.300,00 Eura**, zatim za
- 2.Javnu objavu godišnjeg izvješća u iznosu od **30,53 Eura**,
- 3.Bankarska naknada do zatvaranja računa,HPT troškovi i drugi troškovi u iznosu od **141,32 Eura**
- 4.Arhiviranje i čuvanje obimne građe-dokumentacije preko 50 registratora i razni dokumenata u iznosu od 950,00 Eura, te za
- 5.Putne troškove za dolazak na završno ročište u iznosu od 96,00 Eura, što sveukupno iznosi **2.517,85 Eura**,stvarnih troškova, dok će se preostali raspoloživi iznos od **113.000,00 Eura**, raspodijeliti u završnoj diobi na način da se stečajni vjerovnici II višeg isplatnog rada namiruju u ukupnom iznosu od 113.000,00 Eura djelomično što predstavlja postotni iznos od **52,827385 %** od ukupnih preostalih tražbina, II. višeg isplatnog reda koje još nisu namirene nakon provedene prve djelomične diobe (**213,904,21 Eura x 52,827385 % = 113.000,00 Eura**) .

Stečajni vjerovnici II višeg isplatnog reda namiruju se razmjerno veličini svojih utvrđenih tražbina pa će tako vjerovnici II. (drugog) višeg isplatnog reda u ovom stečajnom postupku biti djelomično namireni od ukupno preostalih tražbina **213,904,21 Eura** te se isti namiruju iznosom od ukupnom **113.000,00 Eura** odnosno namirenje u postotku od **52,827385 %** kako je to prikazano u Završnom diobnom popisu svakog pojedinog vjerovnika i to za stečajnog vjerovnika :

- 1.MF. Porezna uprava Zagreb Područnog ureda Virovitica OIB:18683136487 namirenje iznosi **23.211,94 Eura**,
- 2.TT KABELI d.o.o. Sesvete, Strojarska cesta 9B, OIB: 52139251762 namirenje iznosi **9.845,57 Eura**
- 3.Davor Popović, vl. TEHNODIV-SERVIS, Križevci, Istarska ulica 35, OIB: 82906842080 namirenje iznosi **2.766,67 Eura**.
- 4.Saša Pufler, Osijek, Šetalište Kardinala Franje Šepera 8D, OIB: 69388298350 namiruje iznosi **42,81 Eura**
- 5.VIDACO d.o.o. Marija Bistrica, Podgorje Bistričko 50A, OIB: 41560846229 namirenje iznosi **70.249,25 Eura**
- 6.FINACIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 70, OIB: 85821130368 namirenje iznosi **146,46 Eura**
- 7.MOBILE ENERGY TECHNOLOGIES AG, Švicarska, Industriestrasse 33, CH-5242 Lupfing, sada pripojeno trgovačkom društvu Suter Entfeuchtungstechnik AG sa sjedištem u Švicarskoj Lupfing Industriestrasse 33., OIB:16747199832 kao pravni sljednik namirenje iznosi **6.737,30 Eura**.

Dakle, ukupno namirenje tražbina II višeg isplatnog reda iznosi **113.000,00 Eura** nakon izvršene I. djelomične diobe u mjesecu siječnju 2025.godine, dok ukupno tražbine koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi je **213.904,21 Eura** što u postotku iznosi **52,827385 %** od navedenih preostali utvrđenih tražbina tako da za u preostalu ukupnu tražbinu iznosu od **100.904,21 Eura** vjerovnici II. višeg isplatnog reda neće biti namireni u završnoj diobi, zbog nedostatka stečajne mase.

Iz gore navedenog Završnog računa vidljivo je da su :

UKUPNI PRIHODI : 233.122,33 Eura

UKUPNI RASHODI : 233.122,33 Eura

Stanje nakon zaključenja stečaja 0,00 Eura.

II. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

- 1.Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi **113.000,00 Eura**
- 2.Zbroj ukupno tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi je **213.904,21 Eura**
- 3.Zbroj ukupno utvrđenih tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda iznosi koje se uzimanju u obzir pri završnoj diobi iznosi **113.000,00 Eura**.
- 4.Prijedlog stečajnog upravitelja za namirenje po završnoj diobi u skladu sa raspoloživim iznosom stečajni vjerovnici II. viši isplatni red namiruju se u postotku od **52,827385 %** od iznosa **213.904,21 Eura** što iznosi **113.000,00 Eura** , dok se u iznosu od **100.904,21 Eura** utvrđenih tražbina neće biti nemireni prema završnoj diobi.
5. Lista svih tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi:

Kao što sam u uvodnom dijelu naveo stanje sredstava stečajne mase na žiro računu stečajnog dužnika na dan **15.03.2026.godine** iznosi **115.517,85 Eura**, tako da se predlaže Završna dioba kako se to niže dolje navodi:

- 1.Ukupni zbroj tražbina II. višeg isplatnog reda koji se uzimanju za Završnu diobu (nakon izvršene I. djelomične diobe) iznosi **213.904,21 Eura**.
- 2.Prijedlog iznosa postotak namirenja je **52,827385 %** za stečajne vjerovnike II višeg isplatnog reda od preostale tražbine **213,904,21Eura** nakon provedene I. djelomične diobe što iznosi da je raspoloživi iznos **113.000,00 Eura** za ovu završnu diobu (**213,904,21 x 52,827385 % = 113.000,00 Eura**) .

