

Poslovni broj: **St-595/2021**

Stečajni dužnik: **VOLKO d.o.o. u stečaju**
Vukovar, Stanka Vraza 11
OIB: 99845441972

**PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
RADI SAZIVANJA SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

Postupajući sukladno odredbi čl. 103. st. 1. i čl. 104. st. 1. točka 1 Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, br. 104/1 i br. 36/22), stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu rješenjem sazvati skupštinu vjerovnika VOLKO d.o.o. u stečaju sa sljedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Razno

Obrazloženje

Ad. 1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova postupka

Redovno kvartalno izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase predano je stečajnom sudu 23.10.2023. godine te je istog dana to izvješće objavljeno na e-oglasnoj ploči stečajnog suda.

Određene okolnosti nakon održanog izvještajnog ročišta (izjavljene žalbe na rješenje o utvrđenim/osporenim tražbinama, štrajk sudskih službenika i sudaca, izjavljene žalbe na rješenje o prodaji nekretnina i dr.) bitno su utjecale na dinamiku samog stečajnog postupka zbog čega do sada nije niti započeto s unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika.

Odmah po pravomoćnosti rješenja o prodaji ovog suda broj 18 St-595/2021-150 od 12. travnja 2023. godine, dana 19. listopada 2023. godine, podneskom je predloženo zakazivanje ročišta radi utvrđenja vrijednosti nekretnina koje su obuhvaćene naprijed cit. rješenjem o prodaji.

Budući da stečajna masa ne ostvaruje nikakve prihode (osim do sada prodana tri rashodovana neuporabljiva vozila), da unovčenje nekretnina zbog podnesenih žalbi protiv rješenja o prodaji nije niti započeto, a da s druge strane istovremeno nastaju i dospijevaju obveze koje je potrebno podmiriti stečajni dužnik se našao u situaciji da nije u mogućnosti uredno ispunjavati sve svoje obveze.

Pored dospjelih obveza na ime procjene vrijednosti nekretnina, režijskih i drugih troškova koje terete nekretnine, troškova arhiviranja, sudskih pristojbi pojavio se i problem snošenja troškova održavanja i čišćenja nekretnina u Vukovaru. U nekoliko navrata, što pismeno što usmeno pozvan je stečajni dužnik poduzeti radnje radi sanacije odnosno uređenja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika pod prijetnjom izricanja novčanih kazni te izvršenja tih radova od strane trećih osoba angažiranih od strane grada Vukovara, a na trošak stečajnog dužnika.

Dokaz: dopis KLASA: 363-01/23-01/7, URBROJ: 2196-1-7-23-101 od 18. rujna 2023. godine fotografije

Troškovi košnje i krčenja različitog raslinja i korova na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, koji su sastavni dio navedenih troškova održavanja i čišćenja, a zahtijevaju promptno djelovanje, iznose za sve nekretnine prema cjeniku ovih usluga 1.520 €.

Naime, trenutno se na žiro računu stečajnog dužnika nalazi 768,43 € / 5.789,73 kn. U nastavku je tablica prihoda i rashoda:

PRIHOD	Iznos
Prihod od prodaje pokretnina - vozila	1.857,00 € / 13.991,57 kn
Prihod od pasivnih kamata	0,05 € / 0,38 kn
Pozajmica stečajnog upravitelja	2.000,00 € / 15.069,00 kn
UKUPNO	3.857,05 € / 29.060,95 kn

RASHOD	Iznos
Trošak oglašavanja nekretnina (Čarobni tim)	1.181,25 € / 8.900,13 kn
Trošak oglašavanja pokretnina (FINA - oglas)	13,28 € / 100,06 kn
Troškovi platnog prometa (naknada za otvaranje računa i naknada za platni promet)	77,73 € / 585,66 kn
Troškovi vještačenja za sudski spor	430,00 € / 3.239,84 kn
Troškovi komunalne naknade i NUV	779,64 € / 5.874,20 kn
Ostale naknade i sl. troškovi (FINA naknada)	19,91 € / 150,01 kn
Troškovi sudskih pristojbi i sl.	331,81 € / 2.500,02 kn
Troškovi procjene pokretnina (vozila)	255,00 € / 1.921,30 kn
UKUPNO	3.088,62 € / 23.271,22 kn

