



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-5448/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Žubčić Darka, OIB: 58660252021, Donje Bukovlje 40, Donje Bukovlje, Generalski Stol, zastupan po punomoćniku Deanu Radišiću, odvjetniku iz Karlovca, protiv protustranaka Žubčić Ruže, OIB: 27881522962, Donje Bukovlje 2, Donje Bukovlje, Generalski Stol, Mihalić Božidara, OIB: 04939946393, Braće Gojak 162/A, Karlovac, Mihalić Vjekoslava, OIB: 58104470943, Mrežnički Brig 92, Mrežnički Brig, Duga Resa, Mihalić Marijana, OIB: 48288064290, Mrežnički Brig 92, Mrežnički Brig, Duga Resa, Mihalić Vedrana, OIB: 59938673532, Mihalić Selo 5, Mihalić Selo, Duga Resa, Mihalić Silvije, OIB: 37524490184, Mihalić Selo 1/F, Mihalić Selo, Duga Resa, Matovina Darka, OIB: 93395979339, Riječka 27, Karlovac, Mihalić Vesne, OIB: 58124208428, Mihalić Selo 15, Mihalić Selo, Duga Resa, Mihalić Katarine, OIB: 45869939670, Mihalić Selo 19, Mihalić Selo, Duga Resa, Mihalić Slavka, OIB: 06313992831, Mihalić Selo 19, Mihalić Selo, Duga Resa, Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 zastupane po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1, Karlovac i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1438 katastarske općine Bukovlje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1688/3 požarka površine 2456 m<sup>2</sup> (šuma od 1226 m<sup>2</sup>, pašnjak od 1230 m<sup>2</sup>) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.
- II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1745 katastarske općine Bukovlje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1585 konopljak površine 2831 m<sup>2</sup> (pašnjak od 1439 m<sup>2</sup>, oranica od 1392 m<sup>2</sup>) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.
- III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2315 katastarske općine Bukovlje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 673/3 površine 10898 m<sup>2</sup> (pašnjak od 3597 m<sup>2</sup>, oranica od 827 m<sup>2</sup>, šuma od 6474 m<sup>2</sup>), kčbr. 1891/8 krpica površine 2295 m<sup>2</sup> (pašnjak od 2295 m<sup>2</sup>), kčbr. 2758/11 žliba površine 8164 m<sup>2</sup> (pašnjak od 7193 m<sup>2</sup>, oranica od 971 m<sup>2</sup>) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedene nekretnine.

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2316 katastarske općine Bukovlje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1761/11 kobiljka 392 m<sup>2</sup> (vinograd 392 m<sup>2</sup>) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

#### OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagatelja Žubčić Darka, OIB: 58660252021, Donje Bukovlje 40, Donje Bukovlje, Generalski Stol, koji predlaže da se nakon provedenog postupka, izvrši uknjižba prava vlasništva, na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 1688/3 požarka površine 2456 m<sup>2</sup> (šuma od 1226 m<sup>2</sup>, pašnjak od 1230 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1438, kčbr. 1585 konopljak površine 2831 m<sup>2</sup> (pašnjak od 1439 m<sup>2</sup>, oranica od 1392 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1745, kčbr. 673/3 10898 m<sup>2</sup> (pašnjak od 3597 m<sup>2</sup>, oranica od 827 m<sup>2</sup>, šuma od 6474 m<sup>2</sup>), kčbr. 1891/8 krpica površine 2295 m<sup>2</sup> (pašnjak od 2295 m<sup>2</sup>), kčbr. 2758/11 žliba površine 8164 m<sup>2</sup> (pašnjak površine 7193 m<sup>2</sup>, oranica površine 971 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2315 i kčbr. 1761/11 kobiljk površine 392 m<sup>2</sup> (vinograd od 392 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2316, sve katastarska općina Bukovlje, u njegovu korist, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 15. svibnja 2026. godine

Zk sudac Tomislav Maras

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Dean Radišić, odvjetnik iz Karlovca
2. Žubčić Ruža, Donje Bukovlje 2, Donje Bukovlje, 47262 Generalski Stol
3. Mihalić Božidar, Braće Gojak 162/A, 47000 Karlovac
4. Mihalić Vjekoslav, Mrežnički Brig 92, Mrežnički Brig, 47250 Duga Resa
5. Mihalić Marijan, Mrežnički Brig 92, Mrežnički Brig, 47250 Duga Resa

6. Mihalić Vedran, Mihalić Selo 5, Mihalić Selo, 47250 Duga Resa
7. Mihalić Silvija, Mihalić Selo 1/F, Mihalić Selo, 47250 Duga Resa
8. Matovina Darko, Riječka 27, 47000 Karlovac
9. Mihalić Vesna, Mihalić Selo 15, Mihalić Selo, 47250 Duga Resa
10. Mihalić Katarina, Mihalić Selo 19, Mihalić Selo, 47250 Duga Resa
11. Mihalić Slavko, Mihalić Selo 19, Mihalić Selo, 47250 Duga Resa
12. Općinsko državno odvjetništvo u Karlovcu

O tome obavijest:

1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Općina Generalski Stol, Generalski Stol 32, 47262 Generalski Stol



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

15.05.2026 10:07

**Serijski broj  
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z186219843facc439

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-