Nakon odbitka gore navedenih budućih - predvidivih troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase navedenih u tabeli 3. u ukupnom iznosu od **2.517,85Eura**. a koje je potrebno izdvojiti-rezervirati iz raspoloživih sredstava na računu u iznosu **115.517,85 Eura** za ovu Završnu diobu isplatilo bi se **113.000,00 Eura** stečajnim vjerovnicima II. višeg isplatnog reda, kako je to niže navedeno u završnom diobnom popisu.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS VJEROVNIKA :

1. VIŠI ISPLATNI RED – S NAPOMENOM ISPLAĆENO U I. DJELOMIČNOJ DIBI

Red. broj	Vjerovnik	Utvrđena tražbina Eur	Postotak namirenja	Iznos za diobu Eur	Nepodmirena tražbina Eur
1.	RH MF Porezna uprava, Zagreb Područni ured Virovitica OIB 18683136487	431,39	100%	431,39	0,00
	UKUPNO :	431,39	100%	431,39	0,00

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS VJEROVNIKA : II. VIŠI ISPLATNI RED

Red. Broj	Vjerovnik	Utvrđena tražbina Eur	Postotak namirenja kod I.prve djel. diobe	Iznos za isplatu kod I. djelomične diobe Eur	Nepodmireno nakon I.djelomične diobe Eur	Postotak za Završnu diobu 52.827385	Iznos za isplatu kod Završne diobe	Ostaje nenamireno nakon Završne diobe
1.	MF. Porezna uprava Zagreb Područnog ureda Virovitica OIB:18683136487	57.907,48	24,121668847	13.968,25	43.939,23	52.827385	23.211,94	20.727,29
2.	TT KABELI d.o.o. Sesvete, Strojarska cesta 9B, OIB: 52139251762	24.562,01	24,121668847	5.924,77	18.637,24	52.827385	9.845,57	8.791,67
3.	Davor Popović, vl. TEHNODIV-SERVIS, Križevci, Istarska ulica 35, OIB: 82906842080	6.902,07	24,121668847	1.664,89	5.237,18	52.827385	2.766,67	2.470,51
4.	Saša Pufler, Osijek, Šetalište Kardinala Franje Šepera 8D, OIB: 69388298350	106,82	24,121668847	25,77	81,05	52.827385	42,81	38,24
5.	VIDACO d.o.o. Marija Bistrica, Podgorje Bistričko 50A, OIB: 41560846229	191.595,49 minus 16.342,76 ispla.= 175.252,73	24,121668847	42.273,88	132.978,85	52.827385	70.249,25	62.729,60
6.	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	365,38	24,121668847	88,14	277,24	52.827385	146,46	130,78
7.	MOBILE ENERGY TECHNOLOGIES AG, Švicarska, Industrijs strasse 33, CH-5242 Lupfing, Podružnica Zagreb, Rakitnica 2, OIB:11563969987 sada Suter Entfeuchtungstechnik AG a sjedištem u Švicarskoj Lupfing Industrijsstrasse 33 OIB:16747199832	16.807,72	24,121668847	4.054,30	12.753,42	52.827385	6.737,30	6.016,12
	UKUPNO	298.246,97 minus 16.342,76 = 281.904,21	24,121668847	68.000,00	213.904,21	52.827385	113.000,00	100.904,21

Pouka o pravnom lijeku :Prigovor vjerovnika na završni diobni popis podnosi se na završnom ročištu.

PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA :

Budući da je u ovom stečajnom postupku broj St-51/2023 unovčena cjelokupna stečajna masa, te da nema više imovine koja bi se trebala unovčiti te da su raspoređena ostvarena novčana sredstva, to se predlaže Naslovnom sudu da se temeljem članka 283 Stečajnog zakona odredi održavanje završnog ročišta sa slijedećim dnevnim redom

1. Rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja.
2. Podnošenje prigovora na završni diobni popis.
Završni diobni popis prilog je ovom Završnom računu.

PRIJEDLOG ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNIKA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE :

- 1.Prihvaća se završno Izvješće i završni račun te se daje stečajnom upravitelju suglasnost na završnu diobu temeljem članka 282.Stečajnog zakona,
- 2.Prihvaća se prijedlog da se stečajni postupak zaključi temeljem članka 286. Stečajnog zakona odmah nakon završne diobe.

Orahovica, 16.03.2026.godine.

ORTEH d.o.o.u stečaju

Stečajni upravitelj :

(Berislav Maksimović)