Stanje na žiro računu 08.11.2023.godine	768,43 € / 5.789,73 kn
--	-------------------------------

Valja napomenuti kako osim gore prikazanih dosad podmirenih troškova stečaja, postoje dospjele i još neplaćene obveze stečajne mase koje terete stečajnog dužnika i dane su u sljedećoj tablici:

Dospjele - neplaćene obveze stečajne mase	Iznos	Napomena
Trošak procjene nekretnina	5.437,50 € / 40.968,84 kn	Izvođač je suglasan da se obveza podmiri nakon što stečajna masa ostvari određene prihode
Troškovi knjigovodstva	2.500,00 € / 18.836,25 kn	Izvođač je suglasan da se obveza podmiri nakon što stečajna masa ostvari određene prihode
Materijalni troškovi (plaćeno gotovinom)	17,97 € / 135,39 kn	Platiti odmah
Trošak komunalne naknade (tri lokacije)	780,00 € / 5.876,91 kn	Platiti odmah
Troškovi arhiviranja	7.962,97 € / 59.997,00 kn	Izvođač je suglasan da se obveza podmiri 50% iznosa odmah, a ostatak nakon što stečajna masa ostvari određene prihode
Trošak uređenja okoliša	1.520,00 € / 11.452,44 kn	Platiti odmah
Povrat pozajmice	2.000,00 € / 15.069,00 kn	Vjerovnik je suglasan da se obveza podmiri nakon što stečajna masa ostvari određene prihode
Ostali troškovi (platni promet, pristojbe i sl.)	2.000,00 € / 15.069,00 kn	Platiti odmah
UKUPNO	22.218,44 € / 167.404,83 kn	

Stečajni upravitelj ovim putem želi stečajnim vjerovnicima skrenuti pažnju na problematiku nedostatnosti novčanih sredstava odnosno stečajne mase radi namirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase te nužnost predujmljivanja sredstava od strane stečajnih vjerovnika radi normalnog funkcioniranja stečajnog dužnika tijekom trajanja ovog stečajnog postupka.

Odredbom čl. 293. Stečajnog zakona propisano je:

(1) Ako se nakon otvaranja stečajnoga postupka pokaže da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, sud će rješenjem obustaviti i zaključiti postupak.

(2) Sud će, prije donošenja rješenja iz stavka 1. ovoga članka, pozvati na očitovanje vjerovnike stečajne mase, stečajnoga upravitelja i skupštinu vjerovnika. Poziv na očitovanje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

(3) Stečajni postupak neće se obustaviti i zaključiti ako vjerovnici koji su se protivili obustavi postupka solidarno predujme dostatan iznos novca za namirenje troškova postupka u roku koji im je sud odredio rješenjem.

(4) Stečajni upravitelj može i nakon obustave i zaključenja stečajnoga postupka u ime stečajnoga dužnika, a za račun stečajne mase nastaviti s unovčenjem imovine dužnika i s ostvarenim sredstvima postupiti prema odredbi iz članka 133. st. 1. ovoga Zakona.

Budući da su u konkretnom slučaju ostvarene pretpostavke iz čl. 293. st. 1. SZ, stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu da uz poziv za skupštinu vjerovnika objavi i poziv na očitovanje stečajnim vjerovnicima vezano uz mogućnost obustave i zaključenja stečaja kako bi se stečajni vjerovnici na skupštini vjerovnika mogli očitovati o ovom pitanju te kako bi ih stečajni sud nakon održane skupštine vjerovnika mogao rješenjem pozvati na solidarnu uplatu predujma.

Stečajni upravitelj smatra kako bi iznos od **8.300,00 € / 62.536,35 kn** bio dovoljan za podmirenje dospjelih obveza stečajne mase kao i obveza koje će predvidivo dospijevati. Stoga stečajni

upravitelj predlaže da stečajni sud svojim rješenjem pozove stečajne vjerovnike da solidarno predujme iznos od **8.300,00 € / 62.536,35 kn** sve sukladno odredbi čl. 293. st. 3. SZ-a.

Osijek, 8.11.2023. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj