



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zadru  
Stalna služba u Biogradu n/m  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17035/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Biogradu na Moru, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Đurđici Prtajin, povodom dostavljenog prijavnog lista DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru i Obavijesti DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, radi provedbe i upisa zabilježbe, dana 26. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1730 katastarske općine Pakošane dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavnog lista DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/2026-02/120, Ur. broj: 541-24-04/5-26-7 od 14.04.2026. godine, RN 66/2026 i Obavijesti DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: UP/I-932-07/26-02/142, Ur. broj: 541-24-04/8-26-4 od 30.04.2026. godine

a) Upis diobe kčbr. 691/26 Mikolina glavica 482 m<sup>2</sup> (dvorište 267 m<sup>2</sup>, stambena zgrada 23 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, Pakošane, Miroslava Krleže 2/a 192 m<sup>2</sup>), tako da je sada:

- kčbr. 691/26 Mikolina glavica - stambena zgrada, Pakošane, Miroslava Krleže 2/a 192 m<sup>2</sup> i dvorište površine 255 m<sup>2</sup>

- kčbr. 691/67 Mikolina glavica - stambena zgrada površine 23 m<sup>2</sup> i dvorište površine 13 m<sup>2</sup>

b) Na temelju čl. 106. st. 3. Zakona o gradnji (NN 155/2025) zabilježuje se da za evidentiranje stambene zgrade, površine 23 m<sup>2</sup>, izgrađene na kčbr. 691/67 k.o. Pakošane, u katastru nije priložena Uporabna dozvola.

c) Upis zabilježbe da se zabilježba spora P-2757/24, upisana temeljem rješenja ovog suda posl. br. Z-41864/2024 odnosi i na novoformiranu česticu kčbr. 691/67 k.o. Pakošane.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Biogradu na Moru, dana 26. svibnja 2026. godine

Ovlašteni zk. referent:  
Đurđica Prtajin

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Rosan Martin pok. Fabijana, Pakoštane

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, Put Solina 7, Biograd na Moru, 23210  
Biograd na Moru



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.05.2026 10:  
55

**Serijski broj  
certifikata**

290519168278140631043891452904981664461184873264

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z186598351c5d553b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-