

Datum: U Zagrebu, dana 15.11.2021. godine

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 PAZIN

Pravna stvar:

Na posl. broj: St-103/2018

Stečajni vjerovnik: **LynxCap Investments AG**, sa sjedištem na adresi Lüssihofweg 4, CH-6300 Zug, Švicarska, OIB: 98671085411, (raniji nazivi tvrtke: LynxCap Invest II AG, odnosno LCC Debt AG), koje zastupa odvjetnik Marko Krpan iz Zagreba, Boškovićeve 16;

Novi stečajni vjerovnik: **LCL SECURITIES I S.à r.l.**, sa sjedištem u 1a, rue du Nord, L-2229 Luxembourg, Veliko Vojvodstvo Luxemburg, OIB: 19903931093, koje zastupa odvjetnik Marko Krpan iz Zagreba, Boškovićeve 16;

Stečajni dužnik: **ISTRA BAVARIA AGENTUR d.o.o. u stečaju**, sa sjedištem u Poreč - Parenzo (Grad Poreč - Parenzo), Partizanska 13, OIB: 16619843112, zastupan po stečajnom upravitelju Marku zagorcu iz Rijeke;

Radi: stečaja
Naš broj: L-20/07_1
Predaja: e-Komunikacijom

PODNEŠAK

1x, punomoć, prilog

stečajnog vjerovnika

I. Ovime se izvješćuje sud kako je društvo **LCL SECURITIES I S.à r.l.**, sa sjedištem u 1a, rue du Nord, L-2229 Luxembourg, Veliko Vojvodstvo Luxemburg, OIB: 19903931093 opunomoćilo odvjetnika Marka Krpana iz Zagreba, Boškovićeve 16 za zastupanje u ovosudnom predmetu broj gornji.

Dokaz: Izvornik punomoći za zastupanje

II. Nadalje, društvo **LCL SECURITIES I S.à r.l.** preuzelo je sva prava i obveze stečajnog vjerovnika iz predmeta ovog postupka. O navedenom svjedoči Ugovor o cesiji od dana 19.10.2021. godine, ovjeren od strane javnog bilježnika Nikole Tadića iz Zagreba pod posl. brojem OV-5860/2021 od 19.10.2021. godine.

Dokaz: Preslika Ugovora o cesiji od 19.10.2021. godine, ovjeren od strane javnog bilježnika Nikole Tadića iz Zagreba pod posl. brojem OV-5860/2021 od 19.10.2021. godine s priložima,
Po potrebi dostava izvornika cit. isprave,
Uvid u ovosudni spis.

III. Slijedom navedenog, predlaže se da LCL SECURITIES I S.à r.l. stupi u ovaj postupak na mjesto novog stečajnog vjerovnika umjesto LynxCap Investments AG.

IV. Nastavno, novi stečajni vjerovnik ističe da su rješenjem suda posl. broj: 4 St-103/18-717 od 13.05.2021. godine nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika oznake k.č. 94, dvorište u Čabru, površine 129 m² i k.č.95, zgrada i prilaz u Čabru, površine 313 m², obje upisane u zk.ul.br. 1591 k.o. Čabar na kojima je LynxCap Investments AG (ranije LCC Debt AG) imao upisano razlučno pravo prvog i drugog reda dosuđene su kupcu Ivanu Čavčiću iz Zagreba, Hrvatskog sokola 79.

Dokaz: Uvid u spis

III. Kako je tražbina prednika stečajnog vjerovnika i to društva OPTIMA LEASING d.o.o. u likvidaciji prenijeta prvo na LynxCap Investments AG, a zatim na novog stečajnog i razlučnog vjerovnika LCL SECURITIES I S.à r.l., utvrđena u iznosu od 5.711.471,61 kn te osigurana predmetnim razlučnim pravom to novi stečajni, odnosno razlučni vjerovnik traži od suda zakazivanje ročišta za diobu kupovnine ostvarene unovčenjem nekretnine upisane u zk.ul.br. 1591 k.o. Čabar.

Iznos kupovnine ima se isplatiti na račun novog stečajnog i razlučnog vjerovnika LCL SECURITIES I S.à r.l., sa sjedištem u 1a, rue du Nord, L-2229 Luxembourg, Veliko Vojvodstvo Luxembourg, OIB: 19903931093 na njegov poslovni račun broj:

- **IBAN:** LU66 0019 6055 4698 4000,
- **SWIFT:** BCEELULL

otvoren kod Banque et Caisse d'Epargne de l'Etat, Luxembourg 1, Place de Metz, L-2954 Luxembourg.

LCL SECURITIES I S.à r.l.
koje zastupa: