

Z A P I S N I K
sa ročišta za diobu kupovnine

sastavljen u Trgovačkom sudu u Pazinu, u stečajnom postupku nad dužnikom ULJANIK d.d. u stečaju, OIB 56243843109, Flaciusova 1, Pula, održanog 7. svibnja 2021.

Nazočni od suda:
Damir Rabar, stečajni sudac
Karin Vicel, zapisničar

Stečajni sudac otvara ročište u 11:00 sati i objavljuje da se na ročištu raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje, u odnosu na imovinu prodanu u stečajnom postupku. Ročište je javno.

Ročište se održava na daljinu uz korištenje audiovizualnih uređaja (čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku, Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08-Odluka USRH, 123/08, 57/11, 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14-Odluka USRH, 70/19).

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Marija Ružić, putem video linka
- za HBOR pun. Rene Veronek, putem video linka

Utvrđuje se da je razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak 6. svibnja 2021. dostavio u spis izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine po Ugovoru broj 13/2015 o izdavanju dvije garancije za povrat avansa za izvozni posao društva Uljanik d.d., s pripadajućim Dodatkom I.

Stečajna upraviteljica ističe kako je u stečajnom postupku nad dužnikom Hrvatska banka za obnovu i razvitak stečajnom upravitelju prijavila tražbinu kao stečajni vjerovnik, a dostavila je i obavijest o razlučnom pravu u kojem je navela pravnu osnovu razlučnog prava, te dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava).

Među ostalim, HBOR polaže pravo odvojenog namirenja na „ukupnosti pokretnina određene vrste koje u naravi predstavljaju zalihe crne metalurgije - toplo valjani limovi, holland profili i trake u vrijednosti kunske protuvrijednosti od 2.565.040,21 EUR obračunato prema srednjem tečaju HNB, na dnevnoj bazi, a koja se ukupnost pokretnina trenutno nalazi i ubuduće će se nalaziti na nekretninama upisanim kod općinskog suda u Rijeci: kč.br. 258/17, 258/3, 283/2, 293/3, 284, 296, 293/2, 297/2, 292, 290/4, 290/8 sve upisano u zk.ul.br. 4874, k.o. PLASE“.

Založno pravo je upisano u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima koji se vodi kod Financijske Agencije (FINE), Služba upisa u ulošku glavne knjige br. 1980-337/18, na temelju Zaključka Financijske agencije broj: 1980-337/18-2 od 15.06.2018. godine, sve temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine solemniziranog od javnog bilježnika Pliško Mirne OV-6912/15 od 18. studenog 2015. i

Dodatka br. 1 Sporazumu o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine solemniziranog od javnog bilježnika Krajcar Denisa pod OV-5189/2018 od 30. svibnja 2018.

Po otvaranju stečajnog postupka popisana je cjelokupna imovina stečajnog dužnika pa tako i zalihe crne metalurgije koje se nalaze na navedenim nekretninama unutar koncesijskog područja 3. Maj Brodogradilište d.d. Navedene zalihe uvezene su za potrebe gradnje broda interne oznake ULJANIK 528, koji nije upisan u Hrvatski registar brodova.

Temeljem popisa te uvidom u knjigovodstvene evidencije i dokumente utvrđeno je da nabavna - knjigovodstvena vrijednost zaliha limova iznosi 9.341.549,58 kuna. U navedeni iznos nisu uključena javna davanja s osnove carine i poreza na dodanu vrijednost.

Kako je na Skupštini vjerovnika Uljanik d.d. koja je održana 22. siječnja 2020. donijeta odluka da se „pristupi unovčenju imovine stečajnog dužnika, osim one imovine koja je potrebna za revitalizaciju i opstanak brodograđevne djelatnosti u Puli“, a kako navedene zalihe crne metalurgije to zasigurno nisu, u dopisu od 20. travnja 2020. predloženo je HBOR-u kao razlučnom vjerovniku da da suglasnost da se zalihe limova izlože prodaji.

Suglasnost HBOR-a na prijedlog unovčenja je dobivena 27. travnja 2020.

Zalihe limova na kojima postoji pravo odvojenog namirenja u korist HBOR-a tijekom razdoblja prodavane su u okviru cjeline 9 – limovi i ostali materijal za gradnju (528).

Početna prodajna cijena po kojoj je cjelina 9 izložena prodaji iznosila je 10.785.532,00 kuna pri čemu se na vrijednost limova odnosilo 9.341.549,58 kuna ili 86,61%, a na ostali materijal za gradnju 1.443.982,42 kune ili 13,39%.

Prodaja navedene imovine je oglašena 29. lipnja 2020. po knjigovodstvenoj vrijednosti od 10.785.532,00 kuna, zatim 14. srpnja 2020. po 75% knjigovodstvene vrijednosti, te nakon toga deset puta po 50% knjigovodstvene vrijednosti.

