



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

72
TRGOVAČKI SUD 9
U ZAGREBU
PRIMLJENO

13-08-2026

postom — neposredno
u primj. prilog:
ristojba

Posl.br. Z-13184/2026



E-136
80

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Hasija, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2914/2023 od 14. srpnja 2026. godine, Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2914/2023-86 od 20. travnja 2026. i Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2914/2023 od 14. srpnja 2026. godine donesenih u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 98169759013 Zagreba, V. Ravnice 6, radi uknjižbe prava vlasništva te brisanje prava tereta i zabilježbi, te radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji, dana 07. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13144 katastarske općine Varaždin dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju potvrde pravomoćnosti/ovršnosti za odluku: St-2914/2023-86 od 14.07.2026., zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj. St-2914/2023 od 14.07.2026., rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj: St-2914/2023-86 od 20.04.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 98169759013, V. Ravnice 6, 10000 Zagreb, u 1/1 dijela (E-40)koja se sastoji od:

- 41. suvlasnički dio: 40/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 14534/12 šibenska ulica 5591 m2 (uređeno zemljište 497 m2, dvorište 3375 m2, zgrada mješovite uporabe, zadarska ulica 1, šibenska ulica 1 1719 m2, podzemna garaža 2550 m2), povezano s vlasništvom E-40 garaža oznake GM-40 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 31,39 m2

za korist:

Lukarić Andrija Juraja, OIB: 46017884356, Sv. Antuna 4, 43000 Bjelovar, u cijelosti

uz istovremeno brisanje:

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka pod brojem Z-15293/2024
- zabilježbe rješenja o prodaji pod brojem Z-8845/2025
- zabilježbe dosude pod brojem Z-7338/2026
- založnog prava pod brojem Z-6980/2023 (prvenstveni red upisa:Z-6653/2023)
- zabilježbe ovršivosti pod brojem Z-6980/2023

- zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja pod brojem Z-12550/2024.

b) Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj: St-2914/2023 od 14. srpnja 2026. na nekretninama AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 98169759013, V. Ravnice 6, 10000 Zagreb, u 1/1 dijela (E-18) koja se sastoji od:

- 19. suvlasnički dio: 20/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 14534/12 šibenska ulica 5591 m² (uređeno zemljište 497 m², dvorište 3375 m², zgrada mješovite uporabe, zadarska ulica 1, šibenska ulica 1 1719 m², podzemna garaža 2550 m²), povezano s vlasništvom E-18 garaža oznake GM-18 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 16,25 m²

zabilježba rješenja o prodaji u stečajnom postupku.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 07. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vesna Hasija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lukarić Andrija Juraj, Sv. Antuna 4, 43000 Bjelovar
2. AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Nikola Božiković, stečajni upravitelj, Trg Hrv. brat. zaj. 3/A, 21000 Split
3. VOJNOVIĆ MATIJA, Ulica Stjepana Vojnovića 43, Gajec, 10362 Kašina- upisani založni vjerovnik

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin
2. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, 10000 Zagreb, na broj St-2914/2023



Naziv
izdavatelja
dokumenta

Zajednički
informatički
sustav

Naziv
izdavatelja
certifikata

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme
izdavanja
dokumenta

07.08.2026 13:48

Serijski broj
certifikata

12172246572069579354814501980177727275987930498

Algoritam
potpisa

EC

Kontrolni broj

Z188823811225d5b9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene