

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa St-494/2019

DAYMONS d.o.o. u stečaju

OIB 82384595361

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA 8. 9. 2020. do 11. 1. 2021.

Održane su tri javne dražbe a na trećoj je prodana nekretnina:

15. Suvlasnički dio: 835/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S12 u potkrovlju zgrade, označen zelenom bojom koji se sastoji od: hodnik, wc, ostava, spavaća soba, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, kupaoonica, dječja soba, dječja soba ukupne površine 102,67 m² i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 18 površine 12,49, označeno sa P18 za iznos od 685.000,00 kn.

Predložena je dioba ove kupovnine a ročište za diobu održati će se 20.1.2021. a sredstva ostvarena prodajom nekretnine nalaze se na računu Trgovačkog suda u Osijeku – kontovnik predmeta.

Naplaćeno je potraživanje temeljem sklopljenog aneksa ugovora o kupoprodaji nekretnina u iznosu od 461.852,75 kn.

Pokrenuta je parnica za pobijanje pravnih radnji dužnika sukladno rješenju kojim se isto odobrava.

Vjerovnik Petar i Dubravka Marić su pokrenuli parnicu protiv dužnika vezano za osporeno potraživanje.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je ista kao i kod prethodnog izvješća a umanjeno za gore navedenu prodanu nekretninu.

Stečajna masa je također uvećana za gore navedeni naplaćeni iznos.

Prihodi i rashodi po redovnom transakcijskom od 8. 9. 2020. do 11. 1. 2021.

Prihodi:

Naplata potraživanja	461.852,75 kn
Prihodi od najma	17.600,00 kn
Kamata	50,42 kn

Ukupno: 479.503,17 kn

Rashodi:

PDV	38.672,54 kn
Režijski troškovi	4.652,55 kn
Trošak knjigovodstva	7.500,00 kn
Trošak bilježnika	1.650,00 kn
Odvjetnički troškovi	14.915,83 kn
Oglašavanje	7.235,00 kn
Procjena nekretnina	5.000,00 kn

Ukupno: 79.625,92 kn

Stanje sredstava na početku izvještajnog razdoblja 200.538,59 kn a na kraju izvještajnog razdoblja 600.415,84 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti će se s unovčenjem imovine stečajnog dužnika, postupak pobijanja pravnih radnji kao i naplata preostalih potraživanja.

Nakon unovčenja imovine i naplate potraživanja sačiniti završni račun i diobeni popis te provesti namirenje vjerovnika a nakon toga predložiti zaključenje ovog stečajnog postupka

Osijek, 11. 1. 2021.

Boris Ljubanović