Na oglas koji je objavljen 25. siječnja 2021. na Sudačkoj mreži i internet stranicama Uljanika, ponudu za kupnju je dalo trgovačko društvo Cosmos Trading d.o.o., OIB 44332073939. Uz ponudu da kupuje cjelinu 9 za iznos od 5.395.201,00 kuna, dalo je i 04. veljače 2021. izjavu da će robu smjestiti „u Slobodnu zonu luke Rijeka radi izvoza u treće zemlje“.

Nakon što je Povjerenstvo za otvaranje ponuda utvrdilo da ponuditelj zadovoljava sve uvjete te mu je 08. veljače 2021. dostavljen poziv da izvrši uplatu ponuđenog iznosa, isti je to učinio 08. ožujka 2021.

Isporuka prodanih limova izvršena je sukcesivno od 23. ožujka 2021. do 09. travnja 2021. sa koncesijskog prostora 3. MAJ Brodogradilište d.d. u Slobodnu zonu luke Rijeka.

Dakle, cjelina 9 je unovčena za 5.395.201,00 kuna od kojeg iznosa se 86,61% ili 4.672.783,59 kuna odnosi na zalihe crne metalurgije na kojima HBOR ima upisano pravo odvojenog namirenja.

Prema Stečajnom zakonu, nakon unovčenja pokretnih stvari na kojima postoji pravo odvojenog namirenja, iz utrška je stečajnoj masi potrebno naknaditi troškove utvrđenja predmeta razlučnog prava u paušalnom iznosu od 5% od utrška, te troškove unovčenja predmeta razlučnog prava koji se također utvrđuju u paušalnom iznosu od 5% od utrška, osim ako nisu znatno niži ili viši te se tada utvrđuju u stvarnoj visini.

U konkretnom slučaju troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava iznose 233.639,18 kuna ($4.672.783,59 \text{ kn} \cdot 5\%$), a troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava (limovi gradnje 528) iznose 206.631,78 kuna.

Troškovi unovčenja su obračunati po istom principu po kojem su se obračunavali troškovi unovčenja brodova u gradnji 500 i 514 (postotak učešća limova gradnje 528 u ukupno procijenjenoj vrijednosti imovine stečajnog dužnika, odnosno u ukupnoj procijenjenoj vrijednosti zaliha materijala). Rekapitulacija izračuna ovih troškova kao i svi dokumenti koji su korišteni kod izračuna nalaze se u stečajnom spisu.

Kako je kupac limova dao izjavu da će iste izmjestiti u Bescarinsku zonu luke Rijeka radi izvoza u treće zemlje, javna davanja nisu obuhvaćena izračunom.

Dakle, predlaže se raspodjela utrška na način da se u stečajnu masu unese iznos od 440.270,96 kuna (233.639,18 kuna + 206.631,78 kuna), a iznosom od 4.232.512,63 kune se namiri razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak.

Napominje se da je utržak od prodaje limova gradnje 528 u visini od 4.672.783,59 kuna uplaćen na depozit Trgovačkog suda u Pazinu dana 21. travnja 2021.

Uz navedeno predlaže se donošenje rješenja kojim se iz Upisnika sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima koji se vodi kod Financijske Agencije (FINE), Služba upisa, izvrši upis brisanja založnog prava Hrvatske banke za obnovu i razvitak.

Pun: HBOR navodi kako na predmetnim zalihama crne metalurgije, razlučni vjerovnik ima upisano založno pravo u javnom upisniku, tj. u upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima koji se vodi pri Fini. Člankom 248. Stečajnog zakona je propisano da će nakon unovčenja stvari na kojima postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud iz iznosa ostvarenog prodajom 1. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. Stečajnog zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka, 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju. VTS je na sjednici odjela trgovačkih i ostalih sporova održanoj 18. ožujka 2019. prihvatio pravno stajalište koje glasi: "iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojima postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava, nego samo troškovi unovčenja razlučnog prava." Sukladno navedenom smatramo da se iznosa ostvarenog prodajom predmet razlučnog prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi smije namiriti samo troškove unovčenja razlučnog prava. Na obračun troškova unovčenja nemamo prigovora.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Rješenje o namirenju donijet će se u pismenom otpravku.

S obzirom na to da je ročište održano na daljinu, stečajni upravitelj i pun. vjerovnika ne potpisuju zapisnik već će im se isti dostaviti putem e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Dovršeno u 11:18 sati

Zapisničar

Stečajni sudac

Vjerovnici

Stečajni upravitelj

Broj zapisa: eb2fa-ad2fe

Kontrolni broj: 0716a-d65d5-2e0f2

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.