

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom DOM d.o.o. "u stečaju" Darda, Vatroslava Lisinskog 7, OIB: 80841651614, MBS: 030075466, dana 21. prosinca 2015. g.,

r i j e š i o j e

1. Odobrava se stečajnom upravitelju stečajnog dužnika DOM d.o.o. "u stečaju" Darda, Vatroslava Lisinskog 7, OIB: 80841651614, MBS: 030075466 sklapanje Ugovora o zakupu poslovno-skladišnog prostora na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika u Osijeku, Jablanova 43, sve uvećano za režije i bez podzakupa sa slijedećim zakupcima:

a) Mirjana Krajiček vl. MR VIZIJA obrta iz Osijeka,

b) Prima Namještaj d.o.o. Zagreb

c) Skripta d.o.o. Osijek

d) Fokus d.o.o. Zagreb

e) L.D.A. d.o.o.

2. Odobrava se stečajnom upravitelju sporazumni raskid Ugovora o zakupu poslovno-skladišnog prostora Osijek, Jablanova 43, s Modular d.o.o. Osijek od 2. svibnja 2015. g. i Anex tom Ugovoru od 21. rujna 2015. g.

Obrazloženje

Podneskom od 11. prosinca 2015. g. stečajni upravitelj stečajnog dužnika DOM d.o.o. "u stečaju" Darda, Vatroslava Lisinskog 7, OIB: 80841651614, MBS: 030075466, predložio je stečajnom sucu da odobri sklapanje Ugovora o zakupu nekretnine u Ulici Jablanova 43 Osijek sa zakupoprincipima navedenim u izreci pod točkom 1.a) do e) te je ujedno predložio sporazumni raskid Ugovora o zakupu poslovno-skladišnog prostora u Osijeku, Jablanova 43 s Modular d.o.o. Osijek od 2. svibnja 2015. g. i Anex tom Ugovoru od 21. rujna 2015. g. obzirom zakupnik ne koristi predmetni prostor što je utvrdio očevitom na nekretnini 30.11.2015. g. a sporazum o raskidu je usmeno dogovoren s z.z. Modular d.o.o. Dragutinom Ljubej dana 10.12.2015. g.

Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 17 st. 9 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12 u daljnjem tekstu SZ) riješiti kao u izreci.

U Osijeku 21. prosinca 2015. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNI SUDAC:

Nada Roso

DNA:

1. st. uprav. Zdenko Krstić

2. e-ogl. pl. uz podnesak st. uprav. od 11.12.2015. g.

3. k-18.1.